PRIMĂRIA ORAŞULUI NĂVODARI
ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA
Str. Dobrogei nr. 1, Judeţul Constanţa
Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606
e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro

Compartiment Registru Agricol

PROCES VERBAL DE CONSTATARE A DERULARII ETAPEI PROCEDURALE PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMTIUNE

Nr 66/12.04.2022

In temeiul art. 3 lit I din Ordinul 311/2020 pentru modificarea Ordinului 719/740/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentrua plicarea titlului I din Legea nr 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravian si de modificare a Legii nr 268/ 2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului s-a incheiat prezentul proces- verbal de constatare a derularii etapei procedural cu urmatoarele etape parcurse:

1. S-a procedat la afişarea ofertei de vânzare in baza cererii de afisare nr.66/07.02.2022 vanzator Manole Neculai si Manole Ioana .

2. S-a încheiat procesul verbal de afisare nr.19759/07.02.2022 a ofertei de vânzare pentru terenul in suprafata de 521 mp situat in parcela A456/1 lot 9 numar cadastral 115663 si suprafata indiviza de 112, 055 mp pe site-ul si la sediul Primariei Navodari.

3. S-au instiintat preemptori de rang III Orasul Navodari CIF 4618382 pentru terenul DE 377, preemptor de rang IV Tinerii Fermieri , preemptor de rang VII Agentia Domeniilor Statului, prin afisare la sediul ,pe site-ul Primariei Navodari a notificarilor privind inregistrarea ofertei de vanzare nr 66/ 07.02.2022,in termenul prevazut de art.6 alin. (6) din Legea nr 17/2014 cu modificarile si completarile ulterioare,

4.S-a intocmit procesul verbal nr.20051/08.02.2022 pentru afisarea notificarilor preemptorilor de rang III , IV, VII.

5.S-a transmis dosarul nr. 66/07.02.2022 ce cuprinde cererea, oferta de vanzare, impreuna cu documentele justificative insotite de procesul-verbal de afisare a ofertei, lista preemptorilor, notificarile preemptorilor:

- Directiei pentru Agricultura Constanţa cu adresa nr 20317/ 09.02.2022
- Agentiei Domeniilor Statului cu adresa nr 20314/09.02.2022,in termenul prevazut de art.6 alin 3 din Legea nr.17/2014 cu modificarile si completarile ulterioare.

Avand in vedere ca in termenul de 45 de zile lucratoare de la afisarea ofertei de vanzare prevazut de art.6 alin. 2 din Legea 17/2014 cu modificarile si completarile ulterioare nu au fost inregistrate comunicari de acceptare a ofertei depuse de titularii dreptului de preemptiune, potentialii cumparatori pot depune la Primarie un dosar care sa cuprinda documente doveditoare privind indeplinirea conditiilor cumulative prevazute la art.4^ alin.1 sialin. 2 din Legea 17/2014

PRIMĂRIA ORAŞULUI NĂVODARI
ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA
Str. Dobrogei nr. 1, Judeţul Constanţa
Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606
e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro

cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut la art.6 alin.2.

Conditii cumulative pentru persoanele fizice :

-Sa aiba domiciliul /resedinta situat/situate pe teritoriul national pe o perioada de cel putin 5 ani ,anterior inregistrarii ofertei de vanzare.

-Sa desfasoare activitati agricole pe teritoriul national pe o perioada de cel putin 5 ani , anterior inregistrarii ofertei.

- Sa fie inregistrate de autoritatile fiscale romane cu minim 5 ani anterior inregistrarii ofertei de vanzare a terenurilor situate in extravilan.

