

36

PRIMĂRIA ORASULUI NAVODARI		
INTRARE	Nr. 58368	
IESIRE		
Ziua 20	Luna 08	Anul 2021

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea atribuirii contractului, a pretului de executie si a modelului de contract pentru executia de „LUCRARI DE REPARATII TRAMA STRADALA IN ORASUL NAVODARI” de catre S.C. TERMICA DISTRIBUTIE NAVODARI SRL

Luand in dezbatere:

Referatul de aprobare al primarului Orasului Navodari, proiectul de hotarare initiat de acesta, raportul compartimentului de specialitate,

In conformitate cu prevederile art. 31 si urm. din Legea nr. 98/ 2016 privind achizitiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare, care prevad urmatoarele:

ART. 31

(1) Prezenta lege nu se aplică contractelor de achiziție publică/acordurilor-cadru atribuite de o autoritate contractantă unei persoane juridice de drept privat sau de drept public în cazul în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

a) autoritatea contractantă exercită asupra persoanei juridice în cauză un control similar celui pe care îl exercită asupra propriilor departamente sau servicii;

b) mai mult de 80% din activitățile persoanei juridice controlate sunt efectuate în vederea îndeplinirii sarcinilor care îi sunt încredințate de către autoritatea contractantă care o controlează sau de către alte persoane juridice controlate de respectiva autoritate contractantă;

c) nu există participare privată directă la capitalul persoanei juridice controlate, cu excepția formelor de participare a capitalului privat care nu oferă controlul sau dreptul de veto, dar a căror existență este necesară potrivit dispozițiilor legale, în conformitate cu Tratatetele, și care nu exercită o influență determinantă asupra persoanei juridice controlate.

(2) În sensul alin. (1) lit. a), se consideră că o autoritate contractantă exercită asupra unei persoane juridice un control similar celui pe care îl exercită asupra propriilor departamente sau servicii atunci când exercită o influență determinantă atât asupra obiectivelor strategice, cât și asupra deciziilor importante ale persoanei juridice controlate; un astfel de control poate fi exercitat și de o altă persoană juridică, ea însăși controlată în același mod de către autoritatea contractantă.

(3) Excepția de la aplicarea prezentei legi prevăzută la alin. (1) se aplică și atunci când o persoană juridică controlată care are calitatea de autoritate contractantă atribuie un contract autorității contractante care o controlează sau unei alte persoane juridice controlate de aceeași autoritate contractantă, cu condiția să nu existe participare privată directă la capitalul persoanei juridice căreia i se atribuie contractul, cu excepția formelor de participare a capitalului privat care nu oferă controlul sau dreptul de veto, dar a căror existență este necesară potrivit dispozițiilor legale, în conformitate cu Tratatetele, și care nu exercită o influență determinantă asupra persoanei juridice controlate.

Luand in considerare Instructiunea nr. 1/ 2018 privind modul de interpretare a prevederilor art. 31 din Legea 98/ 2018 privind achizitiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare,

In temeiul Hotararii Consiliului Local al Orasului Navodari nr. 40/ 25.02.2021 – cu privire la aprobarea caietelor de sarcini si a documentatiilor tehnico- economice pentru executia lucrarilor de reparatie a tramei stradale in Orasul Navodari- ce vor sta la baza negocierii in vederea incheierii contractului de executie Lucrari de reparatii trama stradala in Orasul Navodari, a procesului-verbal de negociere nr. si luand in considerare oferta inaintata de S.C. TERMICA DISTRIBUTIE NAVODARI SRL,

Tinand seama de prevederile Legii nr. 24/ 2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor Codului Administrativ- OUG 57/ 2019, alin. 139 alin. 3 lit. g, alin 129 alin. 3 lit. c;

PROPUN:

ARTICOLUL 1- Se aproba atribuirea contractului de executie de „LUCRARI DE REPARATII TRAMA STRADALA IN ORASUL NAVODARI” catre S.C. TERMICA DISTRIBUTIE NAVODARI SRL, dat fiind faptul ca atribuirea contractului este exceptata de la procedura de achizitie publica in conformitate cu prevederile art. 31 din Legea 98/ 2016 privind achizitiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare,

ARTICOLUL 2- Se aproba preturile unitare de executie si pretul total pentru incheierea contractului de „LUCRARI DE REPARATII TRAMA STRADALA IN ORASUL NAVODARI” la valoarea totala de 2 376 720 lei (fara TVA), rezultat in urma negocierii, valori care se inscriu in prevederea bugetara si valoarea estimata.

