

HOTĂRÂRE NR. 177/20.06.2022

privind aprobarea încheierii actului adițional nr. 2 la Contractul de achiziție publică nr. 50362/ 19.07.2021 privind „PROIECTARE, ASISTENTA TEHNICA DIN PARTEA PROIECTANTULUI SI EXECUȚIE LUCRĂRI FINALIZARE SI MODERNIZARE CLĂDIRE CU FUNCȚIE CULTURAL- RECREATIVA - CASA DE CULTURA NĂVODARI” , proiect finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 13 Sprijinirea regenerării orașelor mici și mijlocii; Prioritatea de investiții 9b Promovarea incluziunii sociale, combaterea sărăciei și a oricărei forme de discriminare, Obiectiv specific 13.1 - Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din România, cod SMIS 126109

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința extraordinară din data de 20.06.2022 în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (2)) lit. “a” și art. 134 alin. (2), alin. (4), alin. (5) , din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Luând în dezbateri:

Referatul de aprobare al Primarului Orașului Navodari, proiectul de hotărâre inițiat de către acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiei de specialitate;

Având în vedere art. 120, art. 121 și art.138 din Constituția României, revizuită; prevederile art.44, alin. 1 din Legea 273/2006 cu privire la Finanțele publice Locale cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile art.1 alin.2 lit. c) și d), prevederi raportate la reglementările art. 11, art. 12 și urm. din HG nr.907/2016,

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. „j”, art. 84 alin. (1) și alin. (3), art. 129 alin (9), lit. „a”, alin, (2) lit. „e” art. 139 alin. (1), alin.3) lit.d) și f) , alin. (4), alin. (5) lit. „a”, art. 196 alin. (1) lit. „a” art. 197 și art 240 alin (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 – Se aproba încheierea actului adițional nr. 2 la Contractul de proiectare, asistență tehnică din partea proiectantului și execuție lucrări nr.50362/19.07.2021 privind „PROIECTARE, ASISTENTA TEHNICA DIN PARTEA PROIECTANTULUI SI EXECUȚIE LUCRĂRI FINALIZARE SI MODERNIZARE CLĂDIRE CU FUNCȚIE CULTURAL-RECREATIVA - CASA DE CULTURA NĂVODARI, cod SMIS 126109 proiect finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 13 - Sprijinirea regenerării orașelor mici și mijlocii; Prioritatea de investiții 9b - Promovarea incluziunii sociale, combaterea sărăciei și a oricărei forme de discriminare, Obiectiv specific 13.1 - Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din România, SMIS12609, astfel cum este acesta prevăzut în anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

ARTICOLUL 2 - Compartimentul Relații cu Consiliul Local va comunica prezenta hotărâre: Instituției Prefectului-Județul Constanța, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Direcției Economice, Biroului Juridic, Compartimentului Comunicare - Relații Publice, Direcției Achiziții Publice, Management Programe, Fonduri Europene, Administrativ;

Hotărârea a fost adoptată cu **15 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 4 „ABȚINERI”**, la ședință fiind prezenți **19 consilieri din 19 consilieri în funcție**.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, CORNIA DORIN

CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE
Secretar General, TÎRȘOAGĂ VIORICA

ACT ADITIONAL NR.2

LA CONTRACTUL DE PROIECTARE SI EXECUTIE LUCRARI NR. 50362/ 19.07.2021 PRIVIND „, PROIECTARE, ASISTENTA TEHNICA DIN PARTEA PROIECTANTULUI SI EXECUTIE LUCRARI FINALIZARE SI MODERNIZARE CLADIRE CU FUNCTIE CULTURAL- RECREATIVA - CASA DE CULTURA NAVODARI”, PROIECT FINANȚAT PRIN PROGRAMUL OPERATIONAL REGIONAL 2014-2020, AXA PRIORITARA 13 - SPRIJINIREA REGENERARII ORAȘELOR MICI SI MIJLOCII; PRIORITATEA DE INVESTIȚII 9B - PROMOVAREA INCLUZIUNII SOCIALE, COMBATAREA SARACIEI SI A ORICAREI FORME DE DISCRIMINARE, OBIECTIV SPECIFIC 13.1 - ÎMBUNATATIREA CALITATII VIETII POPULATIEI IN ORASELE MICI SI MIJLOCII DIN ROMANIA

