

**R O M Â N I A**

**JUDEȚUL CONSTANȚA**

**CONSILIUL LOCAL NĂVODARI**

**PROCES-VERBAL**

Încheiat astăzi 07.08.2020 în ședința ordinară a Consiliului Local Năvodari, care a avut loc la Centrul Cultural Năvodari, la ora 13,00.

În conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (1), lit „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local al Orașului Năvodari a fost convocat în ședință ordinară în data de 07.08.2020, ora 13,00 prin Dispoziția Nr.768/31.07.2020.

Doamna Tîrșoagă Viorica, Secretar General, face prezența consilierilor:

1. Calafus Silviu - absent
2. Cîmu Marian - prezent
3. Curcă Mariana- prezent
4. Dîrloaica Ion- prezent
5. Drăghici Florin - absent
6. Dumitrașcu Costel-Aurelian - prezent
7. Dumitrescu Daniel- prezent
8. Florea Ion- prezent
9. Gălbău Ștefan- prezent
10. Lazăr Alexandru-Marius – absent la început
11. Mară Liliana-prezentă
12. Moruzi Vasile- prezent
13. Nichita Rafael- prezent
14. Paraschiv Costina-prezentă
15. Penu Radu-Bogdan- prezent
16. Pîndici Radu- prezent
17. Popa Luana- absentă la început
18. Sosnovschi Andreea-Simona- absentă
19. Zidaru Gheorghe-Ciprian - prezent

Sunt prezenți 14 consilieri. Lucrările ședinței se pot desfășura.

La ședință participă dl. primar Chelaru Florin, doamna Viceprimar - Mară Liliana, doamna Tîrșoagă Viorica, Secretarul General al Orașului Năvodari, doamna Mitran Margareta – director Directia Economica, doamna Neacsu Vasilica – director Directia Administrarea Domeniului Public si Privat, doamna Ciocan Georgiana – sef birou Resurse umane; doamna Stanciu Georgiana – sef birou Urbanism, domnul Adrian Constantin – director Directia Achizitii publice-Management Programe.

La inceputul sedintei domnul Nichita Rafael, presedintele sedintei, supune spre aprobare procesul verbal al sedintei consiliului local Navodari din 07.06.2020. Intreaba daca sunt obiectii. Nu au fost obiectii. Presedintele sedintei intreaba cine este pentru procesul-verbal din data de 07.06.2020. S-a aprobat in unanimitate.

Președintele ședinței, domnul Nichita Rafael, supune spre aprobare proiectul ordinii de zi:

1. Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli consolidat al Orasului Navodari pentru anul 2020

*Initiator: Primar, Chelaru Florin*

2. Proiect de hotarare privind acordarea facilitatilor fiscale prevazute la ART. V si ART. VI din OUG nr. 69/2020

*Initiator: Primar, Chelaru Florin*

3. Proiect de hotarare cu privire la aprobarea contului de executie bugetara la 30.06.2020

*Initiator: Primar, Chelaru Florin*

4. Proiect de hotarare privind indexarea cu rata inflatiei a impozitelor si taxelor locale care constau intr-o anumita suma in lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume in lei, precum si limitele amenzilor care se fac venit la bugetul local, conform art. 491 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru anul 2021

*Initiator: Primar, Chelaru Florin*

5. Proiect de hotarare privind aprobarea listei cu dosarele aflate pe rolul instantelor de judecata si inregistrate la Primaria Oras Navodari, prevazute in anexa, pentru care se asigura asistenta si reprezentare de catre cabinete de avocatura

*Initiator: Primar, Chelaru Florin*

6. Proiect de hotarare privind stabilirea contributiei persoanelor varstnice care beneficiaza de servicii de ingrijire la domiciliu

*Initiator: Consilier, Mara Liliana*

7. Proiect de hotarare privind modificarea si completarea HCL nr. 78/2020 privind acordarea unui ajutor de urgenta domnului Vasilache Florin

*Initiator: Consilier, Mara Liliana*

8. Proiect de hotarare cu privire la modificarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al Orasului Navodari.

*Initiator: Primar, Chelaru Florin*

9. Proiect de hotarare privind trecerea unor bunuri din domeniul privat in domeniul public UAT Oras Navodari

*Initiator: Primar, Chelaru Florin*

10. Proiect de hotarare cu privire la vanzarea imobilului locuinta situat in Navodari, strada Pescarusului nr. 88, lot 1, bloc SP1, parter, ap. 4, judetul Constanta

