

HOTĂRÂRE NR. 212/28.12.2020

Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal in vederea modificarii reglementarilor urbanistice si construire MIDIA GRAND MARINA + COMPLEX HOTELIER

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința extraordinară din data de 28.12.2020 în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (2) lit. „a” și art. 134 alin. (2) lit. „a”, alin. (2), alin. (3) lit. „b”, alin. (5), art. 137, art. 138 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Luând în dezbatere:

Referatul de aprobare al Primarului Orasului Navodari, proiectul de hotarare initiat de catre acesta, rapoartele compartimentelor de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;

Având în vedere:

- documentația PUZ înaintată și Certificatul de urbanism nr. 1479/07.12.2018 prelungit;
- referatul 33465/28.08.2020;
- avizul de oportunitate nr. 50637/15.01.2019;
- anunț și proces verbal afisare conform Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- notificarea nr. 44104/23.12.2020

În baza prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 25, art. 26, art. 47, art. 56(1) și art. 65(1) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile OMDRT nr. 2701/2010 de aprobare a Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la eșalonarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. „j”, art. 84 alin. (1) și alin. (3), art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „c”, art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. „e”, alin. (4), alin. (5) lit. „a”, precum și art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 197, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 – Se aproba documentația **Plan Urbanistic Zonal in vederea modificării reglementarilor urbanistice si construire MIDIA GRAND MARINA + COMPLEX HOTELIER;**

ARTICOLUL 2 – Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de către Compartimentul Urbanism - Amenajare Teritorială.

ARTICOLUL 3 – Compartimentul Autoritate Tutelară-Relația cu Consiliul Local, va comunica această hotărâre: Institutiei Prefectului – Județul Constanța, Primarului Orasului Navodari, Viceprimarului Orasului Navodari, Direcției Economice, Biroului Juridic, Compartimentului Urbanism - Amenajare Teritorială, Compartimentului Relații Publice.

Hotararea a fost adoptata cu 12 voturi „PENTRU”, 0 voturi „IMPOTRIVA”, 4 „ABTINERI”, la sedinta fiind prezenti 16 consilieri din 18 consilieri in functie.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier. NICHITA RAFAEL

CONTRASĂMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
Secretar General, ȚIȘOAGĂ VIORICA