ARTICOLUL 3- Se aproba modelul contractului de executie de lucrari astfel cum este prevazut in anexa nr.1 la prezentul proiect de hotarare pentru executia de „LUCRARI DE REPARATII TRAMA STRADALA IN ORASUL NAVODARI”;

ARTICOLUL 4- Se imputerniceste Primarul Orasului Navodari sau Viceprimarul Orasului Navodari sa semneze contractul de executie de lucrari de reparatii prevazut de prezentul proiect de hotarare.

ARTICOLUL 5- Compartimentul Autoritate Tutelara-Relatia cu Consiliul Local va comunica prezenta Institutiei Prefectului Constanta, Primarului Orasului Navodari, Viceprimarului Orasului Navodari, Directiei Economice, Directia achizitii Publice-Management Programe. Fonduri Europene, Administrativ.

**INITIATOR,
PRIMAR
CHELARU FLORIN**

ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA

Str. Dobrogei nr. 1, Județul Constanța

Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606

e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro

ct.
draj

**CONTRACT DE EXECUTIE DE LUCRARI
DE REPARATII TRAMA STRADALA IN ORASUL NAVODARI**

nr.

ORASUL NĂVODARI, adresa sediului: NĂVODARI, str. Dobrogei nr. 1, telefon/ fax: 0241.761603 / 0241.761606, număr de înmatriculare:, cod fiscal:4618382, cont trezorerie CONSTANTA: _____, reprezentată prin: CHELARU FLORIN, funcția: primar al Orasului Navodari și Ec. Margareta MITRAN funcția: Director Executiv în calitate de achizitor,
și

S.C. TERMICA DISTRIBUTIE NAVODARI S.R.L., adresa sediului : NĂVODARI, str. Dobrogei nr. 1, PT5, județul Constanța, telefon: 0241/768330, numărul de înmatriculare J 13/ 1632 /2010, cod fiscal RO27381730, reprezentat prin ec. SURDU MARIAN, funcția director general, în calitate de executant, a intervenit prezentul contract.

2.Obiectul contractului

2.1 – Obiectul contractului il reprezinta **executia LUCRARILOR DE REPARATII TRAMA STRADALA IN ORASUL NAVODARI, conform caietelor de sarcini aprobate prin Hotararea Consiliului Local nr. 40/ 25.02.2021, si negocierii aprobate prin Hotararea Consiliului Local nr.**

3.Definitii

In prezentul contract urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a. Contract-prezentul contract si toate anexele sale;
- b. Achizitor si executant-partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;
- c. Pretul contractului-pretul platibil executantului de achizitor, in baza contractului, pentru indeplinirea integral si corespunzatoare a tuturor obligatiilor sale, asumate prin contract;
- d. Amplasamentul lucrarii-locul unde executantul executa lucrarea;
- e. Forta majora-orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil si inevitabil, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente:incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustive, ci enuntiativa.Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare , face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;
- f. Zi-zi calendaristica; an -365 zile.
- g. act aditional: document ce modifica termenii si conditiile contractului de lucrari;

- h. despagubire : suma, neprevazuta expres in prezentul contract, care este acordata de catre instanta de judecata sau este convenita de catre parti ca despagubire platibila partii prejudiciate, in urma incalcarii contractului de lucrari de catre cealalta parte;
- i. penalitate contractuala: despagubirea stabilita in contractual de lucrari ca fiind platibila de una din partile contractante catre cealalta parte in caz de neindeplinire a obligatiilor din contract;
- j. garantia de buna executie= suma de bani care se constituie de contractant in scopul asigurarii autoritatii contractante de indeplinirea cantitativa, calitativa si in perioada convenita a contractului;
- k. garantia acordata lucrarilor: perioada de timp cuprinsa intre data receptiei la terminarea lucrarilor si data receptiei finale;
- l. perioada de notificare a defectiunilor inseamna perioada de timp cuprinsa intre momentul identificarii defectiunii si momentul transmiterii catre executant a notificarii privind defectiunile aparute la lucrare in intervalul de timp cuprins intre data receptiei la terminarea lucrarii si receptia finala , la expirarea perioadei de garantie acordata lucrarilor.