I. Partile contractante

- Având în vedere prevederile Legii nr. 98/19.05.2016 privind achizițiile publice (actualizată), și a Hotărârii de Guvern nr. 395 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare,
- Luând act de prevederile art. 1 și urm. din Ordonanța de Urgență nr. 64 din 9 mai 2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile,

UAT ORAȘUL NAVODARI - PRIMARIA ORAȘULUI NAVODARI - persoana juridică română, cu sediul în România, Navodari, Str. Dobrogei, nr. 1, tel. 0241 - 760353, cod fiscal R4618382, cont virament IBAN RO50TREZ23121A480101XXXX deschis la TREZORERIA CONSTANTA, reprezentată prin FLORIN CHELARU, având funcția de PRIMAR și MITRAN MARGARETA, având funcția de Director Executiv în calitate de achizitor - AUTORITATE CONTRACTANTA - BENEFICIAR PROIECT , în calitate de Achizitor, pe de o parte,

ȘI

ASOCIEREA PREMIUM CAREX S.R.L. CIF: 42924260 - AVO SMART ENERGY S.R.L. CIF: 9848030 - FAST LINE CAPITAL CIF: 33887260

REPREZENTATĂ PRIN PREMIUM CAREX SRL CIF: 42924260, persoană juridică, cu sediul în BUCUREȘTI, Strada: Mărțișor, nr. 54, număr de înregistrare J40/9951/2020, cod fiscal/cod unic de înregistrare RO42924260, telefon: +40 736288945, e-mail: office@premiumcarex.ro, adresa de internet, cont nr. RO72TREZ7045069XXX014432 deschis la TREZORERIA SECTORULUI 4,

reprezentată prin ADRIAN TIVADAR, având funcția de ADMINISTRATOR, în calitate de executant (denumit în continuare „Executant”) pe de altă parte, denumite împreună "Părțile",

A intervenit, în baza contractului sus menționat, ca urmare a intrării în vigoare prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 64 din 9 mai 2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, în baza solicitării executantului, s-a încheiat prezentul act adițional de modificare/ completare a art. 2.1 "Prețul contractului", după cum urmează :

Art.2.1^{INDICE 3} (1) Părțile convin încheierea prezentului act adițional la contractul nr. 50362/19.07.2021 în vederea majorării prețului contractului cu valoarea rezervei de implementare pentru implementarea proiectului „FINALIZARE SI MODERNIZARE CLADIRE CU FUNCTIE CULTURAL- RECREATIVA - CASA DE CULTURA NAVODARI”, PROIECT FINANȚAT PRIN PROGRAMUL OPERAȚIONAL REGIONAL 2014-2020, AXA PRIORITARA 13 - SPRIJINIREA REGENERARII ORAȘELOR MICI ȘI MIJLOCII; PRIORITATEA DE INVESTIȚII 9B - PROMOVAREA INCLUZIUNII SOCIALE, COMBATEREA SARACIEI ȘI A ORICAREI FORME DE DISCRIMINARE, OBIECTIV SPECIFIC 13.1 - ÎMBUNĂTĂȚIREA CALITĂȚII VIETII POPULAȚIEI ÎN ORAȘELE MICI SI MIJLOCII DIN ROMANIA. Obiectul actului adițional îl reprezintă ajustarea valorii contractului încheiat pentru implementarea proiectului în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr. 64 din 9 mai 2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile

(2) Valoarea rezervei de implementare este de _____ lei fără TVA, în cuantum de _____ % din valoarea restului de executat al contractului de achiziție reprezentând valoare cheltuieli eligibile _____ lei fără TVA și cheltuieli neeligibile lei 0 lei fără TVA cheltuieli neeligibile.

(3) Atât beneficiarul cât și executantul vor ține evidența rezervei de implementare.

(4) Din rezerva de implementare se vor putea efectua plăți numai pentru plata diferențelor de preț aferente ajustării prețului contractelor de achiziție, fără a depăși pragurile stabilite la art. 8 și 18 din OUG nr. 64/2022.

(5) Pe parcursul derulării contractului, rezerva de implementare destinată plății ajustărilor de preț se poate suplimenta cu procente de până la 10% din valoarea restului de executat a contractului de achiziție, la data solicitării, prin încheierea de acte adiționale la contracte, fără a depăși pragurile prevăzute la art. 8 și 18 din OUG nr. 64/2022.

