

HOTĂRÂRE NR. 116/09.07.2020

cu privire la constituirea unui drept de suprafață cu titlu oneros, prin licitație publică, asupra unui teren situat în Năvodari, strada M12 fn, județul Constanța

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 09.07.2020 în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) și art. 134 alin. (1) lit. "a", alin. (2), alin. (3) lit. "a", alin. (5), art. 137, art. 138 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Luând în dezbateri:

Referatul de aprobare al Primarului Orașului Năvodari, proiectul de hotărâre inițiat de către acesta, rapoartele compartimentelor de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;

Având în vedere prevederile prevederile H.C.L. nr. 283/22.07.2016 cu privire la aprobarea Regulamentului-cadru privind vânzarea, constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros sau închirierea bunurilor proprietate privată a Orașului Năvodari, concesionarea sau închirierea bunurilor proprietate publică a Orașului Năvodari;

În conformitate cu prevederile art. 354-355 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 693-701 din Legea 287/2009 privind Codul Civil;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. „j”, art. 84 alin. (1) și alin. (3), art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. „g”, alin. (4), alin. (5) lit. „a”, precum și art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 – Se aproba constituirea unui drept de suprafață cu titlu oneros, prin licitație publică, asupra unui teren situat în Năvodari, strada M12 fn, județul Constanța, în suprafața de 247 mp, teren identificat cu număr cadastral 117422, înscris în cartea funciară nr. 117422, ce face parte din domeniul privat al Orașului Năvodari și se regăsește la poziția 49 din anexa I la H.C.L. nr. 32/28.02.2011 cu privire la aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Năvodari.

ARTICOLUL 2 – Prețul de pornire a licitației este în cuantum de [redacted] și are la baza raportul de evaluare întocmit de S.C. Management Consulting Solutions S.R.L.

ARTICOLUL 3 – Se aproba garanția de participare la licitație în cuantum de [redacted], taxa de participare la licitație în cuantum de [redacted] și documentația de participare la licitație în cuantum de [redacted].

ARTICOLUL 4 – Se aproba Caietul de sarcini (Anexa nr. 1) și Instrucțiunile pentru organizarea și desfășurarea licitației publice deschise (Anexa nr. 2) pentru constituirea dreptului de suprafață prin licitație publică asupra terenului menționat la articolul 1.

ARTICOLUL 5 – Comisia de licitație se va stabili prin dispoziția Primarului Orașului Năvodari.

ARTICOLUL 6 – (1) Dreptul de suprafață cu titlu oneros se constituie pe o durată de 49 de ani prin încheierea unui contract în formă autentică.

(2) La împlinirea termenului, dreptul de suprafață poate fi reînnoit, la solicitarea suprafațiarului, printr-un act adițional încheiat în formă autentică. Solicitarea pentru reînnoirea dreptului de suprafață se transmite cu cel puțin 90 de zile înainte de expirarea termenului.

ARTICOLUL 7 – (1) Prețul suprafaței va fi indexat anual cu rata oficială a inflației pozitive și se va achita pe toată durata de valabilitate a contractului.

(2) Contravaloarea folosinței terenului va fi achitată anual până la data de 31 martie. Sumele datorate se vor plăti prin ordin de plată în contul Orașului Năvodari, deschis la Trezoreria Municipiului Constanța, sau în numerar la casieria Primăriei Orașului Năvodari.

(3) Pentru plata cu întârziere se percepe majorări privind creanțele bugetare locale, conform legislației în vigoare.

(4) În caz de neplată a sumelor datorate pentru folosința terenului, se va proceda la executarea silită a debitorului pentru recuperarea sumelor datorate.

ARTICOLUL 8 – Dreptul de suprafață se exercită în limitele și în condițiile actului constitutiv. Exercițarea dreptului de suprafață este delimitată de suprafața de teren pe care urmează să se construiască și de cea necesară exploatarea construcției sau, după caz, de suprafața de teren aferentă și de cea necesară exploatarea construcției edificate.

