

R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL NĂVODARI

HOTĂRÂRE NR. 214/31.08.2021
privind închirierea unui spațiu în suprafață de 18,60 mp,
situat în Piața Centrală Năvodari

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinara din data de 31.08.2021 în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) și art. 134 alin. (1) lit. "a", alin. (2), alin. (3) lit. "a", alin. (5), art. 137, art. 138 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Luând în dezbateri:

Referatul de aprobare al Primarului Orașului Năvodari, proiectul de hotărâre inițiat de către acesta, raportul compartimentului de specialitate, referatul nr.52762/29.07.2021, avizul comisiei de specialitate;

Având în vedere art. 120, art. 121 din Constituția României, revizuita;

În conformitate cu prevederile art.3 și 5 din Legea nr.341/2004 recunosținței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989, pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 și pentru revolta muncitorească anticomunistă din Valea Jiului- Lupeni- august 1977 **); cererea numitului Matei Florea nr.52150/27.07.2021;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. „j”, art. 84 alin. (1) și alin. (3), art. 129 alin. (2) lit. d), alin.(6) lit.a, art.139, alin.(3), lit.g) precum și art. 196 alin. (1) lit. „a”, art.197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 - Se aproba închirierea unui spațiu în suprafață de 18,60 mp situat în Năvodari, strada Berzei, Piața Centrală, numit beneficiar al prevederilor Legii nr.341/2004.

ARTICOLUL 2 - Spațiul menționat la articolul 1, în suprafață de 18,60 mp se identifică cu nr.11 și se închiriază pentru activități comerciale sau prestări servicii, cu respectarea HCL nr.176/21.11.2008 cu privire la aprobarea Regulamentului de funcționare a Pieței Centrale Năvodari, cu modificările și completările ulterioare.

ARTICOLUL 3 - Prețul închirierii este de 28,50 lei/mp/lună, conform raportului de evaluare nr.308/14.07.2021 întocmit de S.C. Management Consulting Solutions SRL și se va actualiza anual cu rata oficială a inflației pozitive.

ARTICOLUL 4 - Închirierea spațiului se va face pentru o perioadă de un an, cu posibilitatea de prelungire, cu aprobarea Consiliului Local Năvodari.

ARTICOLUL 5 - Imobilul „ Piața Centrală Năvodari” face parte din domeniul public al Orașului Năvodari, regăsindu-se la poziția 13 din Anexa la H.G. nr. 903/2012 pentru modificarea anexei nr.10 la H.G. nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din jud. Constanța.

ARTICOLUL 6 - Compartimentul Relația cu Consiliul Local va comunica prezenta hotărâre: Instituției Prefectului-Județul Constanța, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Direcției Economice, Biroului Juridic, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, Compartimentului Comunicare - Relații Publice, numit

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 0 „ABȚINER”, la ședința fiind prezenti 17 consilieri din 19 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



CONTRĂSEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,
Secretar General, TÎRȘOAGĂ VIORIȚA