

R O M A N I A
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL NĂVODARI

HOTĂRÂRE NR. 18/10.02.2022

**Cu privire la concesionarea spațiului având drept destinație „Cabinet Medical Individual”,
situat în Năvodari, strada Albinelor nr. 15D, parter în suprafață de 43,28 mp**

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinara din data de 10.02.2022 în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) și art. 134 alin. (1) lit. “a”, alin. (2), alin. (3) lit. “a”, alin. (5), art. 137, art. 138 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Luând în dezbateri:

Referatul de aprobare al Primarului Orașului Navodari, proiectul de hotarare inițiat de către acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiei de specialitate;

Având în vedere art. 120, art. 121, art. 138 din Constituția României, revizuită; prevederile H.G. nr.884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de spații medicale; prevederile Ordonanței nr. 124/29.08.1998 cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.5, lit.j), art.84, alin.(1) și alin.(3), art. 108, lit.c), art. 129 alin.(2) lit.c) alin.(6) lit.b), alin.(7) lit. c), art.139 alin.(1), alin.(3) lit.g), alin.(4), alin.(5) lit.a) precum și art.196 alin.(1) lit.a), art.197 și art.362 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 - Se concesioneaza fără licitație publică cabinetul medical situat în Năvodari, strada Albinelor, nr.15D, parter, în suprafață de 43,28 mp către S.C. MEDGAV ECOSAN S.R.L., CUI 45401991, cu sediul în Orașul Năvodari, strada M20, nr.39.

ARTICOLUL 2 - Spațiul menționat mai sus face parte din domeniul privat al Orașului Năvodari și se regăsește la poziția nr.31, anexa nr.2 din H.C.L.nr.32/28.02.2011 cu privire la aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Orașului Năvodari.

ARTICOLUL 3 – (1) Redevența anuală, plătită de concesionar este în valoare de 1 euro/ mp/an, în primii 5 ani.

(2) După primii 5 ani, nivelul minim al redevenței se va stabili de către concedent, pornind de la prețul pieței, sub care redevența nu poate fi acceptată

ARTICOLUL 4 - Durata concesiunii spațiului menționat la articolul 1 din prezenta hotărâre este de 15 ani, conform H.G. nr.884/2004.

ARTICOLUL 5 - Contractul de concesiune se încheie în termen de 15 zile de la data la care a fost inițiată procedura concesionării, conform art.10 din H.G. nr.884/2004.

ARTICOLUL 6- Compartimentul Relația cu Consiliul Local va comunica prezenta hotărâre: Instituției Prefectului-Județul Constanța, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Biroului Juridic, Direcției de Administrare Domeniului Public și Privat, Compartimentului Comunicare - Relații Publice, S.C. MEDGAV ECOSAN S.R.L.

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 0 „ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 19 consilieri din 19 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier ~~DIUMITRAȘCU~~ COSTEL-AURELIAN

CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,
Secretar General, ȚÎRȘOAGĂ MIORICA