ARTICOLUL 9 – Titularul poate dispune în mod liber de dreptul său. Cât timp construcția există, dreptul de folosință asupra terenului se poate transmite numai odată cu dreptul de proprietate asupra construcțiilor edificate pe acesta. Titularul dreptului de suprafață este obligat să solicite și să obțină autorizația de construire în termen de 12 luni de la data încheierii contractului de suprafață și să realizeze investiția în conformitate cu prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

ARTICOLUL 10 – Dreptul de suprafață se stinge prin radierea din cartea funciară, pentru una dintre următoarele cauze:

a) La expirarea termenului, dacă suprafațiarul nu a solicitat reînnoirea dreptului de suprafață. În cazul încetării suprafaței prin atingerea termenului, dacă suprafațiarul nu a solicitat reînnoirea dreptului de suprafață, proprietarul terenului dobândește dreptul de proprietate asupra construcției edificate de suprafațiar prin accesiune, cu obligația de a plăti valoarea de circulație a acesteia la data expirării termenului. Dacă construcția nu există în momentul constituirii dreptului de suprafață, iar valoarea acesteia este egală sau mai mare decât aceea a terenului, proprietarul terenului poate cere obligarea titularului dreptului de suprafață să cumpere terenul la valoarea de circulație pe care acesta ar fi avut-o dacă nu ar fi existat construcția, acesta poate refuza să cumpere terenul dacă desființează, pe cheltuielile sale, construcția clădită pe teren și repune terenul în situația anterioară.

b) Prin consolidare, dacă terenul și construcția devin proprietatea aceleiași persoane (confuziune).

c) Prin pierderea construcției, situație în care terenul devine liber de sarcini.

d) În caz de înstrăinare a construcției de către suprafațiar. În situația în care suprafațiarul a înstrăinat construcția edificată pe terenul ce face obiectul contractului de suprafață este obligat să anunțe proprietarul terenului, în caz contrar va suporta costurile generate de contractul de suprafață până la data încheierii unui act adițional de modificare a părților contractuale. În caz de înstrăinare a construcției, noul proprietar este obligat ca în termen de 30 zile de la data încheierii tranzacției să solicite preluarea dreptului de suprafață asupra terenului.

e) Prin rezilierea contractului de suprafață, de către proprietarul terenului, în cazul neîndeplinirii clauzelor contractuale.

f) In alte cazuri prevăzute de lege (prin efectul exproprierii, abuzului de folosință, etc).

ARTICOLUL 11 – In situația în care superficiarul dorește să constituie ipotecă asupra construcției existente pe terenul ce face obiectul contractului de suprafață, este necesar acordul proprietarului terenului.

ARTICOLUL 12 – In situația în care superficiarul a înstrăinat construcția edificată pe terenul ce face obiectul contractului de suprafață este obligat să anunțe proprietarul terenului, în caz contrar va suporta costurile generate de contractul de suprafață până la data încheierii unui act adițional de modificare a părților contractuale.

ARTICOLUL 13 – In caz de înstrăinare a construcției, noul proprietar este obligat ca în termen de 30 zile de la data încheierii tranzacției să solicite preluarea dreptului de suprafață asupra terenului.

ARTICOLUL 14 – Toate modificările ce au ca obiect contractul de suprafață se vor face prin act adițional, la contractul de suprafață, încheiat în formă autentică, în conformitate cu legislația în vigoare.

ARTICOLUL 15 – Contractul de suprafață va fi încheiat în termen de 30 zile de la data adjudecării.

ARTICOLUL 16 – Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat va asigura ducerea la îndeplinire a hotărârii adoptate.

ARTICOLUL 17 – Se mandatează Primarul Orașului Năvodari să semneze contractul de suprafață în fața notarului public.

ARTICOLUL 18 – Cheltuielile ocazionate de încheierea contractului de suprafață cad în sarcina superficiarului.