*Initiator: Primar, Chelaru Florin*

11. Proiect de hotarare cu privire la vanzarea imobilului locuinta situat in Navodari, strada Pescarusului nr. 88, lot 1, bloc SP1, etaj 6, ap. 27, judetul Constanta

*Initiator: Primar, Chelaru Florin*

12. Proiect de hotarare cu privire la vanzarea imobilului locuinta situat in Navodari, strada Pescarusului nr. 88, lot 2, bloc SP2, etaj 3, ap. 14, judetul Constanta

*Initiator: Primar, Chelaru Florin*

13. Proiect de hotarare cu privire la aprobarea Listei solicitantilor care nu au acces la atribuirea unui lot de teren, a Listei Solicitantilor care au acces la atribuirea unui lot de teren si a Listei de prioritate

*Initiator: Primar, Chelaru Florin*

14. Proiect de hotarare cu privire la aprobarea oportunitatii vanzarii unui teren situat in Navodari, strada Principala nr. 1D, judetul Constanta

*Initiator: Primar, Chelaru Florin*

15. Proiect de hotarare cu privire la aprobarea oportunitatii vanzarii unui teren situat in Navodari, strada Principala nr. 1C, judetul Constanta

*Initiator: Primar, Chelaru Florin*

16. Proiect de hotarare cu privire la aprobarea oportunitatii vanzarii unui teren situat in Navodari, strada Panselutelor, judetul Constanta

*Initiator: Primar, Chelaru Florin*

17. Proiect de hotarare cu privire la constituirea dreptului de superficie cu titlu oneros, asupra terenului situat in Navodari, strada Stadionului nr. 61, judetul Constanta

*Initiator: Primar, Chelaru Florin*

18. Proiect de hotarare cu privire la modificarea HCL Navodari nr. 259/07.07.2017 cu privire la aprobarea inchirierii spatiilor amenajate in cadrul Centrului de Afaceri Navodari, modificata prin HCL Navodari nr. 263/28.11.2019

*Initiator: Primar, Chelaru Florin*

19. Poiect de hotarare cu privire la aprobarea inchirierii salii de balet din cadrul Casei de Cultura situata in Oras Navodari, strada Constantei, parter.

*Initiator: Primar, Chelaru Florin*

20. Poiect de hotarare cu privire la repartizarea unei locuinte sociale situate in orasul Navodari, numitei Tanase (fosta Cobachi) Vasilica.

*Initiator: Primar, Chelaru Florin*

21. Poiect de hotarare cu privire la incheierea unui contract de inchiriere dlui Borcan Cristinel pentru locuinta sociala situata in Orasul Navodari, str. Cabanei – Camin Nou, camera nr. 112.

*Initiator: Primar, Chelaru Florin*

22. Proiect de hotarare cu privire la prelungirea contractului de inchiriere nr. 26021/18.05.2015 pentru locuinta situata in orasul Navodari, str. Pescarusului nr. 88, bl. SP 1, ap. 20.

*Initiator: Primar, Chelaru Florin*

23. Proiect de hotarare privind aprobare Plan Urbanistic de Detaliu pentru modificare reglementari urbanistice constructii cu destinatie de locuinte si dotari complementare.

*Initiator: Primar, Chelaru Florin*

24. Proiect de hotarare privind aprobare Plan Urbanistic de Detaliu pentru modificare reglementari urbanistice, schimbare de destinatie teren, din teren pentru „baza de productie agricola si moara cereale in „teren pentru construire locuinta”.

*Initiator: Primar, Chelaru Florin*

25. Proiect de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu Orasul Navodari, Bdul MAMAIA NORD, nr. 145 (nr. cadastral 115049, lot 2/1).

*Initiator: Primar, Chelaru Florin*

26. Proiect de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – „INTRODUCERE TEREN DIN EXTRAVILAN IN INTRAVILAN PENTRU REALIZARE ZONA DE SERVICII, COMERT SI LOCUIRE” terenul din Orasul Navodari, Parcela A348/18/1 lot 2 si A348/18/2 lot 2.

*Initiator: Primar, Chelaru Florin*

27. Proiect de hotarare privind schimbarea sediului social al S.C. Termica Distributie Navodari S.R.L. din strada Dobrogei PT 5 in strada Tineretului, Cladirea 29, etaj 1, Oras Navodari, Jud.Constanta.

