



PROIECT DE HOTARARE

Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire Complex - hotel,aparthotel, locuinte colective si functiuni conexe” situat in Oraul Navodari, str.D25,Prelungirea D17, Prelungirea D18 si Promenada Navodari, Mamaia Nord TRUP 5.

Avand in vedere;

- documentatia PUZ inaintata si Certificatul de urbanism nr. 545/23.07.2020, prelingit la data 5.07.2021, cu valabilitate pana la 23.07.2022 ;
- referat aprobare nr. 64241 / 17-09-2021;
- raportul nr. 64245 / 17-09-2021 intocmit de Arhitect Sef ;
- referat nr. 64238 / 17-09-2021 intocmit de Arhitect Sef;
- Avizul favorabil nr 33457/2.09.2020 al Arhitectului Sef.

In baza prevederilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii cu modificari si completari ulterioare.

-In conformitate cu prevederile art.25,26 art.47, 56(1) si 65(1) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului, cu modificarile si completarile ulterioare;

-Prevederile OMDRT nr.2701/2010 de aprobare a Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la esalonarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism.

-In temeiul art.129 alin.2 lit c, alin .6 lit c, art.139 alin 3 lit c si art.196 alin(1) lit a din OUG 57/2019 Codul Administrativ cu modificari si completari ulterioare.

PROPUN

ARTICOLUL 1 – Se aproba documentatia Plan Urbanistic Zonal „Construire Complex -hotel,aparthotel, locuinte colective si functiuni conexe” situat in Oraul Navodari, str.D25,Prelungirea D17, Prelungirea D18 si Promenada Navodari, Mamaia Nord TRUP 5. elaborat de ARHIS DESIGN SRL si constituie anexa la prezentul proiect de hotarare.

ARTICOLUL 3 – Hotărârea ce urmează a fi adoptată, va fi dusă la indeplinire de Compartimentul Urbanism – Amenajare Teritoriala .

ARTICOLUL 4 -Valabilitatea documentatiei se stabileste a fi de 10 ani de la data intrarii in vigoare a hotararii.

**INITIATOR,
PRIMAR
CHELARU FLORIN**