

PRIMARIA ORAȘULUI NÁVODARI	
INTRARE	Nr. 46874
IEȘIRE	
Ziua 20	Luna 11 Anul 2019

### PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea studiului de fezabilitate si a indicatorilor tehnico - economici rezultati din studiul de fezabilitate, pentru obiectivul de investitii  
**„Realizare piata agroalimentara – Piata Sud”,**  
Oras Navodari, Jud. Constanta

Tinand cont de prevederile art. 44 alin.1 si urm. din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

In conformitate cu nota conceptuala nr. 46578/14.11.2019, respectiv tema de proiectare nr. 46579/14.11.2019, aprobate prin HCL nr. 324/29.11.2019 si intocmite conform prevederilor HG 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;

Prin contractul de prestari servicii nr. 13163/14.01.2019, SC PROIECT UNIQUE SRL a elaborat studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investitii „Realizare piata agroalimentara – Piata Sud”, predat prin proces verbal inregistrat la Primaria orasului Navodari cu nr. 35909/07.08.2019. Pentru acest obiectiv de investitii cheltuielile cu proiectarea, respectiv cu taxele avizelor aferente certificatului de urbanism se suporta din *Lista lucrarilor de investitii*, Cap. 70, pozitia nr. 16 Intocmire expertize, SF si proiecte, respectiv *Programul de investitii publice 2019* pozitia VI.C.3 din HCL nr. 239/31.10.2019 privind aprobarea bugetului de venituri si cheltuieli consolidat al Orasului Navodari pentru anul 2019.

Terenul pe care urmeaza a se realiza investitia face parte din domeniul public al orasului Navodari, regasindu-se la pozitia 15 din Anexa nr. 2 la HCL Navodari nr. 33/24.02.2012 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al orasului Navodari.

Avand in vedere art. 1, alin. (2), art. 10, alin. (4), lit. (a) din HG 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;

In temeiul prevederilor art. 129 alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. e), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

#### PROPUN:

Art.1 Aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investitii „Realizare piata agroalimentara – Piata Sud”, Oras Navodari, Jud. Constanta;

Art.2 Se aproba indicatorii tehnico-economici ai proiectului de la art. 1 conform studiului de fezabilitate, astfel:

- valoarea totala a investitiei este de 2 165 846,10 lei (inclusiv TVA), din care C+M este in valoare de 1 757 661,81 lei (inclusiv TVA);
- capacitati:

- suprafata totala teren intravilan - 540 mp;
- suprafata construita - 399,13 mp;
- C.U.T. propus - 0,73
- P.O.T. propus - 73,91%
- categorie de importanta a cladirii parter - „C”
- clasa de importanta a cladirii - III
- regim de inaltime constructie - parter
- inaltime de nivel maxima cladire - 7,00 m
- durata de executie a obiectivului - 8 luni

Initiator,  
Consilier, Galbau Stefan