*Initiator: Primar, Chelaru Florin*

28. Proiect de hotarare privind desfasurarea transportului de persoane in scop turistic si de agrement in orasul Navodari.

*Initiatori: Primar, Chelaru Florin si Consilier, Cirnu Marian*

29. Adresa nr. 29417/21.07.2020

Ordinea de zi a fost aprobata in unanimitate.

**ORDINEA DE ZI SUPLIMENTARA A SEDINTEI ORDINARE  
A CONSILIULUI LOCAL DIN DATA DE 09.07.2020**

1. Proiect de hotarare privind modificarea Organigramei, a Statului de functii si a Statului de personal ale aparatului de specialitate al Primarului Orasului Navodari, judetul Constanta

*Initiator: Primar, Chelaru Florin*

2. Proiect de hotarare cu privire la prelungirea contractului de inchiriere nr. 26015/18.05.2015 pentru locuinta situata in orasul Navodari, str. Pescarusului nr. 88, bl. SP1, ap. 7

*Initiator: Primar, Chelaru Florin*

3. Proiect de hotarare cu privire la prelungirea unui contract de inchiriere pentru locuinta sociala situata in Orasul Navodari, str. Sanatatii, Camin nr. 1, cam 36

*Initiator: Primar, Chelaru Florin*

Presedintele sedintei supune la vot lista cu proiectele inscrise pe lista suplimentara. S-a aprobat in unanimitate. De asemenea, ordinea de zi in ansamblu a fost aprobata in unanimitate.

Domnul consilier local Penu Radu Bogdan: Proiectul numarul 4 nu a fost trimis in termen pe e-mail.

Domnul primar Chelaru Florin: Proiectele numarul 4 si numarul 9 au fost discutate in sedintele de comisii. Doamna director le-a discutat impreuna cu membrii comisiei de specialitate.

Domnul consilier local Penu Radu Bogdan: Doresc sa se supuna la vot propunerea mea, de a retrage de pe ordinea de zi proiectul numarul 4.

Domnul presedinte Nichita Rafael: Supunem la vot propunerea domnului Penu Radu-Bogdan.

Nu s-a aprobat, proiectul ramanand spre dezbateri.

**S-A TRECUT LA DEZBATERI:**

**PUNCTUL NR. 1** Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli consolidat al Orasului Navodari pentru anul 2020.

Domnul primar Chelaru Florin: As dori sa mentionez la acest proiect ca avem nevoie de bani pentru decolmatarea unei conducte de apa din Mamaia Nord, astfel ca vom folosi banii tampon pe care ii avem alocati pentru acest proiect pentru curatarea conductei de apa. Tot din acesti bani vreau sa achizitionam si programul informatic.

Doamna Mitran Margareta: Deci vor exista modificari fata de proiectul actual.

În urma votului exprimat, proiectul de hotarare cu privire la rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli consolidat al Orasului Navodari pentru anul 2020 **a fost aprobat cu 13 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 1 „abțineri”**. S-a abtinut domnul consilier Penu Radu Bogdan.  
**PUNCTUL NR. 2** Proiect de hotarare privind acordarea facilitatilor fiscale prevazute la ART. V si ART. VI din OUG nr. 69/2020.

În urma votului exprimat, Proiect de hotarare cu privire la acordarea facilitatilor fiscale prevazute la ART. V si ART. VI din OUG nr. 69/2020 **a fost aprobat cu 13 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 1 „abțineri”**. S-a abtinut domnul consilier Penu Radu Bogdan.

**PUNCTUL NR. 3** Proiect de hotarare cu privire la aprobarea contului de executie bugetara la 30.06.2020.

În urma votului exprimat, proiectul de hotarare cu privire la aprobarea contului de executie bugetara la 30.06.2020 **a fost aprobat cu 13 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 1 „abțineri”**. S-a abtinut domnul consilier Penu Radu Bogdan.

**PUNCTUL NR. 4** Proiect de hotarare privind indexarea cu rata inflatiei a impozitelor si taxelor locale care constau intr-o anumita suma in lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume in lei, precum si limitele amenzilor care se fac venit la bugetul local, conform art. 491 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru anul 2021.

A sosit domnul Lazar Alexandru Marius. Sunt prezenti 15 consilieri.

Domnul consilier Dumitrescu Daniel: Aici as dori sa ne mai explice doamna director o data. Este o obligativitate?