4.Pretul contractului

4.1.- Pretul convenit pentru indeplinirea contractului de executie de **LUCRARI DE REPARATII TRAMA STRADALA IN ORASUL NAVODARI**, este de 2 376 720 lei (fara TVA), la care se adauga TVA 451 576,8 lei, astfel:

- 1. Asternere imbracaminte asfaltica de 5 cm grosime + pregatirea stratului suport de 10 cm din macadam – 4 149 mp x 170 lei/ mp= 705 330 lei;
- 2. Asternere imbracaminte asfaltica de 5 cm grosime fara strat suport-
12 265 mp x 126 lei/ mp= 1 545 390 lei ;
- 3. Refacere aliniament cu bordura mare –
800 ml x 120 lei/ ml= 96 000 lei;
- 4. Montare bordura mica din custodie –
1 200 ml x 25 lei/ ml= 30 000 lei;

Cu respectarea preturilor unitare prevazute in contract, beneficiarul achizitor, are dreptul de a formula note de comanda pentru oricare dintre categoriile de lucrari prevazute la pct. 4.1., cu conditia sa nu depaseasca valoarea totala a contractului, cantitatile prevazute de contract fiind estimative pentru toata perioada de valabilitate a contractului.

4.2. – Decontarea lucrarii se va face in functie de stadiul lucrarilor executate, cu respectarea clauzelor contractuale, dar si a prevederilor legale in vigoare, in limita valorii contractate.

4.3. – Achizitorul se obliga sa plateasca executantului, pretul convenit in prezentul contract pentru lucrarile prevazute.

5. Durata contractului

Contractul de lucrari intra in vigoare de la data semnarii de catre parti pana la epuizarea cantitatilor de lucrari contractate si incheierea procesului- verbal de receptie a lucrarilor contractante.

6. Executarea contractului

Executarea contractului incepe dupa data semnarii de catre parti. Lucrarile vor fi executate in termenul prevazut in nota de comanda emisa de achizitor, dar nu mai tarziu de 2021.

In situatia in care cantitatile de lucrari se vor epuiza in urma notelor de comanda si a lucrarilor executate inainte de, contractul se considera finalizat/ incheiat la data epuizarii cantitatilor de lucrari contractate.

7. Documentele contractului

Documentele contractului sunt: oferta financiara; - caiete de sarcini;

8. Obligatiile principale ale executantului

8.1.-(1) Executantul are obligatia de a executa si finaliza lucrarile, precum si de a remedia viciile ascunse cu atentie si promptitudinea cuvenita, in concordanta cu obligatiile asumate prin contract si cu legislatia in vigoare.

8.1. -(2) Executantul are obligatia de a supraveghea lucrarile, de a asigura forta de munca calificata, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

8.2.Executantul are obligatia de a respecta si executa dispozitiile achizitorului in orice problema,mentionata sau nu in contract, referitoare la lucrare. In cazul in care executantul considera ca dispozitiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii, in scris, fara ca obiectiile respective sa il absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului in care acestea contravin prevederilor legale.

8.3 (1) Pe parcursul executiei lucrarilor, a remedierii viciilor ascunse si a altor defecte, executantul are obligatia:

i) de a lua toate masurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a caror prezenta pe santier este autorizata si de a mentine santierul (atat timp cat acesta este sub controlul sau) si lucrarile (atat timp cat acestea nu sunt finalizate si ocupate de catre achizitor) in starea de ordine necesara evitarii oricarui pericol pentru respectivele persoane;

ii) de a procura si de a intretine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protective, ingradire si paza, cand si unde sunt necesare sau au fost solicitate de catre achizitor sau de catre alte autoritati competente, in scopul protejarii lucrarilor.

iii)de a lua toate masurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe si in afara santierului si pentru a evita orice paguba sau neajuns provocate persoanelor, proprietatilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alti factori generate de metodele de lucru;

iiii)de a nu stanjeni inutil sau in mod abuziv; a) confortul riveranilor; sau b) caile de acces, prin folosirea si ocuparea drumurilor si cailor publice sau private care deservesc proprietatilor aflate in posesia achizitorului/ a oricarei alte persoane.

(2) Pe parcursul executiei lucrarii, executantul are obligatia de a evita, pe cat posibil, acumularea de obstacole inutile pe santier, de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente,instalatii, surplus de materiale, de a aduna si indeparta de pe santier molozul sau materialele care nu mai sunt necesare.

(3) Executantul va despagubi achizitorul impotriva tuturor reclamatiiilor, actiunilor in justitie, daunelor-interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultand din/sau in legatura cu obligatia prevazuta la alin.(1) pentru care responsabilitatea revine executant.

ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA

Str. Dobrogei nr. 1, Județul Constanța

Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606

e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro

8.4. Executantul este responsabil pentru mentinerea in buna stare a lucrarilor, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza a fi puse in opera, de la data inceperii lucrarii si pana la data semnarii procesului verbal de receptivitate a lucrarii.