Pentru dovedirea conditiilor cumulative se depun urmatoarele documente

Pentru persoanele fizice:

- o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare a terenuluice face obiectul vanzarii;
- o fotocopie a BI/CI /pasaportului al/a persoanei fizice
- in caz de reprezentare , procura notariala , in fotocopie certificate pentru conformitate de catre functionarii primariei, precum si o fotocopie a BI/CI /pasaportului al/a imputernicitului persoana fizica;
- adeverinta emisa de se serviciul /directia de evidenta a persoanelor , in fotocopie certificate penrtu conformitate de catre functionarii primariei din care sa rezulte data inregistrarii domiciliului /resedintei pe teritoriul national,

-adeverinta emisa de primarie care sa ateste desfasurarea de activitati agricole pe o perioada de cel putin 5 ani anterior inregistrarii ofertei de vanzare , in original;

-adeverinta emisa de Agentia Nationala de Administrare Fiscala care sa ateste inregistrarea la autoritatile fiscale cu minim 5 ani anterior inregistrarii ofertei , in original.

Alte documente doveditoare, dupa caz;

Conditii cumulative pentru persoanele juridice :.

- Sa aiba sediul social si/sau sediul secundar situate pe teritoriul national pe o perioada de cel putin 5 ani anterior inregistrarii ofertei de vanzare;

-Sa desfasoarea activitati agricole pe teritoriul national pe o perioada de cel putin 5 ani anterior inregistrarii ofertei de vanzare a terenurilor situate in extravilan.;

-Sa prezinte inscrisurile din care sa reiasa ca, din venitul total al ultimilor 5 ani fiscali , minimum 75% reprezinta venit din activitatile agricole ;

-Asociatul / actionarul care detine controlul societatii sa aiba domiciliul situat pe teritoriul national pe o perioada de cel putin 5 ani anterior inregistrarii ofertei de vanzare a terenurilor situate in extravian.

-In cazul in care in structura persoanelor juridice ,asociatii/ actionarii care detin controlul societatii sunt alte persoane juridice , asociatii/ actionarii care detin controlul societatii sa faca

dovada domiciliului situat pe teritoriul national pe o perioada de cel putin 5 ani anterior inregistrarii ofertei de vanzare a terenurilor situate in extravilan.

Documente doveditoare pentru indeplinirea conditiilor cumulative personae juridice:

- o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare a terenuluice face obiectul vanzarii;
- o fotocopie a certificatului contatator de la registrul comertului sau a actului in baza caruia isi desfasoara activitatea;
- -in caz de reprezentare a persoanei juridice se depun delegatia, hotararea adunarii generale a asociatilor , decizia asociatului unic , decizia reprezentantului formei asociative , dupa caz, in original, precum si o fotocopie a BI/CI/pasaportului imputernicitului persoana fizica
- hotararea adunarii generale a asociatilor , decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative , dupa caz , in original , din care sa rezulte exercitarea controlului societatii , cu indicarea persoanei desemnate , insotita de dovada sediului social/secundar situate pe teritoriul national stabilit pe o perioada de 5 ani anterior inregistrarii ofertei de vanzare.
- -hotararea adunarii generale a asociatiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative , dupa caz , in original , prin care se aproba cumpararea terenului oferit spre vanzare.
- -adeverinta emisa de primarie care sa ateste desfasurarea de activitati agricole pe o perioada de minimum 5 ani anterior inregistrarii ofertei de vanzare.
- -o fotocopie a BI/CI/pasaportului pentru persoanele fizice asociati in structura persoanei juridice , insotita de adeverinta emisa de serviciul /diretia de evidenta a persoanelor , in fotocopie , certificate pentru conformitate de catre functionarii primariei, din care sa rezulte data inregistrarii domiciliului /resedintei pe teritoriul national.
- -declaratie pe propria raspundere a persoanei imputernicite sa reprezinte persoana juridica , in forma autentica , din care sa rezulte ca din venitul total al ultimilor 5 ani fiscali 75% reprezinta venituri din activitati agricole art. 103 din Legea 227/ 2015 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare.
- alte documente doveditoare dupa caz;

Drept pentru care astăzi 12.04.2022 întemeiul art.3 alin.1din Ordinul719/740/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan s-a încheiat procesul verbal de derulare a etapelor procedural privind exercitarea dreptului de preemptiune de Ionita Liliana cu atribuţii in aplicarea Legii nr. 17/2014 cu modificarile si completarile ulterioare..

