

R O M Ȃ N I A
JUDEŢUL CONSTANŢA
CONSILIUL LOCAL NĂVODARI

HOTĂRÂRE NR. 180/29.07.2021

cu privire la aprobarea unui schimb de terenuri pentru cauză de utilitate publică pentru extindere
cimitir între Oraşul Năvodari și proprietarul Parcelei A 57/9

Consiliul Local Năvodari, întrunit în şedinţa ordinara din data de 29.07.2021 în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) si art. 134 alin. (1) lit. “a”, alin. (2), alin. (3) lit. “a”, alin. (5), art. 137, art. 138 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Luând în dezbateri:

Referatul de aprobare al Primarului Oraşului Navodari, proiectul de hotarare iniţiat de catre acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiei de specialitate;

Avand în vedere art. 120, art. 121 din Constituţia României, revizuita;

În conformitate cu prevederile art. 1763-1765 din Legea nr. 287/2009 cu privire la aprobarea noului Cod Civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completariile ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. „j”, art. 84 alin. (1) si alin. (3), art.105, art 109, art. 129 alin. alin.(1), alin.(2) lit.c), art. 139 alin.(1), alin.(3), alin.(4), alin.(5) lit.a) precum si art. 196 alin. (1) lit. „a”, art.197 si art.286 alin.(2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 – Se aproba schimbul de terenuri pentru cauză de utilitate publică între Oraşul Năvodari și nun în vederea extinderii cimitirului oraşenesc situat în Năvodari, strada Liniști, judeţul Constanţa.

ARTICOLUL 2 - Terenul ce aparţine numii este situat în extravilanul Oraşului Năvodari, Tarla 8, Parcela A 57/9, are o suprafaţă de 3929 mp, este identificat cu număr cadastral 120632, este înscris în Cartea Funciară nr. 120632/ Oraş Năvodari și va intra în domeniul public al Oraşului Năvodari.

ARTICOLUL 3 - Terenul în suprafaţa de 3929 mp primit la schimb de UAT Navodari se va introduce în inventarul domeniului public.

ARTICOLUL 4 - Conform Raportului de Evaluare întocmit de S.C. Management Consulting Solutions S.R.L., cu nr.267/11.06.2021 terenul identificat cu numărul cadastral 120632, înscris în Cartea Funciară nr. 120632/ Oraş Năvodari este evaluat la data efectuării schimbului la valoarea de 17.417.51lei, fără T.V.A.

ARTICOLUL 5 - Terenul ce aparţine Oraşului Năvodari este situat în extravilanul Oraşului Năvodari, Sola 11, Parcela A61/49/3, lot 1, are o suprafaţă de 3929 mp, este identificat cu număr cadastral 118678, este înscris în Cartea Funciară nr.118678/ Oraş Năvodari, face parte din domeniul privat al Oraşului Năvodari, regăsindu-se la poziţia 1 din Anexa 1 la Hotărârea Consiliului Local nr.265/28.11.2019 și va intra în proprietatea num

ARTICOLUL 6 - Conform Raportului de Evaluare întocmit de S.C. Management Consulting Solutions S.R.L. cu nr.269/11.06.2021, terenul identificat cu numărul cadastral 118678, înscris în Cartea Funciară nr.1 18678/ Oraș Năvodari este evaluat la data efectuării schimbului la valoarea de 17.417.511ei, fără TVA.

ARTICOLUL 7 - Cheltuielile privind întocmirea actelor notariale vor fi suportate de către Orașul Năvodari.

ARTICOLUL 8 - Se mandateaza Primarul Orașului Năvodari, Dl.Chelaru Florin să semneze contractul de schimb în fața notarului public.

ARTICOLUL 9 - Prezenta hotarare va fi dusă la îndeplinire de către Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.

ARTICOLUL 10 - Compartimentul Relația cu Consiliul Local va comunica prezenta hotarare: Instituției Prefectului-Județul Constanța, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Direcției Economice, Biroului Juridic, Direcției Administrarea Domeniului Public si Privat, Compartimentului Comunicare - Relații Publice, numi _____

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 0 „ABȚINERȚ”, la sedința fiind prezenți 19 consilieri din 19 consilieri in functie.