ARTICOLUL 19 – Compartimentul Autoritate Tutelară-Relația cu Consiliul Local, va comunica aceasta hotărâre: Institutiei Prefectului – Judetul Constanta, Primarului Orașului Navodari, Viceprimarului Orașului Navodari, Direcției Economice, Biroului Juridic, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, Compartimentului Relații Publice.

Hotărârea a fost adoptată cu 14 voturi „PENTRU”, 0 voturi „IMPOTRIVA”, 0 „ABTINERI”, la sedința fiind prezenți 14 consilieri din 19 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, NICHIA RAFAEL

CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,
Secretar General, TÎRȘOAGĂ VIORICA

Anexa I la H.C.L. nr. 116/03.07.2020
titlu oneros, prin licitație publică, a terenului nr. 116/03.07.2020
Constanța

nui drept de suprafață cu titlu oneros,
strada M12 în, județul

1. OBIECTUL LICITAȚIEI

1.1. Obiectul contractului îl constituie terenul nr. 116/03.07.2020
prin licitație publică asupra terenului nr. 116/03.07.2020
în, județul Constanța

suprafață cu titlu oneros,
în Năvodari, strada M 12

1.2. Terenul menționat la art.1 aparține nr. 116/03.07.2020
Năvodari.

și Năvodari.

1.3. Zona în care este amplasat terenul nr. 116/03.07.2020
r.

r.

1.4. Destinația terenului: locuințe turistice și
complementare conform certificatului nr. 116/03.07.2020
13/15.06.2020.

anent, dotări turistice și
13/15.06.2020.

2. DURATA DREPTULUI DE SUPRAFAȚĂ

2.1. Dreptul de suprafață se constituie în
în formă autentică.

în încheierea unui contract

2.2. La împlinirea termenului, dreptul de suprafață
superficiarului, printr-un act adițional.

reînnoit, la solicitarea

3. CLAUZE FINANCIARE ȘI DE

Construcțiile executate vor fi de calitate
contractuale și rezilierii contractului
superficiarului.

nerespectării clauzelor
și va recupera datoriile

ELEMENTE DE PREȚ

4.1. Prețul de pornire a licitației este

4.2. Pasul de licitație este în cuantumul

4.3. Prețul licitat va fi cel puțin egal

mai sus.

4.4. Modul de achitare al prețului și
de plată, se vor stabili prin Contractul

nerespectarea obligațiilor

4.5. Superficiarul este obligat să achite
de 31 martie.

anului anual până la data

4.6. Pentru plata cu întârziere se aplică
în vigoare.

getare, conform legislației

4.7. În caz de neplată a sumelor datorate
silită a debitorului pentru recuperare

va proceda la executarea

5. OFERTA. CONDITII DE ELIGIBILITATE

5.1. Oferta reprezintă angajamentul
organizator în vederea participării la

secretă și se depune la

5.2. Ofertele se redactează în limba română

5.3. Modul de structurare a documentelor
întocmai prevederile prezentei documente

de a ofertei, vor respecta

5.4. Oferta trebuie să fie fermă, să nu
documentației. Oferta trebuie să cuprindă

atoriu asupra conținutului
a pretul suprafeței.

5.5. Oferta este supusă clauzelor și condițiilor

documentele ce o alcătuiesc.

5.6. Organizatorul are dreptul să dispună
prezentată una sau mai multe cereri

și îndeplinește prin oferta
din instrucțiunile pentru

5.7. Depunerea ofertei reprezintă miza
de suprafață și pentru utilizarea terenului

ui de a semna Contractul
lația în vigoare, în cazul

adjudecării.

