

ROMANIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL NAVODARI

HOTĂRÂRE NR. 154/24.05.2022

Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru modificarea reglementarilor urbanistice pentru lot cu număr cadastral 114394.

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 24.05.2022 în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) și art. 134 alin. (1) lit. "a", alin. (2), alin. (3) lit. "a", alin. (5), art. 137, art. 138 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Luând în dezbateri:

Referatul de aprobare al Primarului Orașului Navodari, proiectul de hotărâre inițiat de către acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiei de specialitate;

Având în vedere art. 120, art. 121 din Constituția României, revizuită; Documentația PUZ înaintată și Certificatul de urbanism nr. 974/2021; Raportul nr. 31200/22.03.2022 întocmit de Arhitect Sef; Referatul nr. 25631/01.03.2022 întocmit de Arhitect Sef; Avizul favorabil nr 69190/06.10.2021 al Arhitectului Sef.

În baza prevederilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.25, art.26, art.47, art.56(1) și art.65(1) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile OMDRT nr.2701/2010 de aprobare a Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la eșalonarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

Ținând seama de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.5 lit.j, art.84 alin.1 și alin.3, art.129, alin.(2), lit.c), alin .6 lit c), art.139, alin. (3), lit.c), art.196 alin.(l) litera a) și art.197 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 - Se aproba Planul Urbanistic Zonal pentru modificarea reglementarilor urbanistice pentru lot cu număr cadastral 114394, elaborat de SC URBAN GRID SRL și constituie anexa la prezenta hotărâre.

ARTICOLUL 2 - Hotărârea adoptată, va fi dusă la îndeplinire de Compartimentul Urbanism - Amenajare Teritorială.

ARTICOLUL 3 - Valabilitatea documentației se stabilește a fi de 10 ani de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

ARTICOLUL 4 - Compartimentul Relații cu Consiliul Local va comunica prezenta hotărâre: Instituției Prefectului-Județul Constanța, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Direcției Economice, Biroului Juridic, Compartimentului Comunicare - Relații Publice și Arhitectului Sef, Compartimentul Urbanism - Amenajare Teritorială.

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 2 „ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 19 consilieri din 19 consilieri în funcție.

I
Cor

DE ȘEDINȚĂ,
DE ALIN - IULIAN

INTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE
Secretar General, TÎRȘOAGĂ VIORICA