

PROCES VERBAL
de constatare a incheierii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemțiune
NR.70/20.04.2022

În conformitate cu prevederile art.3, litera "I" din Ordinul 719/2014 actualizata, privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014, se întocmeste **proces verbal de constatare a incheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune** în vederea vânzării terenului extravilan identificat cu nr.cad.115832, situat în parcela A433/1/15, sola 53, lot 2 în suprafața de 0,9981 Ha.

Activitățile desfășurate în cadrul etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune:

- *Oferta de vânzare nr.70/15.02.2022 depusa de vanzatori, RADULESCU COSTIN si RADULESCU FLORENTINA, prin mandatar PISLARU GABRIEL pentru terenul extravilan în suprafața de 0,9981 ha, situat în parcela A433/1/15, LOT 2 identificat cu nr.cad.115832, a fost afisata la sediul si pe siteul primariei, conform proces verbal de afisare nr.21944/15.02.2022;*

- *Dosarul privind cererea si oferta de vânzare, împreună cu documentele justificative, lista de preemtori si proces verbal de afisare a ofertei au fost comunicate Directiei pentru Agricultura a Județului Constanta cu adresa de înaintare nr.22225/16.02.2022 si Agentiei Domeniile Statului, cu adresa de înaintare nr.22223/16.02.2022;*

- *Conform art.6 alin 6 din Legea 17/2014- au fost notificati titularii dreptului de preemțiune la domiciliul/sediul acestora, prin posta cu confirmare de primire si prin afisarea la sediul si pe siteul primariei a notificărilor pentru titularii dreptului de preemțiune care nu pot fi contactati, conform proces verbal de afisare nr.22087/15.02.2022;*

Având în vedere ca în termenul de 45 de zile lucratoare, prevăzut la art.6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce detin în administrare terenuri proprietate publică și private a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniile Statului, cu modificările și completările ulterioare, titularii dreptului de preemțiune nu și-au manifestat intenția de cumpărare a terenului, potențialii cumpărători pot depune cereri pentru înregistrarea ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative, în 30 de zile de la expirarea termenului de 45 de zile, conform prevederilor art.4¹ alin.(3) în Legea nr.17/2014.

Potențialii cumpărători, trebuie să îndeplinească cumulativ următoarele **condiții(art. 4¹ alin.1 din Legea nr.17/2014)** iar pentru dovedirea condițiilor prevăzute mai sus se depun documentele prevăzute la **art.8 din Ordinul 719/2014)**

Luând în considerare cele mai sus menționate, a fost întocmit prezentul proces verbal, astăzi 12.07.2021, în temeiul art.3, litera "I" din Ordinul 719/2014 actualizata, privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014, de către insp.sup. Matei Sava Ramona, cu atribuții în aplicarea Legii nr. 17/2014.

SECRETAR GENERAL,
TIRSOAGA VIORICA

SEF SERVICIU,
NICHITA NICOLETA

REFERENT DE SPECIALITATE,
MATEI SAVA RAMONA