Doamna director Mitran Margareta: Da. Codul fiscal obliga autoritatile publice ca din luna aprilie sa indexeze cu rata inflatiei publicata de Statistica, impozitele si taxele din codul fiscal. Anual, autoritatile publice trebuie sa actualizeze cu inflatia codul fiscal. Sunt indexate numai impozitele in suma fixa sau cele care se calculeaza pe baza de suma fixa. Pana la sfarsitul anului, vom adopta o noua hotarare cu impozitele si taxele pentru anul urmator pentru ca la calculul impozitelor mai sunt si niste coeficienti care nu se actualizeaza cu rata inflatiei.

Domnul consilier Dumitrescu Daniel: Cat este acum rata inflatiei?

Doamna director Mitran Margareta: 3,6.

Presedintele intreaba daca mai sunt discutii. Nu au mai fost si s-a trecut la vot.

În urma votului exprimat, proiectul de hotarare cu privire la indexarea cu rata inflatiei a impozitelor si taxelor locale care constau intr-o anumita suma in lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume in lei, precum si limitele amenzilor care se fac venit la bugetul local, conform art. 491 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru anul 2021 **a fost aprobat cu 14 voturi „pentru”, 1 vot „împotrivă”, 0 „abțineri”**. Domnul consilier Penu Radu Bogdan a votat impotriva.

**PUNCTUL NR. 5** Proiect de hotarare privind aprobarea listei cu dosarele aflate pe rolul instantelor de judecata si inregistrate la Primaria Oras Navodari, prevazute in anexa, pentru care se asigura asistenta si reprezentare de catre cabinete de avocatura.

În urma votului exprimat, proiectul de hotarare cu privire la aprobarea listei cu dosarele aflate pe rolul instantelor de judecata si inregistrate la Primaria Oras Navodari, prevazute in anexa, pentru care se asigura asistenta si reprezentare de catre cabinete de avocatura **a fost aprobat cu 15 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 „abțineri”.**

**PUNCTUL NR. 6** Proiect de hotarare privind stabilirea contributiei persoanelor varstnice care beneficiaza de servicii de ingrijire la domiciliu.

În urma votului exprimat, proiectul de hotarare cu privire la stabilirea contributiei persoanelor varstnice care beneficiaza de servicii de ingrijire la domiciliu **a fost aprobat cu 15 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 „abțineri”.**

**PUNCTUL NR. 7** Proiect de hotarare privind modificarea si completarea HCL nr. 78/2020 privind acordarea unui ajutor de urgenta domnului Vasilache Florin.

În urma votului exprimat, proiectul de hotarare cu privire la modificarea si completarea HCL nr. 78/2020 privind acordarea unui ajutor de urgenta domnului Vasilache Florin **a fost aprobat cu 15 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 „abțineri”.**

**PUNCTUL NR. 8** Proiect de hotarare cu privire la modificarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al Orasului Navodari

În urma votului exprimat, proiectul de hotarare cu privire la modificarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al Orasului Navodari **a fost aprobat cu 14 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 1 „abțineri”.** S-a abtinut domnul consilier Penu Radu Bogdan.

**PUNCTUL NR. 9** Proiect de hotarare privind trecerea unor bunuri din domeniul privat in domeniul public UAT Oras Navodari

În urma votului exprimat, proiectul de hotarare cu privire la trecerea unor bunuri din domeniul privat in domeniul public UAT Oras Navodari **a fost aprobat cu 14 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 1 „abțineri”.** S-a abtinut domnul consilier Penu Radu Bogdan.

**PUNCTUL NR. 10** Proiect de hotarare cu privire la vanzarea imobilului locuinta situat in Navodari, strada Pescarusului nr. 88, lot 1, bloc SP1, parter, ap. 4, judetul Constanta

În urma votului exprimat, proiectul de hotarare cu privire la vanzarea imobilului locuinta situat in Navodari, strada Pescarusului nr. 88, lot 1, bloc SP1, parter, ap. 4, judetul Constanta **a fost aprobat cu 15 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 „abțineri”.**

**PUNCTUL NR. 11** Proiect de hotarare cu privire la vanzarea imobilului locuinta situat in Navodari, strada Pescarusului nr. 88, lot 1, bloc SP1, etaj 6, ap. 27, judetul Constanta

