

**-OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul MANOLE NECULAI, CNP 12345678901234, având adresa de comunicare în: localitatea Constanța, str. 123, nr. 43, bl. 1, sc. 1, et. 1, ap. 1, județul/sectorul Constanța, codul poștal 800000, e-mail manole.neculai@gmail.com, tel. 0722 123456

Subsemnatul MANOLE IOANA, CNP 12345678901234, având adresa de comunicare în: localitatea Constanța, str. 123, nr. 43, bl. 1, sc. 1, et. 1, ap. 1, județul/sectorul Constanța, codul poștal 800000, e-mail manole.ioana@gmail.com, tel. 0722 123456

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 565 m<sup>2</sup>, la prețul de 30.828.000 lei (treizeci de milioane de opt sute douăzeci și opt mii lei) (lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Nhbjuumăr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător	<u>MANOLE CONSTANȚA</u>	<u>0,565</u>	<u>115668</u>	<u>115668</u>	<u>56 LOT 14</u>	<u>45611</u>	<u>A</u>	
Verificat primărie	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Impatermit, MANOLE IOANA MANOLE NECULAI  
 (numele și prenumele în clar)  
 Semnătura [Signature]  
 Data 24.02.2020

**LISTA**

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra  
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de numitul **Manole Neculai** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/se
1.	-	-

**2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nume și prenume arendaș	Moise Eduard Eugen
Domiciliul/sediul	Orasul Navodari,

**3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată**

Nume și prenume/denumire vecin	1. Nord –A456/1,lot12 2. Est- Dc 385 3. Sud –A456/1, lot16 4. Vest-A456/1, lot11 si A456/1 lot13
J	

**4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului**

Primar,  
CHELARU FLORIN

Secretar General,  
TIRSOAGA VIORICA

**-OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul. MANOLE NEQUAI, CNP 1-021359, având adresă de comunicare în: localitatea CONSTANTA, str. 115670, nr. 116670, bl. 6B, sc. 1, et. 1, ap. 115670, județul/sectorul CONSTANTA, codul poștal 820000, e-mail nequai@constanta.ro, tel. 0241 5670

Subsemnatul. MANOLE IOANA, CNP 2302045811, având adresă de comunicare în: localitatea CONSTANTA, str. 115670, nr. 116670, bl. 6B, sc. 1, et. 1, ap. 115670, județul/sectorul CONSTANTA, codul poștal 820000, e-mail ioana.manole@constanta.ro, tel. 0241 5670

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 550 m<sup>2</sup> + 112,058 ALIE ACCES la prețul de 60.828 lei ~~pe m<sup>2</sup>~~ pe suprafața de vânzare de 7,071 ha (lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Nhbjuumăr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător	<u>CONSTANTA</u>	<u>550 m<sup>2</sup></u>	<u>115670</u>	<u>116670</u>	<u>6B</u>	<u>115670</u>	<u>A</u>	
		<u>112,058 m<sup>2</sup></u>	<u>115679</u>	<u>116679</u>	<u>LOT 16</u>	<u>115670</u>	<u>A</u>	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Comptent, MANOLE IOANA MANOLE NEQUAI

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 24.02.2020

**LISTA**

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra  
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de numitul **Manole Neculai** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/se
1.	-	-

**2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nume și prenume arendaș	Moise Eduard Eugen
Domiciliul/sediul	Orasul Navodari,

**3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată**

Nume și prenume/denumire vecin	1. Nord –A456/1,lot14 2. Est- Dc 385 3. Sud –A456/1, lot24 alee acces 4. Vest-A456/1, lot13 si A456/1 lot15
J	

**4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului**

Primar,  
CHELARU FLORIN

Secretar General,  
TIRSOAGA VIORICA