

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
ORAȘ NĂVODARI  
PRIMAR

PRIMĂRIA ORAȘULUI NĂVODARI		
INTRARE	Nr. 7998	
IEȘIRE		
Ziua 19	Luna 11	Anul 2021

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**cu privire la prelungirea unui contract de închiriere pentru locuinta sociala**  
**situata în Orasul Năvodari, str.**

Avand in vedere:

- solicitarea nr. 77455/09.11.2021 înregistrata la Primăria Orașului Năvodari din partea lui

Referatul nr. 79803/18.11.2021 din partea Directiei Administrarea Domeniului Public si Privat;

În conformitate cu:

- prevederile art. 43,44,45,46,47,48,49 si 50 din Legea nr. 114/1996 republicată cu modificările și completările ulterioare;

- HCL Navodari nr. 417/22.12.2016 cu privire la aprobarea Regulamentului privind cadrul, modalitatea si criteriile de analiza si solutionare a cererilor de atribuire a locuintelor sociale;

- HG nr. 1275/2000, actualizata, privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii locuintei;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 129 alin. (7) lit.q), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ.

**PROPUN :**

**Articolul 1** – Prolungirea duratei contractului de inchiriere nr. 13514/18.01.2017, care are ca obiect locuinta sociala situata in orasul Navodari, strada \_\_\_\_\_ titular \_\_\_\_\_ începând cu ziua următoare expirării acestuia, pentru o perioadă de 5 (cinci) ani, cu indeplinirea cumulativa a urmatoarelor conditii:

- la momentul solicitarii prelungirii contractului de inchiriere, chiriasul nu inregistreaza debite la plata chiriei si la plata cheltuielilor de intretinere;
- chiriasul sa nu fi avut in mod repetat un comportament care sa tulbure linistea colocatarilor.

**Articolul 2** – Locuinta sociala din prezentul Proiect de Hotarare face parte din domeniul public al orasului Navodari, regasindu-se la pozitia 74 din anexa la HG 903/2012.

**Articolul 3** - Hotărârea ce urmează a fi adoptată va fi dusa la îndeplinire de către Directia Administrarea Domeniului Public și Privat.

**Articolul 4** - Hotărârea ce urmeaza a fi adoptata va fi comunicata de Compartimentul Relatia cu Consiliul Local: Institutiei Prefectului Judetului Constanta; Primarului Orasului Navodari; Directiei Administrarea Domeniului Public si Privat; Directiei Economice; lui .

**INIȚIATOR,**  
**PRIMAR,**  
**CHELARU FLORIN**