În urma votului exprimat, proiectul de hotarare cu privire la vanzarea prin licitatie publica a unui teren situat in Navodari, strada Nucilor fn, judetul Constanta **a fost aprobat cu 15 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 „abțineri”.** <sup>7</sup>

**PUNCTUL NR. 12** Proiect de hotarare cu privire la vanzarea imobilului locuinta situat in Navodari, strada Pescarusului nr. 88, lot 2, bloc SP2, etaj 3, ap. 14, judetul Constanta

În urma votului exprimat proiectul de hotarare cu privire la vanzarea imobilului locuinta situat in Navodari, strada Pescarusului nr. 88, lot 2, bloc SP2, etaj 3, ap. 14, judetul Constanta **a fost aprobat cu 15 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 „abțineri”.**

**PUNCTUL NR. 13** Proiect de hotarare cu privire la aprobarea Listei solicitantilor care nu au acces la atribuirea unui lot de teren, a Listei Solicitantilor care au acces la atribuirea unui lot de teren si a Listei de prioritate.

În urma votului exprimat, proiectul de hotarare cu privire la aprobarea Listei solicitantilor care nu au acces la atribuirea unui lot de teren, a Listei Solicitantilor care au acces la atribuirea unui lot de teren si a Listei de prioritate **a fost aprobat cu 15 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 „abțineri”.**

**PUNCTUL NR. 14** Proiect de hotarare cu privire la aprobarea oportunitatii vanzarii unui teren situat in Navodari, strada Principala nr. 1D, judetul Constanta.

În urma votului exprimat, proiectul de hotarare cu privire la aprobarea oportunitatii vanzarii unui teren situat in Navodari, strada Principala nr. 1D, judetul Constanta **a fost aprobat cu 15 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 „abțineri”.**

**PUNCTUL NR. 15** Proiect de hotarare cu privire la aprobarea oportunitatii vanzarii unui teren situat in Navodari, strada Principala nr. 1C, judetul Constanta.

În urma votului exprimat, proiectul de hotarare cu privire la aprobarea oportunitatii vanzarii unui teren situat in Navodari, strada Principala nr. 1C, judetul Constanta **a fost aprobat cu 15 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 „abțineri”.**

**PUNCTUL NR. 16** Proiect de hotarare cu privire la aprobarea oportunitatii vanzarii unui teren situat in Navodari, strada Panselutelor, judetul Constanta.

A sosit doamna Popa Luana. Sunt prezenti 16 consilieri.

În urma votului exprimat, proiectul de hotarare cu privire la aprobarea oportunitatii vanzarii unui teren situat in Navodari, strada Panselutelor, judetul Constanta **a fost aprobat cu 15 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 „abțineri”.** **Domnul Galbau Stefan nu a participat la adoptarea acestei hotarari conform prevederilor art. 228 din O.U.G. nr. 57 privind Codul Administrativ.**

**PUNCTUL NR. 17** Proiect de hotarare cu privire la constituirea dreptului de superficie cu titlu oneros, asupra terenului situat in Navodari, strada Stadionului nr. 61, judetul Constanta.

În urma votului exprimat, proiectul de hotarare cu privire la constituirea dreptului de superficie cu titlu oneros, asupra terenului situat in Navodari, strada Stadionului nr. 61, judetul Constanta **a fost aprobat cu 16 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 „abțineri”.**



**PUNCTUL NR. 18** Proiect de hotarare cu privire la modificarea HCL Navodari nr. 259/07.07.2017 cu privire la aprobarea inchirierii spatiilor amenajate in cadrul Centrului de Afaceri Navodari, modificata prin HCL Navodari nr. 263/28.11.2019.

În urma votului exprimat, proiectul de hotarare cu privire la modificarea HCL Navodari nr. 259/07.07.2017 cu privire la aprobarea inchirierii spatiilor amenajate in cadrul Centrului de Afaceri Navodari, modificata prin HCL Navodari nr. 263/28.11.2019 **a fost aprobat cu 16 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 „abțineri”.**

**PUNCTUL NR. 19** Proiect de hotarare cu privire la aprobarea inchirierii salii de balet din cadrul Casei de Cultura situata in Oras Navodari, strada Constantei, parter.

Domnul consilier Dumitrascu Costel-Aurelian: As vrea sa fac o propunere. Am putea sa facem o colaborare cu mai multi profesori de dans pentru Casa de cultura, astfel incat cursurile sa fie gratuite, asa cum se intampla la Clubul Sportiv.

