

HOTĂRÂRE NR. 25/26.01.2021

**Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal in vederea modificării
indicatorilor urbanistic in vederea obtinerii unui regim de inaltime mai mare P+10 E**

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinara din data de 26.01.2021 în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) și art. 134 alin. (1) lit. "a", alin. (2), alin. (3) lit. "a", alin. (5), art. 137, art. 138 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Luând în dezbateri:

Referatul de aprobare al Primarului Orașului Navodari, proiectul de hotărâre inițiat de către acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiei de specialitate;

In conformitate cu prevederile : - art. 120 alin. (1), art. 121, din Constituția României revizuită;

Având în vedere; - documentația PUZ înaintată și Certificatul de urbanism nr. 260/24.03.2020;

-raportul nr. 42043/02.12.2020 întocmit de Arhitect Sef; -referatul nr. 42040/02.12.2020 întocmit de Arhitect Sef;

-Avizul favorabil nr 23240/14.05.2020 al Arhitectului Sef.

In baza prevederilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare.

In conformitate cu prevederile art.25,26 art.47, 56(1) și 65(1) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare; -Prevederile OMDRT nr.2701/2010 de aprobare a Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la eșalonarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

Ținând seama de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul prevederilor art.5 lit.j, art.84 alin.1 și alin.3, art.129, alin.(2), lit.c), alin .6 lit c), art.139, alin. (3), lit.c), art.196 alin.(1) litera a), art.197 și art.243 alin. din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTARASTE

ARTICOLUL 1 - Se aproba documentația Planului Urbanistic Zonal in vederea modificării indicatorilor urbanistic in vederea obtinerii unui regim de inaltime mai mare P+10 E elaborat de SC URBAN GRID SRL si constituie anexa la prezenta hotarare.

ARTICOLUL 2 - Hotărârea adoptată, va fi dusă la îndeplinire de Compartimentul Urbanism - Amenajare Teritoriala .

ARTICOLUL 4 -Valabilitatea documentației se Stabilește a fi de 10 ani de la data intrării in vigoare a hotărârii.

ARTICOLUL 5- Compartimentul Autoritate Tutelara-Relatia cu Consiliul Local va comunica prezenta Instituției Prefectului Constanta, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Direcției Economice, Direcției Juridice, Compartimentului Relatii Publice, Arhitectului Sef.

Hotararea a fost adoptata cu 14 voturi „PENTRU”, 0 voturi „IMPOTRIVA”, 4 „ABTINERI”, la sedinta fiind prezenti 18 consilieri din 19 consilieri in functie.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



**CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,
Secretar General, TÎRȘOAGĂ VIORICA**