

HOTĂRÂRE NR. 254/28.11.2019

privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico - economici rezultați din studiul de fezabilitate, pentru obiectivul de investiții „Realizare piața agroalimentară - Piața Sud”, Oras Năvodari, Jud. Constanta

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 28.11.2019 în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) și art. 134 alin. (1) lit. „a”, alin. (2), alin. (3) lit. „a”, alin. (5), art. 137, art. 138 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Luând în dezbatere:

Referatul de aprobare al consilierilor Galbau Stefan și Curca Mariana, proiectul de hotărâre inițiat de către aceștia, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;

Având în vedere prevederile art. 120, art. 121 și art. 138 din Constituția României, revizuită;

Tinând cont de prevederile art. 44 alin.1 și urm. din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu nota conceptuală nr. 46578/14.11.2019, respectiv tema de proiectare nr. 46579/14.11.2019, aprobate prin HCL nr. 324/29.11.2019 și întocmite conform prevederilor HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiecțiilor de investiții finanțate din fonduri publice;

Prin contractul de prestări servicii nr. 13163/14.01.2019, SC PROIECT UNIQUE SRL a elaborat studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Realizare piața agroalimentară - Piața Sud”, predat prin proces verbal înregistrat la Primăria orașului Năvodari cu nr. 35909/07.08.2019. Pentru acest obiectiv de investiții cheltuielile cu proiectarea, respectiv cu taxele avizelor aferente certificatului de urbanism se suportă din *Lista lucrărilor de investiții*, Cap. 70, poziția nr. 16 întocmire expertize, SF și proiecte, respectiv *Programul de investiții publice 2019* poziția VI.C.3 din HCL nr. 239/31.10.2019 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli consolidat al Orașului Năvodari pentru anul 2019.

Terenul pe care urmează să se realizeze investiția face parte din domeniul public al orașului Năvodari, regăsindu-se la poziția 15 din Anexa nr. 2 la HCL Năvodari nr. 33/24.02.2012 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Năvodari.

Având în vedere art. 1, alin. (2), art. 10, alin. (4), lit. (a) din HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Tinând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. „j”, art. 84 alin. (1) și alin. (3), art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „d”, art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. „e”, alin. (4), alin. (5) lit. „a”, precum și art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 – Se aprobă studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Realizare piața agroalimentară - Piața Sud”, Oras Năvodari, Jud. Constanta;

ARTICOLUL 2 – Se aproba indicatorii tehnico-economici ai proiectului de la art. 1 conform studiului de fezabilitate, astfel:

- valoarea totala a investiției este de 2 165 846,10 lei (inclusiv TVA), din care C+M este in valoare de 1 757 661,81 lei (inclusiv TVA);

- capacități:

- suprafața totala teren intravilan - 540 mp;
- suprafața construita -399,13 mp;
- C.U.T. propus -0,73;
- P.O.T. propus -73,91%;
- categorie de importanta a clădirii parter - „C”;
- clasa de importanta a clădirii – III;
- regim de inaltime construcție – parter;
- inaltime de nivel maxima clădire - 7,00 m;

- durata de execuție a obiectivului - 8 luni;

ARTICOLUL 3 – Compartimentul Autoritate Tutelara, Relatia cu Consiliul Local va comunica prezenta hotarare: Institutiei Prefectului – Judetul Constanta, Primarului Orasului Navodari, Viceprimarului Orasului Navodari, Directiei Economice, Directiei Administrarea Domeniului Public si Privat, Biroului Juridic, Compartimentului Tehnic-Investitii, Compartimentului Relatii-Publice.

Hotararea a fost adoptata cu 13 voturi „PENTRU”, 0 voturi „IMPOTRIVA”, 0 „ABTINERI”, la sedinta fiind prezenti 13 consilieri din 19 consilieri in functie.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,
Secretar General, TÎRȘOAGĂ VIORICA