(6) Suplimentarea rezervei de implementare poate avea loc numai dacă au fost efectuate plăți de minimum 75% din valoarea rezervei. Suplimentarea rezervei de implementare nu poate conduce la depășirea pragurilor prevăzute la art. 8 și 18 din OUG nr. 64/2022

(7) În vederea ajustării valorii solicitării de plată se utilizează următoarea formulă de calcul:

$$V_{apl} = V_m \times \left[(\%av + \%p) + (1 - \%av - \%p) \times \frac{ICC_{mir}}{ICC_{plr}} \right] + (V_{pl} - V_m) + (1 - \%cpm) \times \{ (V_{pl} - V_m) \times \left[(\%av + \%p) + (1 - \%av - \%p) \times \frac{ICC_r}{ICC_{plr}} \right] - (V_{pl} - V_m) \}$$

unde:

V_{apl} - valoarea actualizată a plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată;

V_{pl} - valoarea plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată;

V_m - valoarea aferentă cheltuielilor cu materialele din valoarea plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată;

ICC_{mr} - indicele de cost în construcții pentru costul materialelor, realizat, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, aplicabil cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii "n";

ICC_{mir} - indicele de cost în construcții pentru costul materialelor, realizat, publicat de Institutul Național de Statistică, în luna de referință;

ICC_r - indicele de cost în construcții total, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15, aplicabil cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii "n";

ICC_{plr} - indicele de cost în construcții total, prognozat de Comisia Națională de Strategie și Prognoză, valabil în luna de referință, pentru data cu 60 zile înainte de ultima zi a lunii "n", potrivit anexei nr. 4;

$\%av$ - procentul de avans acordat de beneficiar contractantului, valabil la data efectuării plății;

$\%p$ - procentul de profit cuprins în solicitările la plată, în situația în care acesta nu există sau nu poate fi identificat se va considera 3% din valoarea situației de plată;

$\%cpm$ - coeficient de pondere al materialelor utilizat în calculul indicelui de cost în construcții, total, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15A, determinat în funcție de tipul de construcție;

luna "n" - luna depunerii solicitării de plată.

(8) Luna de referință reprezintă luna anterioară față de data-limită de depunere a ofertelor pentru atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru - NOIEMBRIE 2020.

(9) În situația în care indicele de cost în construcții total, ICCr, sau indicele de cost în construcții pentru costul materialelor ICCmr nu este disponibil și definitiv, se vor folosi ultimii indici disponibili, iar ajustarea va fi recalculată, pentru diferență, în următoarea situație de plată, atunci când indicii de cost în construcții totali și indicele de cost în construcții pentru costul materialelor vor fi publicați și definitivi.

(10) În situația în care raportul dintre indicii de cost în construcții totali, realizați, respectiv prognozați, aplicați, este subunitar, se va înlocui indicele de cost în construcții total, prognozat, cu indicele de cost în construcții total, realizat și se aplică acest raport pentru ajustarea sumelor solicitate la plată. ICCplr va avea valoarea indicelui de cost în construcții total, realizat, publicat de Institutul Național de Statistică, în luna de referință.

(11) În situația în care și acest raport este subunitar, acesta va avea valoarea 1, până la data de 31.12.2023, cu condiția ca prin aplicarea raportului să nu se depășească condiția prevăzută la art. 8.

(12) În situația în care în timpul derulării contractelor apar lucrări suplimentare, prețul acestor lucrări se va ajusta conform formulei de ajustare în următoarele condiții:

a) în cazul notelor de comandă suplimentare, pentru cantitățile suplimentare care au echivalent în oferta inițială, luna de referință pentru ajustarea prețului este luna anterioară față de data-limită de depunere a ofertelor pentru atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru;

b) în cazul notelor de comandă suplimentare, pentru cantitățile suplimentare care nu au echivalent în oferta inițială, luna de referință pentru ajustarea prețului este luna aferentă depunerii ofertei pentru cantitățile suplimentare.