Domnul primar Chelaru Florin: Ok, putem proceda asa.

În urma votului exprimat, proiectul de hotarare cu privire la aprobarea inchirierii salii de balet din cadrul Casei de Cultura situata in Oras Navodari, strada Constantei, parter **a fost aprobat cu 16 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 „abțineri”.**

**PUNCTUL NR. 20** Proiect de hotarare cu privire la repartizarea unei locuinte sociale situate in orasul Navodari, numitei Tanase (fosta Cobachi) Vasilica.

În urma votului exprimat, proiectul de hotarare privind participarea la repartizarea unei locuinte sociale situate in orasul Navodari, numitei Tanase (fosta Cobachi) Vasilica **a fost aprobat cu 16 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 „abțineri”.**

**PUNCTUL NR. 21** Proiect de hotarare cu privire la incheierea unui contract de inchiriere dlui Borcan Cristinel pentru locuinta sociala situata in Orasul Navodari, str. Cabanei – Camin Nou, camera nr. 112.

În urma votului exprimat, proiectul de hotarare privind incheierea unui contract de inchiriere dlui Borcan Cristinel pentru locuinta sociala situata in Orasul Navodari, str. Cabanei – Camin Nou, camera nr. 112 **a fost aprobat cu 16 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 „abțineri”.**

**PUNCTUL NR. 22** Proiect de hotarare cu privire la prelungirea contractului de inchiriere nr. 26021/18.05.2015 pentru locuinta situata in orasul Navodari, str. Pescarusului nr. 88, bl. SP 1, ap. 20.

În urma votului exprimat, proiectul de hotarare cu privire la prelungirea contractului de inchiriere nr. 26021/18.05.2015 pentru locuinta situata in orasul Navodari, str. Pescarusului nr. 88, bl. SP 1, ap. 20 **a fost aprobat cu 16 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 „abțineri”.**

**PUNCTUL NR. 23** Proiect de hotarare privind aprobare Plan Urbanistic de Detaliu pentru modificare reglementari urbanistice constructii cu destinatie de locuinte si dotari complementare.

Domnul consilier Penu Radu Bogdan: Despre ce este vorba aici?

Doamna Stanciu Georgiana: Este vorba despre o documentatie de urbanism pentru schimbarea destinatiei unui imobil. Un teren concesionat in urma cu 10 ani cu destinatie servicii funerare. Acum proprietarii doresc schimbarea destinatiei din servicii funerare in locuinte.

În urma votului exprimat, proiectul de hotarare cu privire aprobare Plan Urbanistic de Detaliu pentru modificare reglementari urbanistice constructii cu destinatie de locuinte si dotari complementare **a fost aprobat cu 16 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 „abțineri”.**

**PUNCTUL NR. 24** Proiect de hotarare privind aprobare Plan Urbanistic de Detaliu pentru modificare reglementari urbanistice, schimbare de destinatie teren, din teren pentru „baza de productie agricola si moara cereale in „teren pentru construire locuinta”.

În urma votului exprimat, proiectul de hotarare cu privire la aprobare Plan Urbanistic de Detaliu pentru modificare reglementari urbanistice, schimbare de destinatie teren, din teren pentru „baza de productie agricola si moara cereale in „teren pentru construire locuinta **a fost aprobat cu 16 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 „abțineri”.**

**PUNCTUL NR. 25** Proiect de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu Orasul Navodari, Bdul MAMAIA NORD, nr. 145 (nr. cadastral 115049, lot 2/1).

În urma votului exprimat, proiectul de hotarare cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu Orasul Navodari, Bdul MAMAIA NORD, nr. 145 (nr. cadastral 115049, lot 2/1) **a fost aprobat cu 16 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 „abțineri”.**

**PUNCTUL NR. 26** Proiect de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – „INTRODUCERE TEREN DIN EXTRAVILAN IN INTRAVILAN PENTRU REALIZARE ZONA DE SERVICII, COMERT SI LOCUIRE” terenul din Orasul Navodari, Parcela A348/18/1 lot 2 si A348/18/2 lot 2.

Domnul consilier Penu Radu Bogdan: Aici despre ce este vorba?

Doamna Stanciu Georgiana: Este vorba despre o suprafata de teren cu proprietati fizice si juridice in zona fostei Fabrici de Zahar. Proprietarii au depus documentatie pentru introducerea terenului din extravilan in intravilan.

