

R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL NĂVODARI

HOTĂRÂRE NR. 143/29.06.2021

cu privire la dezmembrarea unui imobil-teren aflat în domeniul public
al Orașului Năvodari

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinara din data de 29.06.2021 în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) și art. 134 alin. (1) lit. “a”, alin. (2), alin. (3) lit. “a”, alin. (5), art. 137, art. 138 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Luând în dezbatere:

Referatul de aprobare al Primarului Orașului Navodari, proiectul de hotarare inițiat de către acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiei de specialitate;

Având în vedere art. 120, art. 121, din Constituția României, revizuită; prevederile Hotărârii de Guvern nr.821/2013; art.25 alin.(2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare; prevederile art.879-880 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil; referatul Direcției ADPP nr.30343/26.04.2021; Decizia Civilă nr.188/C/12.11.2020 a Curții de Apel Constanța; În conformitate cu prevederile art. 132 alin.(1), art.135 alin(1) lit a, alin(3) din ORDIN nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Tinând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. „j”, art. 84 alin. (1) și alin. (3), art.105, art. 129 alin. alin.(1), alin.(2), lit.c), art. 139 alin.(1), alin.(2), lit.c), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 art.286 alin.(4), art.298 lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 – Se aproba dezmembrarea imobilului-teren “strada Promenada Năvodari, Tronson IV-Coridor expropriere” în suprafață de 2816 mp, nr. CF 110334, în imobile-terenuri:

- teren situat în Năvodari, strada DC 86, Trup Mamaia Nord, în suprafață de 312 mp;
- teren situat în Năvodari, strada DC 86, Trup Mamaia Nord, alee acces, în suprafață de 79 mp;
- teren situat în Năvodari, strada DC 86, Trup Mamaia Nord, lot 4, în suprafață de 949 mp;
- teren situat în Năvodari, strada Promenada Năvodari, tronson IV fn- domeniul public al Orașul Năvodari, în suprafață de 23 mp;
- teren situat în Năvodari, Trup Mamaia Nord- DC 86, în suprafață de 1453 mp;

ARTICOLUL 2 - Terenul situat în Năvodari “strada Promenada Năvodari, Tronson IV- Coridor expropriere” în suprafață de 2816 mp, nr. CF 110334, face parte din domeniul public al Orașului Năvodari, conform H.G. nr.821/2013.

ARTICOLUL 3 - Documentația cadastrală pentru dezmembrarea terenului-imobil prevăzut la articolul 1 va fi recepționată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța-Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța.

ARTICOLUL 4 - Se împuternicește Primarul Orașului Năvodari să semneze actul de dezmembrare și orice alte documente privind operațiunea de dezmembrare a imobilului- teren prevăzut la articolul 1.

ARTICOLUL 5 - Prezentă hotărâre se duce la îndeplinire de către Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;

ARTICOLUL 6 - Compartimentul Relația cu Consiliul Local va comunica prezenta hotărâre: Instituției Prefectului-Județul Constanța, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Direcției Economice, Biroului Juridic, Direcției Administrarea Domeniului Public, Compartimentului Comunicare - Relații Publice.

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 0 „ABȚINERI”, la sesiunea fiind prezenți 19 consilieri din 19 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, NICHIȚĂ RAFAEL

TRU LEGALITATE,
VOAGĂ VIORICA