Secretar General,
TÎRŞOAGĂ VIORICA

Sef Serviciu
NICHITA NICOLETA

Intocmit
Insp. Ionita Liliana

CONFIDENTIAL!
Date cu caracter personal, prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului nr.679/27.04.2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE

PRIMĂRIA ORAŞULUI NĂVODARI

ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA

Str. Dobrogei nr. 1, Judeţul Constanţa
Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606
e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro

Compartiment Registru Agricol
PROCES VERBAL DE CONSTATARE A DERULARII ETAPEI PROCEDURALE PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMTIUNE
Nr 67/12.04.2022

In temeiul art. 3 lit l din Ordinul 311/2020 pentru modificarea Ordinului 719/740/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentrua plicarea titlului I din Legea nr 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravian si de modificare a Legii nr 268/ 2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului s-a incheiat prezentul proces- verbal de constatare a derularii etapei procedural cu urmatoarele etape parcurse:

1. S-a procedat la afişarea ofertei de vânzare in baza cererii de afisare nr.67/07.02.2022 vanzator Manole Neculai si Manole Ioana .

2. S-a încheiat procesul verbal de afisare nr.19761/07.02.2022 a ofertei de vânzare pentru terenul in suprafata de 567 mp situat in parcela A456/1 lot 10 numar cadastral 115664 pe site-ul si la sediul Primariei Navodari.

3. S-au instiintat preemptori de rang III Orasul Navodari CIF 4618382, pentru terenul DE 377 si DC 385, preemptor de rang IV Tinerii Fermieri , preemptor de rang VII Agentia Domeniilor Statului, prin afisare la sediul ,pe site-ul Primariei Navodari a notificarilor privind inregistrarea ofertei de vanzare nr 67/ 07.02.2022,in termenul prevazut de art.6 alin. (6) din Legea nr 17/2014 cu modificarile si completarile ulterioare,

4.S-a intocmit procesul verbal nr.20049/08.02.2022 pentru afisarea notificarilor preemptorilor de rang III , IV, VII.

5.S-a transmis dosarul nr. 67/07.02.2022 ce cuprinde cererea, oferta de vanzare, impreuna cu documentele justificative insotite de procesul-verbal de afisare a ofertei, lista preemptorilor, notificarile preemptorilor:

- Directiei pentru Agricultura Constanţa cu adresa nr 20320/ 09.02.2022
- Agentiei Domeniilor Statului cu adresa nr 20313/09.02.2022,in termenul prevazut de art.6 alin 3 din Legea nr.17/2014 cu modificarile si completarile ulterioare.

Avand in vedere ca in termenul de 45 de zile lucratoare de la afisarea ofertei de vanzare prevazut de art.6 alin. 2 din Legea 17/2014 cu modificarile si completarile ulterioare nu au fost inregistrate comunicari de acceptare a ofertei depuse de titularii dreptului de preemptiune, potentialii cumparatori pot depune la Primarie un dosar care sa cuprinda documente doveditoare privind indeplinirea conditiilor cumulative prevazute la art.4^ alin.1 sialin. 2 din Legea 17/2014

PRIMĂRIA ORAŞULUI NĂVODARI
ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA
Str. Dobrogei nr. 1, Judeţul Constanţa
Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606
e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro

cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut la art.6 alin.2.

Conditii cumulative pentru persoanele fizice :

-Sa aiba domiciliul /resedinta situat/situate pe teritoriul national pe o perioada de cel putin 5 ani ,anterior inregistrarii ofertei de vanzare.

-Sa desfasoare activitati agricole pe teritoriul national pe o perioada de cel putin 5 ani , anterior inregistrarii ofertei.

