

**HOTĂRÂRE NR.25/27.02.2020**

**Cu privire la concesionarea spațiului având drept destinație  
„ Cabinet Medical Individual”, situat în Năvodari,  
strada Albinelor nr.15D, etaj 1 în suprafață de 38.72 mp**

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 27.02.2020 în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) și art. 134 alin. (1) lit. “a”, alin. (2), alin. (3) lit. “a”, alin. (5), art. 137, art. 138 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

*Luând în dezbateri:*

Referatul de aprobare al Primarului Orașului Navodari, proiectul de hotărâre inițiat de către acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;

*Având în vedere :* art. 120 alin. 1, art. 121 alin. (1) și (2) și art. 136 și art.138 din Constituția României, revizuită,

Având în vedere prevederile H.G. nr.884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de spații medicale; prevederile art. 5 din Ordonanța nr. 124/29.08.1998 cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 5 lit. j”, art. 84 alin. (1) și alin. (3), art.108 lit.b), art.129, alin.(2) lit.c) și alin.(6) lit.a), alin.(7) lit. c), art.136 alin.(1), art.139, alin.(1), alin.(3), art.362 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**ARTICOLUL 1** - Se concesionează fără licitație publică cabinetul medical situat în Năvodari, strada Albinelor, nr.15D, etaj 1, în suprafață de 38,72 mp către Cabinet Medical Individual Dr. Roșea E. Eugen-Gabriel, CIF 20031656, înregistrat în Registrul Unic al Cabinetelor Medicale sub nr.01/1258/353078/13.04.2009;

**ARTICOLUL 2** - Spațiul menționat mai sus face parte din domeniul privat al Orașului Năvodari și se regăsește la poziția nr.31, anexa nr.2 din H.C.L.nr.32/28.02.2011 cu privire la aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Orașului Năvodari.

**ARTICOLUL 3** - 1) Redevența anuală, plătită de concesionar este în valoare de 1 euro/ mp/an, în primii 5 ani.

2) După primii 5 ani, nivelul minim al redevenței se va stabili de către concedent, pornind de la prețul pieței, sub care redevența nu poate fi acceptată

**ARTICOLUL 4** - Durata concesiunii spațiului menționat la articolul 1 din prezentul proiect de hotărâre este de 15 ani, conform H.G. nr.884/2004.


**ARTICOLUL 5** - Contractul de concesiune se încheie în termen de 15 zile de la data la care a fost inițiată procedura concesiunii, conform art. 10 din H.G. nr.884/2004.

**ARTICOLUL 6** - Se mandatează primarul să semneze contractul de concesiune.

**ARTICOLUL 7** – Compartimentul Autoritate Tutelara, Relatia cu Consiliul Local va comunica prezenta hotarare: Institutiei Prefectului – Judetul Constanta, Primarului Orasului Navodari, Viceprimarului Orasului Navodari, Directiei Economice, Biroului Juridic, Direcției Administrarea Domeniului Public si Privat, Compartimentul Relatii Publice, Cabinet Medical Individual Dr.Roșca E. Eugen-Gabriel.

*Hotararea a fost adoptata cu 18 voturi „PENTRU”, 0 voturi „IMPOTRIVA”, 0 „ABTINERI”, la sedinta fiind prezenti 18 consilieri din 19 consilieri in functie.*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

  
Consilier, **MARA LILIANA**

**CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,**

| Secretar General, **ȚÎRȘOAGĂ VIORICA**  
