

**R O M Ȃ N I A**  
**JUDEŢUL CONSTANŢA**  
**CONSILIUL LOCAL NĂVODARI**

**HOTĂRÂRE NR. 159/29.06.2021**  
**cu privire la încheierea unui contract de închiriere pentru un chirieş al cărui contract**  
**pentru locuinţa socială a expirat**

Consiliul Local Năvodari, întrunit în şedinţa ordinara din data de 29.06.2021 în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) şi art. 134 alin. (1) lit. "a", alin. (2), alin. (3) lit. "a", alin. (5), art. 137, art. 138 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

*Luând în dezbateri:*

Referatul de aprobare al Primarului Oraşului Năvodari, proiectul de hotărâre iniţiat de către acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiei de specialitate.

Având în vedere art. 120, art. 121, din Constituţia României; ancheta socială întocmită de Direcţia de Asistenţa Socială în data de 23.06.2021;

În conformitate cu: prevederile art. 43,44,45,46,47,48,49 şi 50 din Legea nr. 114/1996 republicată cu modificările şi completările ulterioare; HCL Năvodari nr. 417/22.12.2016 cu privire la aprobarea Regulamentului privind cadrul, modalitatea şi criteriile de analiză şi soluţionare a cererilor de atribuire a locuinţelor sociale; HG nr. 1275/2000, actualizată, privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinţei;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. "j", art. 84 alin. (1) şi alin. (3), art.105, art.129, alin.2, lit.c, art.139 alin.(3), lit.c şi art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările şi completările ulterioare;

***HOTĂRĂŞTE:***

**ARTICOLUL 1.-** Se aproba încheierea unui contract de închiriere pentru chiriaş al cărui contract de închiriere pentru spaţiul cu destinaţia de locuinţa socială situat în Oraşul Năvodari, str. \_\_\_\_\_, a expirat, cu condiţia achitării utilitatii pentru perioada martie 2020 - aprilie 2021 (apa şi energie electrică).

**ARTICOLUL 2 -** Se aprobă încheierea contractului de închiriere pentru o perioadă de 5 ani.

**ARTICOLUL 3 -** Locuinţa socială din prezenta hotărâre face parte din domeniul public al oraşului Năvodari, regăsindu-se la poziţia 75 din anexa la HG 903/2012.

**ARTICOLUL 4 -** Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Direcţia Administrarea Domeniului Public şi Privat.

**ARTICOLUL 5-** Compartimentul Relaţia cu Consiliul Local va comunica prezenta hotărâre: Instituţiei Prefectului-Judeţul Constanţa, Primarului Oraşului Năvodari, Viceprimarului Oraşului Năvodari, Direcţiei Economice, Biroului Juridic, Direcţiei Administrarea Domeniului Public si Privat; Compartimentului Comunicare - Relaţii Publice lui \_\_\_\_\_

*Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 0 „ABŢINERI”, la şedinţă fiind prezenţi 19 consilieri din 19 consilieri în funcţie.*

  
**TRU LEGALITATE,**  
**IOAGĂ VIORICA**