- Sa fie inregistrate de autoritatile fiscale romane cu minim 5 ani anterior inregistrarii ofertei de vanzare a terenurilor situate in extravilan.

Pentru dovedirea conditiilor cumulative se depun urmatoarele documente

Pentru persoanele fizice:

- o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare a terenuluice face obiectul vanzarii;
- o fotocopie a BI/CI /pasaportului al/a persoanei fizice
- in caz de reprezentare , procura notariala , in fotocopie certificate pentru conformitate de catre functionarii primariei, precum si o fotocopie a BI/CI /pasaportului al/a imputernicitului persoana fizica;
- adeverinta emisa de se serviciul /directia de evidenta a persoanelor , in fotocopie certificate penrtu conformitate de catre functionarii primariei din care sa rezulte data inregistrarii domiciliului /resedintei pe teritoriul national,

-adeverinta emisa de primarie care sa ateste desfasurarea de activitati agricole pe o perioada de cel putin 5 ani anterior inregistrarii ofertei de vanzare , in original;

-adeverinta emisa de Agentia Nationala de Administrare Fiscala care sa ateste inregistrarea la autoritatile fiscale cu minim 5 ani anterior inregistrarii ofertei , in original.

Alte documente doveditoare, dupa caz;

Conditii cumulative pentru persoanele juridice :.

- Sa aiba sediul social si/sau sediul secundar situate pe teritoriul national pe o perioada de cel putin 5 ani anterior inregistrarii ofertei de vanzare;

-Sa desfasoarea activitati agricole pe teritoriul national pe o perioada de cel putin 5 ani anterior inregistrarii ofertei de vanzare a terenurilor situate in extravilan.;

-Sa prezinte inscrisurile din care sa reiasa ca, din venitul total al ultimilor 5 ani fiscali , minimum 75% reprezinta venit din activitatile agricole ;

-Asociatul / actionarul care detine controlul societatii sa aiba domiciliul situat pe teritoriul national pe o perioada de cel putin 5 ani anterior inregistrarii ofertei de vanzare a terenurilor situate in extravian.

-In cazul in care in structura persoanelor juridice ,asociatii/ actionarii care detin controlul societatii sunt alte persoane juridice , asociatii/ actionarii care detin controlul societatii sa faca

dovada domiciliului situat pe teritoriul national pe o perioada de cel putin 5 ani anterior inregistrarii ofertei de vanzare a terenurilor situate in extravilan.

Documente doveditoare pentru indeplinirea conditiilor cumulative personae juridice:

- o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare a terenuluice face obiectul vanzarii;
- o fotocopie a certificatului contatator de la registrul comertului sau a actului in baza caruia isi desfasoara activitatea;
- -in caz de reprezentare a persoanei juridice se depun delegatia, hotararea adunarii generale a asociatilor , decizia asociatului unic , decizia reprezentantului formei asociative , dupa caz, in original, precum si o fotocopie a BI/CI/pasaportului imputernicitului persoana fizica
- hotararea adunarii generale a asociatilor , decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative , dupa caz , in original , din care sa rezulte exercitarea controlului societatii , cu indicarea persoanei desemnate , insotita de dovada sediului social/secundar situate pe teritoriul national stabilit pe o perioada de 5 ani anterior inregistrarii ofertei de vanzare.
- -hotararea adunarii generale a asociatiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative , dupa caz in original , prin care se aproba cumpararea terenului oferit spre vanzare.
- -adeverinta emisa de primarie care sa ateste desfasurarea de activitati agricole pe o perioada de minimum 5 ani anterior inregistrarii ofertei de vanzare.
- -o fotocopie a BI/CI/pasaportului pentru persoanele fizice asociati in structura persoanei juridice , insotita de adeverinta emisa de serviciul /diretia de evidenta a persoanelor , in fotocopie , certificate pentru conformitate de catre functionarii primariei, din care sa rezulte data inregistrarii domiciliului /resedintei pe teritoriul national.
- -declaratie pe propria raspundere a persoanei imputernicite sa reprezinte persoana juridica , in forma autentica , din care sa rezulte ca din venitul total al ultimilor 5 ani fiscali 75% reprezinta venituri din activitati agricole art. 103 din Legea 227/ 2015 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare.
- alte documente doveditoare dupa caz;