- 5.8. Adjudecarea unei oferte reprezintă n folosința terenului menționat la punctul 1.
- 5.9. Revocarea Ofertei de către ofertan atrage pierderea garanției de participare.
- 5.10. Revocarea de către adjudecător a Of participare.
- 5.11. Ofertanții care sunt dovediți că dețin sau au stabilit cu alți ofertanți înțelegeri pe taxe de folosință mai mici, vor fi excluși d
- 5.12. Ofertele aflate sub valoarea prețului i
- 5.13. Termenul limită până la care pot fi *ofertelor*, și este până la data de "ziua (lu 12⁰⁰". *Ofertele depuse după acest termen s*
- 5.14. Ofertantul va suporta cheltuielile afe
- 5.15. Stabilirea eligibilității ofertelor se va
- 5.15.1. PERSOANE JURIDICE
- certificatul de înmatriculare (copie
 - statutul / contractul societății (copie
 - certificat constatator emis de Can societatea nu se află în stare de suspendate (original sau copie lega
 - dovezile de plată a taxei de partic documentației (copie);
 - certIFICATELE doveditoare din care datorii către bugetul local de reșe către bugetul de stat, original sau c
 - împuternicirea dată participantului numele său, original sau copie lega
 - scrisoare de recomandare din parte
 - oferta completată, datată și sem
 - Declaratie privind respectarea regle sănătatea în muncă, normele de prezentat în Formularul 4;
 - Declaratie privind situatia perso
 - Informații generale, conform mode
- 5.15.2. PERSOANE FIZICE
- cartea de identitate a persoanei par
 - dovezile de plată a taxei de partic documentației (copie);
 - certIFICATELE doveditoare din care și către bugetul local de reședință și sau copie legalizată;
 - împuternicirea dată participantului numele său, original sau copie lega
 - oferta completată, datată și sem
 - Declaratie privind situatia perso

6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI DE SUPERFICIE	
6.1. DREPTURI	
6.1.1. În temeiul Contractului de suprafață de suprafață dobândește dreptul de a exploata, în mod direct, pe Contractului, potrivit obiectivelor stabilite de	de suprafață dobândește sa, bunurile fac obiectul
6.1.2. Superficiarul are dreptul de a folosi contractului de suprafață, potrivit obiectivelor	bunurilor ce fac obiectul prietar.
6.1.3. Superficiarul are dreptul de a încheia c exploatării bunurilor ce fac obiectul contrac transfera acestora drepturile dobândite prin C	asigurarea și valorificarea condițiile legii, fără a putea
6.2. OBLIGAȚII	
6.2.1. Superficiarul este obligat să asigure permanentă a bunurilor care fac obiectul stabilite de către proprietar.	regim de continuitate și ficie, potrivit obiectivelor
6.2.2. Superficiarul este obligat să exploata contractului de suprafață.	unurile care fac obiectul
6.2.3. În situația în care superficiarul a în obiectul contractului de suprafață, acesta es contrar acesta va suporta costurile generate c unui act adițional de modificare a părților cos	ificată pe terenul ce face prietarul terenului, în caz cie până la data încheierii
6.2.4. <u>Superficiarul este obligat să solicite / de 12 luni de la data semnării contractului conformitate cu prevederile Legii nr.50/19 constructii.</u>	<u>de construire în termen să realizeze investiția în a executării lucrărilor de</u>
6.2.5. Superficiarul este obligat să realizeze i	art.1.4.
6.2.6. Superficiarul va suporta toate cheltui obținerea avizelor necesare eliberării autoriz elaborarea documentațiilor de urbanism.	documentației tehnice și cum și cheltuielile pentru
6.2.7. Superficiarul are obligația să achite bugetare.	ce reprezintă obligațiile
6.2.8. Superficiarul este obligat să exploate de mediu.	ejând elementele naturale
6.2.9. Superficiarul este obligat să achite con de 31 martie.	renului anual până la data
6.2.10. Pentru plata cu întârziere se perce legislației în vigoare.	anțele bugetare, conform
6.2.11. În caz de neplată a sumelor dator executarea silită a debitorului pentru recuper	renului se va proceda la
7. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE F	
7.1. DREPTURI	
7.1.1. Proprietarul are dreptul să inspecteze să verifice stadiul de realizare al investițiilor superficiar.	contractului de suprafață, ea obligațiilor asumate de
7.1.2. Proprietarul are dreptul să efectueze v dreptului de suprafață.	rea prealabilă a titularului
7.1.3. Proprietarul are dreptul să modifice în de suprafață, din motive excepționale legat act adițional încheiat în formă autentică.	eglementară a contractului sau local, dar numai prin