Art.2.1^{INDICE 4} (1) În conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr. 64 din 9 mai 2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, părțile convin că ajustarea prețului contractului se va realiza exclusiv pentru restul rămas de executat/ la data intrării în vigoare a Ordonanței de urgență nr.64/2022, până la finalizarea obiectivului/proiectului de investiții/lucrărilor aferente proiectului „FINALIZARE SI MODERNIZARE CLADIRE CU FUNCTIE CULTURAL-RECREATIVA - CASA DE CULTURA NAVODARI” și efectuarea recepției la terminarea lucrărilor aferente proiectului potrivit prevederilor contractuale. Valoarea restului restul rămas de executat/ la data intrării în vigoare a Ordonanței de urgență nr.64/2022 este de _____ lei fără TVA, iar valoarea devizului fără aplicarea procentului de profit este de _____ lei fără TVA.

(2) Prin valoarea restului rămas de executat se înțelege și valoarea echipamentelor/bunurilor și a altor dotări independente necesare pentru realizarea proiectului a căror finanțare este asigurată din fonduri externe nerambursabile care fac obiectul contractului de finanțare pentru implementarea proiectului „FINALIZARE SI MODERNIZARE CLADIRE CU FUNCTIE CULTURAL- RECREATIVA - CASA DE CULTURA NAVODARI”, care nu au fost furnizate până la data intrării în vigoare a dispozițiilor Ordonanței de urgență nr.64/2022, respectiv până la întocmirea procesului verbal de recepție și dare în funcțiune a acestora.

(3) Ajustarea prevăzută la art.2.1 INDICE 3 se aplică la fiecare solicitare de plată, pe restul perioadei de derulare a contractului de achiziție publică nr. 50362/ 19.07.2021;

(4) Determinarea sumei aferente utilizării rezervei de implementare pentru contractul nr. 50362/ 19.07.2021, denumită în continuare SR, se va face după formula de calcul:

$$S_R = V_{apl} - V_{pl}$$

unde:

V_{apl} - valoarea actualizată a plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată;

V_{pl} - valoarea plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată.

(5) Executantul ASOCIEREA PREMIUM CAREX S.R.L. CIF: 42924260 - AVO SMART ENERGY S.R.L. CIF: 9848030 - FAST LINE CAPITAL CIF: 33887260 va justifica ajustarea valorii solicitării de plată pentru contractul de lucrări nr. 50362/ 19.07.2021 prin aplicarea indicelui de cost în construcții la materiale, realizat, publicat de Institutul Național de Statistică pentru luna de referință, denumit în continuare ICC_mlr, indicele de cost în construcții la materiale, realizat, publicat de către Institutul Național de Statistică prin publicații oficiale, denumit în continuare ICC_mr, aplicabil cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n”, precum și prin aplicarea indicelui de cost în construcții total, prognozat de Comisia Națională de Strategie și Prognoză, pentru luna de referință, denumit în continuare ICC_plr, precum și prin aplicarea indicelui de cost în construcții total, realizat, denumit în continuare ICC_r, publicat de către Institutul Național de Statistică prin publicații oficiale, aplicabil cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n”. Luna „n” reprezintă luna depunerii solicitării de plată.

Art.2.1^{INDICE 5} -Documentele prezentului act adițional nr. 2, ce se constituie în anexă ale contractului de execuție de lucrări nr. 50362/ 19.07.2021, sunt:

a) Nota justificativă privind îndeplinirea condițiilor cumulative prevăzute la art. 221 alin. (1) lit. c) din Legea 98/2016..

Art.3. - Celelalte prevederi contractuale raman valabile.

Partile au inteles sa incheie azi, _____, prezentul act aditional, in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,
ORAS NAVODARI

EXECUTANT,
ASOCIEREA PREMIUM CAREX S.R.L. CIF:
42924260 - AVO SMART ENERGY S.R.L.
CIF: 9848030 - FAST LINE CAPITAL
REPREZENTATĂ PRIN PREMIUM CAREX
S.R.L. CIF: 42924260

PRIMARIA ORAȘULUI NAVODARI,
PRIMAR,
CHELARU FLORIN

ADMINISTRATOR,
ADRIAN TIVADAR

DIRECTIA ECONOMICA,
EC. MITRAN MARGARETA

BIROU JURIDIC CONTENCIOS
ADMINISTRATIE PUBLICA LOCALA,
Mariana SINESCHI

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV,
Aurelia BLAGOCI

DIRECTIA ACHIZITII PUBLICE - MANAGEMENT PROGRAME,
CONSTANTIN ADRIAN


PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier: CORNIA DORIN