

PROCES VERBAL
de constatare a incheierii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemțiune
NR.23/28.09.2021

În conformitate cu prevederile art.3, litera "I" din Ordinul 719/2014 actualizata, privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014, se întocmește proces verbal de constatare a încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune în vederea vânzării terenului identificat cu nr.cad.116183, situat în parcela A35/38, în suprafața de 1.5 ha.

Activitățile desfășurate în cadrul etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune:

- *Oferta de vânzare nr.23/26.07.2021 depusă de FILIP CLAVA, FILIP DANIEL, FILIP SORIN pentru terenul extravilan în suprafața de 1.5 ha, situat în parcela A35/38, identificat cu nr.cad.116183, a fost afișată la sediul și pe site-ul primăriei, conform proces verbal de afișare nr.51956/26.07.2021;*

- *Dosarul privind cererea și oferta de vânzare, împreună cu documentele justificative, lista de preemtori și proces verbal de afișare a ofertei au fost comunicate Direcției pentru Agricultură a Județului Constanța cu adresa de înaintare nr.52027/27.07.2021 și Agenției Domeniile Statului, cu adresa de înaintare nr.52019/27.07.2021;*

- *Conform art.6 alin 6 din Legea 17/2014- au fost notificați titularii dreptului de preemțiune la domiciliul/sediul acestora, prin poșta cu confirmare de primire și prin afișarea la sediul primăriei a notificărilor pentru titularii dreptului de preemțiune care nu pot fi contactați, conform proces verbal de afișare din data de 30.07.2021;*

Având în vedere că în termenul de 45 de zile lucrătoare, prevăzut la art.6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și private a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniile Statului, cu modificările și completările ulterioare, titularii dreptului de preemțiune nu și-au manifestat intenția de cumpărare a terenului, potențialii cumpărători pot depune cereri pentru înregistrarea ofertei de cumpărare, însoțite de documentele justificative, în 30 de zile de la expirarea termenului de 45 de zile, conform prevederilor art.4¹ alin.(3) în Legea nr.17/2014.

Potențialii cumpărători trebuie să îndeplinească cumulativ condițiile prevăzute la art.4¹ din Legea nr.17/2014 iar pentru dovedirea condițiilor prevăzute mai sus se depun documentele prevăzute la art.8 din Ordinul 719/2014.

Luând în considerare cele mai sus menționate, a fost întocmit prezentul proces verbal, astăzi 28.09.2021, în temeiul art.3, litera "I" din Ordinul 719/2014 actualizata, privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014, de către insp.sup. Matei Sava Ramona, cu atribuții în aplicarea Legii nr. 17/2014.

SECRETAR GENERAL,
TIRSOAGA VIORICA

INSPECTOR SUPERIOR,
MATEI SAVA RAMONA