În urma votului exprimat, proiectul de hotarare cu privire la aprobarea oportunitatii vanzarii unui teren situat in Navodari, strada M10 nr. 27D, lot 5, judetul Constanta **a fost aprobat cu 16 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 „abțineri”.**

**PUNCTUL NR. 27** Proiect de hotarare privind schimbarea sediului social al S.C. Termica Distributie Navodari S.R.L. din strada Dobrogei PT 5 in strada Tineretului, Cladirea 29, etaj 1, Oras Navodari, Jud.Constanta.

În urma votului exprimat, proiectul de hotarare cu privire la schimbarea sediului social al S.C. Termica Distributie Navodari S.R.L. din strada Dobrogei PT 5 in strada Tineretului, Cladirea 29, etaj 1, Oras Navodari, Jud.Constanta **a fost aprobat cu 16 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 „abțineri”.**

**PUNCTUL NR. 28** Proiect de hotarare privind desfasurarea transportului de persoane in scop turistic si de agrement in orasul Navodari.

Domnul consilier Penu Radu Bogdan: Domnule primar, nu putem uni aceste trasee? (Mamaia Nord si Navodari).

Domnul primar Chelaru Florin: Sunt doua linii. Una pe interior, una spre Mamaia Nord. Au fost licitatii in parte. Pentru zona de interior nu s-a prezentat nimeni la licitatie. Pentru zona de litoral a venit o singura societate.

În urma votului exprimat, proiectul de hotarare cu privire desfasurarea transportului de persoane in scop turistic si de agrement in orasul Navodari **a fost aprobat cu 16 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 „abțineri”.**

**PUNCTUL NR. 29** S-a hotarat sa fie prezentat la finalul sedintei.

S-a trecut la lista suplimentara.

**PUNCTUL NR. 30** Proiect de hotarare privind modificarea Organigramei, a Statului de functii si a Statului de personal ale aparatului de specialitate al Primarului Orasului Navodari, judetul Constanta.

Domnul primar Chelaru Florin: Aici este vorba despre functia de arhitect sef, care a ramas vacanta in urma pensionarii domnului Mitran Dumitru. Avem nevoie de functionalitate.

În urma votului exprimat, proiectul de hotarare cu privire la modificarea Organigramei, a Statului de functii si a Statului de personal ale aparatului de specialitate al Primarului Orasului Navodari, judetul Constanta **a fost aprobat cu 16 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 „abțineri”.**

**PUNCTUL NR. 31** Proiect de hotarare cu privire la prelungirea contractului de inchiriere nr. 26015/18.05.2015 pentru locuinta situata in orasul Navodari, str. Pescarusului nr. 88, bl. SP1, ap. 7.

În urma votului exprimat, proiectul de hotarare cu privire prelungirea contractului de inchiriere nr. 26015/18.05.2015 pentru locuinta situata in orasul Navodari, str. Pescarusului nr. 88, bl. SP1, ap. 7 **a fost aprobat cu 16 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 „abțineri”.**

**PUNCTUL NR. 32** Proiect de hotarare cu privire la prelungirea unui contract de inchiriere pentru locuinta sociala situata in Orasul Navodari, str. Sanatatii, Camin nr. 1, cam 36.

În urma votului exprimat, proiectul de hotarare cu privire prelungirea unui contract de inchiriere pentru locuinta sociala situata in Orasul Navodari, str. Sanatatii, Camin nr. 1, cam 36 **a fost aprobat cu 16 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 „abțineri”.**

Domnul presedinte al sedintei Nichita Rafael: Revenim la adresa nr. 29417/21.07.2020.

Domnul primar Chelaru Florin: Este vorba despre revocarea in parte a unei hotarari a Consiliului Local din 2012 cu privire la aprobarea Regulamentului activitatii de ecarisaj. Este atasat un proces verbal de constatare si sanctionare.

Doamna Neacsu Vasilica: Este vorba despre un domn care crestea in apartament doi caini de talie mare.

Domnul primar Chelaru Florin: V-am adus la cunostinta ca sa decideti pentru sedinta urmatoare daca revenim asupra hotararii initiale din 2012.

Preşedintele şedinţei, domnul Nichita Rafael, declară şedinţa închisă.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,  
NICHITA RAFAEL**

**SECRETAR GENERAL,  
TÎRŞOAGĂ VIORICA**