

HOTĂRÂRE NR. 69/24.03.2022

**Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Actualizare Plan Urbanistic Zonal
pentru stabilirea reglementarilor urbanistice,**

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 24.03.2022 în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) și art. 134 alin. (1) lit. „a”, alin. (2), alin. (3) lit. „a”, alin. (5), art. 137, art. 138 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Luând în dezbateri:

Referatul de aprobare al Primarului Orașului Navodari, proiectul de hotărâre inițiat de către acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiei de specialitate;

Având în vedere art. 120, art. 121, art. 138 din Constituția României, revizuită; documentația PUZ înaintată și Certificatul de urbanism nr. 562/25.05.2021 ; raportul nr. 18330/01.02.2022 întocmit de Arhitect Sef; referat nr. 18327/01.02.2022 întocmit de Arhitect Sef; Avizul favorabil nr. 60392/2.09.2021 al Arhitectului Sef.

În baza prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificări și completări ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 25, 26 art. 47, 56(1) și 65(1) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare; Prevederile OMDRT nr. 2701/2010 de aprobare a Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la eșalonarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. „j”, art. 84 alin. (1) și alin. (3), art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) și ale art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

ARTICOLUL 1 - Se aproba documentația Plan Urbanistic Zonal „Actualizare Plan Urbanistic Zonal pentru stabilirea reglementarilor urbanistice” din oraș Năvodari, str. DC 86, TRUP MAMAIA NORD, LOT 1, BDUL MAMAIA NORD, IE: 105014, elaborat de SC PROIECT UNIQUE INVEST SRL și constituie anexa la prezenta hotărâre.

ARTICOLUL 2 - Prezenta hotărâre, va fi dusă la îndeplinire de Compartimentul Urbanism - Amenajare Teritorială.

ARTICOLUL 3 - Valabilitatea documentației se stabilește a fi de 10 ani de la data intrării în vigoare a hotărârii.

ARTICOLUL 4 - Compartimentul Relații cu Consiliul Local va comunica prezenta hotărâre: Instituției Prefectului-Județul Constanța, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Direcției Economice, Biroului Juridic, Compartimentul Urbanism - Amenajare Teritorială, Compartimentului Comunicare - Relații Publice.

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 2 „ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 19 consilieri din 19 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consiliul Local ALIN - IULIAN

INTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,
Secretar General, TÎRȘOAGĂ VJORICA