Drept pentru care astăzi 12.04.2022 întemeiul art.3 alin.Idin Ordinul719/740/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan s-a încheiat procesul verbal de derulare a etapelor procedural privind exercitarea dreptului de preemptiune de Ionita Liliana cu atribuţii in aplicarea Legii nr. 17/2014 cu modificarile si completarile ulterioare..

Secretar General,
TÎRŞOAGĂ VIORICA

Sef Serviciu
NICHITA NICOLETA

Intocmit
Insp. Ionita Liliana

CONFIDENTIAL!
Date cu caracter personal, prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului nr 679/27.04.2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE

PRIMĂRIA ORAŞULUI NĂVODARI

ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA

Str. Dobrogei nr. 1, Judeţul Constanţa
Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606
e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro
SERVICIUL RELATIA CU CONSILIUL LOCAL-REGISTRU AGRICOL
COMPARTIMENTUL REGISTRU AGRICOL

PROCES VERBAL
de constatare a incheierii etapei procedural privind exercitarea dreptului de preemptiune
NR.68/12.04.2021

In conformitate cu prevederile art.3, litera "l" din Ordinul 719/2014 actualizata, privind aprobarea normelor metedologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014, se intocmeste **proces verbal de constatare a incheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune** in vederea vanzarii terenului extravilan arabil identificat cu nr.cad.115665, situat in sola 56, parcela A456/1, lot 11, in suprafata de 521 mp si alee acces in suprafata de 112,055mp (cota de 1/18 din suprafata totala de 2017 mp ce reprezinta lot 25 - alee acces), nr cad.115679.

Activitatile desfasurate in cadrul etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune:

- *Oferta de vanzare nr.68/07.02.2022 depusa de MANOLE NECULAI si MANOLE IOANA, pentru terenul extravilan in suprafata de 521mp , situat in parcela A456/1, lot 11 identificat cu nr.cad.115665 si aleea acces in suprafata de 112,055mp, nr cad. 115679 (cota de 1/18 din suprafata totala de 2017 mp – alee acces), a fost afisata la sediul si pe siteul primariei, conform proces verbal de afisare nr.19762/07.02.2022;*
- *Dosarul privind cererea si oferta de vanzare, impreuna cu documentele justificative, lista de preemptori si process verbal de afisare a ofertei au fost comunicate Directiei pentru Agricultura a Judetului Constanta cu adresa de inaintare nr.20409/09.02.2022 si Agentiei Domeniile Statului, cu adresa de inaintare nr.20408/09.02.2022;*
- *Conform art.6 alin 6 din Legea 17/2014- au fost notificati titularii dreptului de preemptiune la domiciliul/sediul acestora, prin posta cu confirmare de primire si prin afisarea la sediul si pe siteul primariei a notificarilor pentru titulatii dreptului de preemptiune care nu pot fi contactati, conform proces verbal de afisare nr.20037/08.02.2022;*

Avand in vedere ca in termenul de 45 de zile lucratoare, prevazut la art.6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniile Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, **titularii dreptului de preemptiune nu si-au manifestat intentia de cumparare a terenului, potentialii cumparatori pot depune cereri pentru inregistrarea ofertei de cumparare,** insotita de documentele justificative, **in 30 de zile** de la expirarea termenului de 45 de zile, conform prevederilor art.4^1 alin.(3) in Legea nr.17/2014.

