

ROMANIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL NAVODARI

HOTĂRÂRE NR. 157/24.05.2022

Privind aprobarea PUZ pentru introducere in intravilan ca trup izolat pentru „Construire locuința, birou, vestiar, depozit produse prefabricate si productie/fabricare produse din beton, ciment, ipsos, grup sanitar, wc, platforma betonata, fosa septica, put apa si împrejmuire”.

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 24.05.2022 în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) și art. 134 alin. (1) lit. “a”, alin. (2), alin. (3) lit. “a”, alin. (5), art. 137, art. 138 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Luând în dezbateri:

Referatul de aprobare al Primarului Orașului Navodari, proiectul de hotărâre inițiat de către acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiei de specialitate;

Având în vedere art. 120, art. 121 din Constituția României, revizuită; Documentația PUZ înaintată și Certificatul de urbanism nr. 315/01.04.2021; Raportul nr.28944/14.03.2022 întocmit de Arhitect Șef; Referatul nr. 28922/14.03.2022 întocmit de Arhitect Șef; Avizul favorabil nr.30205/08.06.2021 al Arhitectului Șef.

În baza prevederilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.25, art.26, art.47, art.56(1) și art.65(1) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile OMDRT nr.2701/2010 de aprobare a Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la eșalonarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

Ținând seama de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.5 lit.j, art.84 alin.1 și alin.3, art.129, alin.(2), lit.c), alin .6 lit c), art.139, alin. (3), lit.c), art.196 alin.(l) litera a) și art.197 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 - Se aproba documentația, aprobarea PUZ pentru introducere in intravilan ca trup izolat pentru „Construire locuința, birou, vestiar, depozit produse prefabricate si productie/fabricare produse din beton,ciment, ipsos, grup sanitar, wc, platforma betonata, fosa septica, put apa si împrejmuire”, elaborat de arhitect Costel Schiopulet si constituie anexa la prezenta hotarare.

ARTICOLUL 2 - Hotărârea adoptată, va fi dusă la îndeplinire de Compartimentul Urbanism - Amenajare Teritorială.

ARTICOLUL 3 -Valabilitatea documentației se stabilește a fi de 10 ani de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

ARTICOLUL 4 - Compartimentul Relația cu Consiliul Local va comunica prezenta hotărâre: Instituției Prefectului-Județul Constanța, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Direcției Economice, Biroului Juridic, Compartimentului Comunicare - Relații Publice și Arhitectului Șef, Compartimentul Urbanism - Amenajare Teritorială.

Hotărârea a fost adoptată cu 13 voturi „PENTRU”, 4 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 2 „ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 19 consilieri din 19 consilieri în funcție.