11.6. Toate obligațiile reciproce se
11.7. Cheltuielile ocazionate de în-
cad în sarcina superficialului.

de superficie.
erficie în fața notarului public.

PF
Co

Anexa 2 la H.C.L. nr. _____
superficie cu titlu oner
M12 fn, judetul Constar

cu privire la constituirea unui drept de
pra unui teren situat în Năvodari, strada

J OFERTANTI

Ofertanții interes
situat în Năvodari, strac
Consiliului Local Navo
Orasului Navodari opți
fizică și persoană juridic
Opțiuni - Condiții de eli

Toate documente
documentele traduse dir

Documentele ce
CAIETUL DE SARCIN

Organizatorul lic
prin documentele prezer
Prezentarea ofertelor

Licitația publică
Năvodari, strada M12 fn
_____, începând cu d
Orasului Navodari, conf
Pretul de pornir

4.1.

Ofertele vor fi d
care aceștia din urmă vc

Oferta - reprezir
de suprafață în conform
ce aprobă prezentele ins

Perioada de vala
concedent și momentul

In legătura cu of

- oferta trebuie sa
- organizatorul lic
- oferta prezentat
- instrucțiuni pent
- depunerea ofert
- contractul de su
- revocarea oferte
- atrage după sine
- revocarea de că
- pierderea celor c
- ofertanții care su
- sau care au stab
- prețuri mai mi

ție publică pentru adjudecarea terenului
i, organizată în conformitate cu Hotararii
structurii, vor depune la sediul Primăriei
citație. Prin ofertanți se înțelege: persoană

ta ofertanții vor fi în limba română,
e la notar.

abilirii eligibilității ofertei se regăsesc în

ifice orice opțiune care nu îndeplinește,
e.

ti de suprafață asupra terenului situat în
loc în fiecare zi de _____, ora
, pana la adjudecare, la sediul Primăriei

at în CAIETUL DE SARCINI la punctul

onal sau prin împuternicirii lor, situație în
reprezentare.

rmă și irevocabilă de a încheia contractul
în Hotărârea Consiliului Local Navodari

ă între data și ora înregistrării acesteia la
oficie.

le:

ibiguități și este secretă;
ce orice ofertant care nu îndeplinește prin
rințe din documentele licitației și din

de vointa a ofertantului de a semna

chidarea plicului și înainte de adjudecare
ipare și a taxei de participare;

e și-a adjudecat terenul atrage după sine
participare) și anularea licitației;

țin informații despre valoarea altor oferte
rea rezultatului licitației, pentru a obține
lesfășurarea licitației pierd garanția de

participare, taxa de participare și atitudinii lor - terenul în cauză nu vor fi descalificate ofertele aflate și ofertele pentru care s-au transmis încheperii licitației) sau ofertele în licitația se poate desfășura dacă e prezent;

➤ în cazul în care se prezintă o singură ofertă organizată o nouă ședință de licitație;

➤ în această situație, singurul ofertant depune pentru o nouă licitație sau pentru o nouă creație.

În situația în care singurul ofertant depune o licitație, toate documentele depuse se nu Pe baza unei cereri formulate în acest și următoarei ședințe de licitație.

➤ În situația în care singurul ofertant depune o ofertă nedeschisă, precum și garanția de participare;

➤ În situația în care în urma analizei ofertelor depuse a cerințelor documentației de licitație valabilă, urmează a fi organizată o nouă ședință de licitație, în baza unei cereri formulate în fața comisiunii de licitație.

➤ Înaintea deschiderii plicurilor ofertanților confirmarea integrității sigiliilor aplicate pe plicuri.

1.3. Procedura de prezentare a ofertelor

➤ Oferta pentru adjudecarea terenului se depune în contul organizatorului.

➤ Ofertantul va introduce oferta în mod obligatoriu în plicuri sigilate, astfel:

➤ plicul interior (1) va conține oferta și garanția de participare, conform modelului prezentat în Formularul nr.2. Pe acest plic sigilează de către acesta. prenumele ofertantului și se cunoscute în caietul de sarcini la punctul 5.15.1. sau 5.15.2. și plicul se va încheia cu numele și prenumele ofertantului, denumirea și adresa acestuia și se va specifica "A NU SE DESCHIDEA ÎN FAȚA COMISIUNII DE LICITAȚIE".

➤ Plicul exterior (2) și se va atașa și va conține o copie completată, datată și semnată întocmită conform modelului prezentat în Anexa nr. 1.

➤ Oferta va fi depusă până la ora 12:00 (doisprezece) anterioară de desfășurare a licitației publice, la sediul Primăriei Oradea, înregistratură, cu scrisoare de însoțire.

2. TAXE ȘI GARANȚII

➤ În vederea participării la licitație, ofertanții trebuie să achite la organizator:

2.1. - taxa de participare, care reprezintă suma de bani care revine fiecărui participant din întreaga sumă a cheltuielilor efectuate și desfășurarea licitației; se stabilește de către organizator, nu se restituie și este în cuantum precizat în raport de evaluare, documentație cadastrală, organizator toate cheltuielile cauzate de organizarea și desfășurarea licitației și materiale, anunț publicitar,

2.2. - garanția de participare - este sumă de bani depozitată în contul organizatorului și se restituie în termenul stabilit.

3. DESFASURAREA LICITATIEI

Președintele comisiei de licitație va prezenta întreaga activitate după următoarea procedură:

La data, ora și locul anunțate în prezența membrilor comisiei de licitație, licitanții se prezintă în mod succedat pentru a depune oferta. Licitația se desfășoară în prezența membrilor comisiei de licitație, în prezența licitanților (personal sau prin mandatar împuternicit prin procura autentică).

Prezentă în mod succedat pentru a depune oferta. Licitația se desfășoară în prezența membrilor comisiei de licitație, în prezența licitanților (personal sau prin mandatar împuternicit prin procura autentică).

Pentru licitare este obligatoriu să se prezinte în mod succedat pentru a depune oferta. Licitația se desfășoară în prezența membrilor comisiei de licitație, în prezența licitanților (personal sau prin mandatar împuternicit prin procura autentică).

Se începe licitația parcurgându-se următoarele etape:

- se verifică integritatea și autenticitatea ofertelor;
- în cazul în care plicurile sunt deschise, se trece la deschiderea acestora;
- se verifică identitatea ofertantului și a actului autentic de reprezentare);
- se verifică existența tuturor documentelor necesare pentru executarea lucrărilor prin caietul de sarcini;
- se verifică existența actelor necesare pentru depunerea garanției, taxei de participare și a altor acte necesare;
- se face publică oferta fiecărui licitant;
- se trece la supralicitare începând de la oferta cea mai mare înscrisă în formularul de ofertă și se continuă până când nici un ofertant nu mai supralicitează;
- în cazul în care valorile ofertanților sunt în cuantumuri egale se trece la supralicitare pe baza valorii înscrisă în formularul de ofertă;
- între strigări, se lasă un timp de maximum un minut;
- terenul care face obiectul licitației este prezentat licitanților de către licitatorul care a făcut cea mai mare ofertă, la a treia strigare;
- pe durata ședinței de licitație, licitanții nu au permisiunea de a părăsi sala, în caz contrar vor fi descalificați;
- comisia de licitație va încetina licitația și va declara câștigător pe licitantul care a depus oferta cea mai mică și a adjuca în trei exemplare.

