

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘ NĂVODARI
PRIMAR

PRIMĂRIA ORAȘULUI NĂVODARI	
INTRARE	Nr. 72282
IEȘIRE	
Ziua 19	Luna 10 Anul 2021

PROIECT DE HOTĂRÂRE
cu privire la prelungirea unui contract de închiriere pentru locuinta sociala
situata în Orasul Năvodari, str. Cabanei, Camin Nou,

Avand in vedere:

- solicitarea nr. 63299/14.09.2021 înregistrata la Primăria Orașului Năvodari din partea lui Capatina Costel;

Referatul nr. 71527/14.10.2021 din partea Directiei Administrarea Domeniului Public si Privat;

În conformitate cu:

- prevederile art. 43,44,45,46,47,48,49 si 50 din Legea nr. 114/1996 republicată cu modificările și completările ulterioare;

- HCL Navodari nr. 417/22.12.2016 cu privire la aprobarea Regulamentului privind cadrul, modalitatea si criteriile de analiza si solutionare a cererilor de atribuire a locuintelor sociale;

- HG nr. 1275/2000, actualizata, privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii locuintei;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 129 alin. (7) lit.q), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ.

PROPUN :

Articolul 1 – Prolungirea duratei contractului de inchiriere nr. 53727/14.11.2016, care are ca obiect locuinta sociala situata in orasul Navodari, strada Cabanei, Camin Nou, camera nr.

titular _____, începând cu ziua următoare expirării acestuia, pentru o perioadă de 5 (cinci) ani, cu îndeplinirea cumulativa a urmatoarelor conditii:

a) la momentul solicitarii prelungirii contractului de inchiriere, chirasul nu inregistreaza debite la plata chiriei si la plata cheltuielilor de intretinere;

b) chirasul sa nu fi avut in mod repetat un comportament care sa tulbure linistea colocatarilor.

Articolul 2 – Locuinta sociala din prezentul Proiect de Hotarare face parte din domeniul public al orasului Navodari, regasindu-se la pozitia 74 din anexa la HG 903/2012.

Articolul 3 - Hotărârea ce urmează a fi adoptată va fi dusa la îndeplinire de către Directia Administrarea Domeniului Public și Privat.

Articolul 4 - Hotărârea ce urmeaza a fi adoptata va fi comunicata de Compartimentul Relatia cu Consiliul Local: Institutiei Prefectului Judetului Constanta; Primarului Orasului Navodari; Directiei Administrarea Domeniului Public si Privat; Directiei Economice; lui _____

INIȚIATOR,
PRIMAR,
CHELARU FLORIN