

PROCES VERBAL
de constatare a incheierii etapei procedural privind
exercitarea dreptului de preemțiune
NR.62/24.02.2022

In conformitate cu prevederile art.3, litera "l" din Ordinul 719/2014 actualizata, privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014, se intocmeste **proces verbal de constatare a incheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune** in vederea vanzarii terenului in suprafata de 4,00 HA identificat cu nr.cad.122376, situat in parcela A47/1/1/2+ A47/1/2/1.

Activitatile desfasurate in cadrul etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune:

- *Oferta de vanzare nr.62/16.12.2021 depusa de MANEA IONUT CIPRIAN, prin mandatar RADULESCU TOMA, conform Procura speciala nr 1220/16.12.2021, pentru terenul extravilan in suprafata de 4 ha, situat in A47/1/1/2+A47/1/2/1, identificat cu nr.cad.122376, a fost afisata la sediul si pe siteul primariei, conform proces verbal de afisare nr.87907/21.12.2021;*

- *Dosarul privind cererea si oferta de vanzare, impreuna cu documentele justificative, lista de preemtori si proces verbal de afisare a ofertei au fost comunicate Directiei pentru Agricultura a Judetului Constanta cu adresa de inaintare nr.88417/22.12.2021 si Agentiei Domeniile Statului, cu adresa de inaintare nr.88422/22.12.2021;*

- *Conform art.6 alin 6 din Legea 17/2014- au fost notificati titularii dreptului de preemțiune la domiciliul/sediul acestora, prin posta cu confirmare de primire si prin afisarea la sediul si pe siteul primariei a notificarilor pentru titlul dreptului de preemțiune care nu pot fi contactati, conform proces verbal de afisare nr.88413/22.12.2021;*

Avand in vedere ca in termenul de 45 de zile lucratoare, prevazut la art.6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniile Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, titularii dreptului de preemțiune nu si-au manifestat intentia de cumparare a terenului, potentialii cumparatori pot depune cereri pentru inregistrarea ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative, in 30 de zile de la expirarea termenului de 45 de zile, conform prevederilor art.4¹ alin.(3) in Legea nr.17/2014.

Potentialii cumparatori trebuie sa indeplineasca cumulativ **conditiile prevazute la art.4¹ din Legea nr.17/2014 iar pentru dovedirea** condițiilor prevăzute mai sus se depun documentele prevazute la **art.8 din Ordinul 719/2014.**

Luand in considerare cele mai sus mentionate, a fost intocmit prezentul proces verbal, astazi 24.02.2021, in temeiul art.3, litera "l" din Ordinul 719/2014 actualizata, privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014, de catre insp.sup. Matei Sava Ramona, cu atributii in aplicarea Legii nr. 17/2014.

**SECRETAR GENERAL,
TIRSOAGA VIORICA**

**INSPECTOR SUPERIOR,
MATEI SAVA RAMONA**