8.5.- Executantul va respecta intreaga legislatie a muncii care se aplica personalului, inclusiv legislatia in vigoare privind angajarea, programul de lucru, sanatate, securitatea muncii, asistenta sociala si ii va asigura acestuia toate drepturile legale. Executantul ii va obliga pe angajatii sai sa se conformeze tuturor legilor in vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii

8.6.(1) Executantul poarta intreaga raspundere in cazul producerii accidentelor de munca, evenimentelor si incidentelor periculoase, imbolnavirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice, procedee tehnologice utilizate sau, de catre lucratorii sai.

(2) In cazul producerii unor accidente de munca, evenimente sau incidente periculoase in activitatea desfasurata de executant, acesta va comunica si cerceta accidentul de munca, evenimentul conform prevederilor legale pe care il va inregistra la ITM pe raza caruia s-a produs.

(3) Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensatii platibile prin lege, in privinta sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau unei terte persoane.

(4) Executantul, ramane producatorul deseurilor sale in privinta ambalajelor produselor pe care le foloseste si a celor rezultate din interventiile sale.

8.7 Executantul e pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta operatiunilor executate pe santier, precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si reglementarilor legii privind calitatea in constructii si caietelor de sarcini anexe la contract.

9. Obligatiile achizitorului

9.1. Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia executantului amplasamentul unde se vor executa **LUCRARILE DE REPARATII TRAMA STRADALA IN ORASUL NAVODARI.**

10. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

10.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu rata dobanzii de referință comunicată la începutul semestrului plus 8 puncte procentuale pe an.

10.2. Dacă sunt întrunite condițiile întârzierii de plată, executantul poate pretinde achizitorului plata contravalorii în lei la data plății a sumei de 40 euro, reprezentând daune interese suplimentare minime. În cazul în care achizitorul nu înorează facturile în termene de 30 de zile de la expirarea perioadei prevăzute în prezentul contract, aceasta are obligatia de a plăti, cu penalități, o sumă egală cu o cotă echivalentă cu rata dobanzii de referință comunicată la începutul semestrului plus 8 puncte procentuale pe an.

11 .Garanția de bună execuție a contractului

11.1. Executantul are obligatia de a constitui garanția de buna executie a contractului in cuantum de 5% din valoarea contractului, fara TVA, respectiv suma delei.

11.2. Cuantumul garanției de buna executie se poate constitui si prin retineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz executantul are obligatia de a deschide un cont la dispozitia achizitorului, Trezoreria Municipiului Constanta. Suma initiala care se depune de catre executant in contul de disponibil astfel deschis este 0,5% din pretul contractului, respectiv lei.

Pe parcursul indeplinirii contractului, achizitorul urmeaza sa alimenteze acest cont prin retineri succesive din sumele datorate si convenite executantului pana la concurenta sumei stabilite drept garantie de buna executie, conform prezentului contract

11.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, in limita prejudiciului creat, daca executantul nu isi indeplineste obligatiile asumate prin prezentul contract.

Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie, achizitorul are obligatia de a notifica acest lucru executantului, precizand, totodata, obligatiile care nu au fost respectate.

11.4. Achizitorul se obliga sa restituie garantia de buna executie dupa cum urmeaza :

a) 70% din valoarea garantiei, in termen de 14 zile de la data incheierii procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor, daca nu a ridicat pana la acea data pretentii asupra ei;

b) restul de 30% din valoarea garantiei, la expirarea perioadei de garantie a lucrarilor executate, pe baza procesului-verbal de receptie finala. Procesele-verbale de receptie finala pot fi intocmite si pentru parti din lucrare, daca acestea sunt distincte din punct de vedere fizic si functional.

12. Inceperea si executia lucrarilor

12.1-(1) Executantul are obligatia de a incepe lucrarile in 2 zile de la emiterea notei de comanda.

(2) Lucrarile trebuie sa se deruleze in ordinea tehnologica prevazuta de normele in vigoare si sa fie finalizate la data stabilita.

(3) In cazul in care executantul intarzie inceperea lucrarilor, terminarea pregatirilor sau daca nu isi indeplineste indatoririle prevazute in prezentul contract, achizitorul este indreptatit sa-i fixeze executantului un termen pana la care activitatea sa intre in normal si sa il avertizeze ca, in cazul neconformarii, la expirarea termenului stabilit prezentul contract va fi reziliat.

12.2-(1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfasurarea executiei lucrarilor.

(2) Executantul are obligatia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul unde isi desfasoara activitatile legate de indeplinirea obligatiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrarilor ascunse.

12.3 Executantul este singurul responsabil fata de achizitor pentru furnizarea si punerea in opera a materialelor precum si pentru defectiunile ce pot aparea ca urmare a asamblarii lor.