Potentialii cumparator trebuie sa indeplineasca cumulativ conditiile prevazute la **art. 4^1 din Legea nr.17/2014)** iar pentru dovedirea conditiilor prevazute mai sus se depun documentele prevazute la **art.8 din Ordinul 719/2014.**

Luand in considerare cele mai sus mentionate, a fost intocmit prezentul proces verbal, astazi 20.07.2021, in temeiul art.3, litera "l" din Ordinul 719/2014 actualizata, privind aprobarea normelor metedologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014, de catre insp.sup. Holban Catalina, cu atributii in aplicarea Legii nr. 17/2014.

SECRETAR GENERAL,
TIRSOAGA VIORICA

SEF SERVICIU,
NICHITĂ NICOLETA

INSPECTOR SUPERIOR,
HOLBAN CATALINA

Date cu caracter personal, prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului nr 679/27.04.2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE

PRIMĂRIA ORAŞULUI NĂVODARI

ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA

Str. Dobrogei nr. 1, Judeţul Constanţa
Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606
e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro
SERVICIUL RELATIA CU CONSIULIUL LOCAL-REGISTRU AGRICOL
COMPARTIMENTUL REGISTRUL AGRICOL

PROCES VERBAL
de constatare a incheierii etapei procedural privind exercitarea dreptului de preemptiune
nr.69/12.04.2022

In conformitate cu prevederile art.3, litera "l" din Ordinul 719/2014 actualizata, privind aprobarea normelor metedologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014, se intocmeste **proces verbal de constatare a incheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune** in vederea vanzarii terenului identificat cu nr.cad.115666, situat in parcela A456/1, LOT 12 in suprafata de 565 mp.

Activitatile desfasurate in cadrul etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune:

- *Oferta de vanzare nr.69/07.02.2022 depusa de MANOLE NECULAI SI MANOLE IOANA, pentru terenul extravilan in suprafata de 565MP, situat in parcela A456/1, LOT 12, identificat cu nr.cad.115666 a fost afisata la sediul si pe siteul primariei, conform proces verbal de afisare nr.19594/07.02.2022;*
- *Dosarul privind cererea si oferta de vanzare, impreuna cu documentele justificative, lista de preemptori si proces verbal de afisare a ofertei au fost comunicate Directiei pentru Agricultura a Judetului Constanta cu adresa de inaintare nr.20403/09.02.2022 si Agentiei Domeniile Statului, cu adresa de inaintare nr.20405/09.02.2022;*
- *Conform art.6 alin 6 din Legea 17/2014- au fost notificati titularii dreptului de preemptiune la domiciliul/sediul acestora prin posta cu confirmare de primire si prin afisarea la sediul si pe siteul primariei a notificarilor pentru titulatii dreptului de preemptiune care nu nu pot fi contactati, conform proces verbal de afisare nr.20035/08.02.2022;*

Avand in vedere ca in termenul de 45 de zile lucratoare, prevazut la art.6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniile Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, **titularii dreptului de preemptiune nu si-au manifestat intentia de cumparare a terenului, potentialii cumparatori pot depune cereri pentru inregistrarea ofertei de cumparare,** insotita de documentele justificative, **in 30 de zile** de la expirarea termenului de 45 de zile, conform prevederilor art.4^1 alin.(3) in Legea nr.17/2014.

Potentialii cumparatori trebuie sa indeplineasca cumulativ **conditiile prevazute la art.4^1 din Legea nr.17/2014 iar pentru dovedirea** condiţiilor prevăzute mai sus se depun documentele prevazute la **art.8 din Ordinul 719/2014**.

Luand in considerare cele mai sus mentionate, a fost intocmit prezentul proces verbal, astazi 12.04.2022, in temeiul art.3, litera "l" din Ordinul 719/2014 actualizata, privind aprobarea normelor metedologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014, de catre insp.sup. Matei Sava Ramona, cu atributii in aplicarea Legii nr. 17/2014.

SECRETAR GENERAL,
TIRSOAGA VIORICA

SEF SERVICIU,
NICHITA NICOLETA

INSPECTOR SUPERIOR,
MATEI SAVA RAMONA

Date cu caracter personal, prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului UE 679/27 04 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE