



PROIECT DE HOTĂRÂRE
cu privire la modificarea contractului de închiriere nr.35627/05.08.2019,
chiriaș S.C. MOTOR POWER DISTRIB S.R.L.

Având în vedere prevederile H.C.L. nr.311/06.08.2016 privind aprobarea închirierii spațiilor interioare și a 16 puncte de vânzare exterioare situate în imobilul Centrul Transfrontalier de afaceri în turism și activități conexe-Piața Agroalimentară de pește și produse din pește din Năvodari cu modificările și completările ulterioare; contractul de închiriere nr.35627/05.08.2019; cererea S.C. MOTOR POWER DISTRIB S.R.L. înregistrată la Primăria Orașului Năvodari sub nr.24435/27.05.2020.

În temeiul art.129, alin. (1) și (2), lit.c), alin.(6), lit.a), art.136, art.139, alin. (1) (3), art.196, alin.(1), lit.a), din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

PROPUN:

Articolul 1 – Aprobarea modificării articolului nr.6 din contractul de închiriere nr.35627/05.08.2019, chiriaș S.C. MOTOR POWER DISTRIB S.R.L. , după cum urmează:
“(1)Termenul contractului de închiriere este de 10 ani cu începere de la data derulării contractului, respectiv, data de 22.08.2019, până la data de 21.08.2029.

(2) Prolungirea contractului de închiriere se va face prin act adițional pe durate succesive, care să nu depășească ½ din perioada inițială, cu aprobarea Consiliului Local Năvodari”

Articolul 2 – Aprobarea completării articolului nr.11 din contractul de închiriere nr.35627/05.08.2019, chiriaș S.C. MOTOR POWER DISTRIB S.R.L. , după cum urmează:
“(14)Chiriașul are obligația să se declare la Serviciul Impozite și Taxe Locale Năvodari, în termen de 30 de zile de la data încheierii prezentului contract de închiriere.”

Articolul 3 – Celelalte articole contractul de închiriere nr.35627/05.08.2019 rămân neschimbate.

Articolul 4 – Hotărârea ce urmează a fi adoptată se duce la îndeplinire de către Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.

Articolul 5 – Hotărârea ce urmează a fi adoptată va fi înaintată de către Compartimentul Administrație Publică Locală, Autoritate Tutelară, Relația cu Consiliul Local: Instituției Prefectului - Județul Constanța, Primarului Orașului Năvodari, Serviciului Achiziții Publice - Management Programe, Direcției Economice, Direcției Administrarea Domeniului Public, S.C. MOTOR POWER DISTRIB S.R.L.

INIȚIATOR
PRIMAR,
CHELARU FLORIN