13. Intarzierea, suspendarea si sistarea lucrarilor

13.1. In cazul in care :

a) volumul sau natura lucrarilor neprevazute; b) conditiile climatice exceptionale nefavorabile ;

c) oricare alt motiv de intarziere care nu se datoreaza executantului si nu a survenit prin incalcarea contractului de catre acesta, indreptatesc executantul de a solicita prelungirea termenului de executie a lucrarilor sau a oricarei parti a acestora, atunci prin consultare, partile vor stabili orice prelungire a duratei de executie la care executantul are dreptul.

13.2 Achizitorul poate oricand dispune executantului, prin notificare prealabila, suspendarea executarii unei parti sau a tuturor lucrarilor. Pe toata durata suspendarii, executantul are obligatia de a proteja, pastra si asigura paza acelei parti sau a tuturor lucrarilor impotriva deteriorarii, pierderii sau degradarilor.

13.3 In cazul in care executantul va inregistra intarzieri ca urmare a suspendarii lucrarilor si sau ca rezultat al reluarii acestora, executantul va transmite achizitorului o instiintare avand dreptul, dupa caz la o prelungire a duratei de executie daca terminarea lucrarilor este sau va fi intarziata.

13.4. Executantul nu va fi îndreptățit la o prelungire a duratei de execuție dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecințelor unor lucrări sau materiale necorespunzătoare sau a consecințelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

14. Finalizarea și recepția lucrărilor

14.1 La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatarilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt îndeplinite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

14.2. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

15. Perioada de garanție acordată lucrărilor

15.1(1). Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor până la recepția finală.

(2) Garanția tehnică a lucrărilor executate este de 12 luni de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

15.2.-(1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecțe a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

16. Modalități de plată

16.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de maxim 30 de zile de la primirea facturii, dar numai după efectuarea recepției parțiale/a lucrărilor prev. în situația de lucrări.

16.2 (1) Plățile parțiale trebuie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor.

(2) Plățile parțiale se efectuează în conformitate cu dispozițiile de mai sus, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului;

16.3. Plata facturii finale se face după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de achizitor.

16.4- Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

17. Ajustarea prețului contractului

17.1 Pentru serviciile prestate plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în oferta.

17.2. Prețul serviciilor nu va fi majorat, actualizat sau revizuit și va rămâne ferm în lei pe toată perioada de derulare a contractului.

18. Amendamente

18.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19. Cesiunea

19.1 Executantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină în prealabil acordul scris al achizitorului.

20. Incetarea contractului

20.1.- Prezentul contract va înceta automat dacă în 30 de zile de la data semnării prezentului contract, executantul nu a demarat executia lucrarilor care fac obiectul notei de comanda.

20.2.- Achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 15 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea :

a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;

b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de achizitor sau de reprezentantul sau autorizat;

c) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului ;

20.3.- Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la executant fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

20.4.- În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina caruia s-a reziliat contractul.

20.5.- După rezilierea contractului, achizitorul poate decide continuarea executiei lucrarilor cu respectarea prevederilor legale privind achizițiile publice.

21. Forța majoră

21.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4. Partea contractantă care invocă forța majoră va notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și va lua orice măsuri care stau la dispoziție pentru limitarea consecințelor.

21.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplină a prezentului contract

22. Soluționarea litigiilor

22.1. Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere/ dispută care se poate ivi în cadrul sau în legătură cu contractul.

22.2 Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România din raza de competență

23. Limba care guvernează contractul

23.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1 Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea contractului, trebuie transmisă în scris.

24.2 Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, și în momentul primirii.

24.3 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat conform legilor din România, redactat în trei exemplare câte unul pentru fiecare parte și unul la dosarul achiziției.

**A C H I Z I T O R ,
ORAȘ NAVODARI
Primar,
CHELARU FLORIN**

**EXECUTANT,
S.C. TERMICA DISTRIBUTIE NAVODARI S.R.L
Director general,
Ec. SURDU MARIAN**

**Directia Economica,
Ec. Mitran Margareta**

**Director adjunct,
Ing. Boasca Bogdan George**

**Biroul Juridic- Contencios,
Administratie Publica Locala
Sineschi Mariana**

**Serv. Productie
Caracostea Silvia,**

**Directia A.D.P.P.
Neacsu Vasilica**

**Comp. financiar- contabil
Lache Gabriela- Georgeta**

**Directia Achizitii Publice- Manag. Programe
Fonduri Europene, Administrativ
Constantin Petrica-Adrian**

**Of. juridic
Crivat Andreea**

**Control Financiar Preventiv,
Blagoci Aurelia**