Pe baza procesului-verbal al ședinței comisiei de licitație și a aprobării Consiliului Local, se va încheia contractul de suprafață în forma și conținutul anexatelor, în termen de 30 zile de la data adjudicării.

INTA
Rafael



OFERTANTUL

(denumirea/numele)

t la sediul autorității contractante

S.C. _____

Către _____

(denumirea autorității contrac

Ca urmare a anunțului public _____ șului Năvodari anunță
organizarea licitației publice în ved

noi _____ (numele ofertantului) vă
transmitem alăturat următoarele:

1. Documentul _____ (tipul, seria/
numarul, emitentul) privind garanți _____ ul și în forma stabilită de
dumneavoastră prin documentația c _____ lică.

2. Documentul _____ (tipul, seria/ numărul,
emitentul) privind taxa de participa _____ stabilită de dumneavoastră
prin documentația de participare la _____

3. Coletul sigilat și marcat în _____

a) oferta;

b) documentele care însoțesc ofert

Data completării _____

Cu stimă,

Ofertant _____ (semnătura _____)

OFERTANT

(denumirea/numele)

FC _____

Catre _____

(denumirea autoritatii contractante)

Domnilor,

1. Examinand documentatia de _____, reprezentanti ai ofertantului
 _____, ne _____ cu prevederile și cerintele
 cuprinse în documentatia mai sus _____ ru imobilul în suprafată de
 _____mp, situat în Năvodari, _____ ia de _____ lei/mp/an
 2. Ne angajam sa mentinem aceasta _____ ura contractului și ea va
 ramane obligatorie pentru noi.

Data _____

Semnătura _____, în _____, legal autorizat sa
 semnez oferta pentru și în numele _____.

OFERTANT

(denumirea/numele)

LE

1. Denumirea/numele:
 2. Codul fiscal:
 3. Adresa sediului central: ...
 4. Telefon:.....
 Fax:
 E-mail:
 5. Certificatul de înmatriculare (numărul, data și locul de înmatriculare)
 6. Obiectul de activitate, pe c (în conformitate cu pu)
 7. Birourile filialelor/sucursa (adrese complete, t
 8. Principala piața a afacerilc
 9. Cifra de afaceri în domeni
 Cifra de afaceri în domeniul contractului pe ultimii 3 ani:

Anul	Cifra de afaceri anuală la 31 decembrie (echivalent Euro)
1.	
2.	
3.	
Media anuală:	
Data pentru care se determină este cea afișată pe site-ul www.bnro.ro cu 5 zile înainte de data afișării pe site-ul nerea ofertelor.	

Ofertant _____ (semnatura)

Declaratie privind respectarea re
sănătatea în muncă, ului, securitatea și
diilor

Subsemnatul _____
S.C. _____ propriu / reprezentant al
în utilizarea imobilului adjudecat, _____ u / societatea noastră,
mediului, securitatea și sănătatea în t _____ sare privind protecția
a incendiilor.

Data completarii _____

(numele)
(a si ștampila)

Ofertant

.....

privind si lui

Subsemnatul,

_____ reprezentant al
S.C. _____ (societate cu caracter
ofertant, declar pe propria raspunde
publica si sub sanctiunile aplicabile f
fost condamnat prin hotarare definit
activitati ale unei organizatii criminal
Subsemnatul declar ca inform
si inteleg ca autoritatea contractanta a
declaratiiilor, orice documente dovedit

_____ (societate cu caracter
ului economic), in calitate de
rii din procedura de achizitie
e, ca in in ultimii 5 ani nu am
atoresiti pentru participarea la
/sau spalare de bani.
ete si corecte in fiecare detaliu
scopul verificarii si confirmarii

Data completarii _____

Ofertant,

_____ (semnatura _____)