

**HOTĂRÂRE NR. 340/22.12.2022**

**Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „ Construire cladire P+1E – Magazin retail, amenajari exterioare, spatii verzi plantate, alei si accese carosabile si pietonale, parcuri pentru masini electrice, racorduri la drumurile publice, bariere acces, imprejmuire, amplasare semnale publicitare, bransamente la utilitati, desfiintare cladire existenta, organizare de santier”.**

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 22.12.2022 în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) și art. 134 alin. (1) lit. “a”, alin. (2), alin. (3) lit. “a”, alin. (5), art. 137, art.138 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Luând în dezbateri:

Referatul de aprobare al Primarului Orașului Navodari, proiectul de hotărâre inițiat de către acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiei de specialitate;

În conformitate cu prevederile:

- art. 120, art. 121, art.138 din Constituția României, republicată; - prevederilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificări și completări ulterioare;

- prevederile art.25,26 art.47, 56(1) și 65(1) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile OMDRT nr.2701/2010 de aprobare a Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la eșalonarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. „j”, art. 84 alin. (1) și alin. (3), art. 129 alin.(2) lit c, alin.(6) lit. c, art 139 alin. (3) lit e, art. 196 alin. (1) lit a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**ARTICOLUL 1** - Se aproba documentația Planului Urbanistic Zonal „ Construire cladire P+1E – Magazin retail, amenajari exterioare, spatii verzi plantate, alei si accese carosabile si pietonale, parcuri pentru masini electrice, racorduri la drumurile publice, bariere acces, imprejmuire, amplasare semnale publicitare, bransamente la utilitati, desfiintare cladire existenta, organizare de santier”elaborat de SC CORY PROIECT VISION SRL si constituie anexa la prezenta hotarare, cu urmatorul amendament: Parcarea exterioara nu va fi inchisa cu bariera pe timp de zi.

**ARTICOLUL 2** - Prezenta hotărârea va fi dusă la îndeplinire de Compartimentul Urbanism - Amenajare Teritorială.

**ARTICOLUL 3** - Valabilitatea documentației se stabilește a fi de 10 ani de la data intrării în vigoare a hotărârii.

**ARTICOLUL 4** - Compartimentul Relații cu Consiliul Local va comunica prezenta hotărâre: Instituției Prefectului-Județul Constanța, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Direcției Economice, Biroul Juridic, Birou urbanism, Arhitect șef, Compartimentului Comunicare - Relații Publice.

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 0 „ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 19 consilieri din 19 consilieri în funcție. //



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Consilier, LASCU IANY**

**CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,**  
**Secretar General, BARASCU MIHAELA AURELIA**