

CERERE
pentru emiterea certificatului de urbanism

Subsemnatul _____, CNP
I_I_I_I_I_I_I_I_I_I_I_I_I, cu domiciliul/sediul în județul _____
municipiu/orășul/comuna _____, satul _____,
sectorul _____, cod poștal _____, str. _____ nr.
_____, bl. _____ sc. _____, et. _____, ap. _____, telefon/fax
_____, e-mail _____,
în calitate de /reprezentant al _____ CUI
_____, în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea
execuției lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
solicit emiterea certificatului de urbanism în scopul **) :

1. Elaborarea documentației pentru autorizarea execuției lucrărilor de construcții, în conformitate cu prevederile art. 3 alin. (1) din Lege, privind:

1.1. Lucrări de construire

1.2. Lucrări de desființare

a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora, cu excepția celor prevăzute la art. 12 din Legea nr. 50/1991;

b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, stabilite potrivit legii;

c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare privind căile de comunicație de orice fel, drumurile forestiere, lucrările de artă, rețelele și dotările tehnico-edilitare, lucrările hidrotehnice, amenajările de albi, lucrările de îmbunătățiri funciare, lucrările de instalății de infrastructură, lucrările pentru noi capacitați de producere, transport, distribuție a energiei electrice și/sau termice, și de reabilitare și retehnologizare a celor existente;

e) lucrări de foraje și excavații necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice și a prospecțiunilor geologice, proiectarea și deschiderea explorațiilor de cariere și balastiere, a sondelor de gaze și petrol, precum și a altor

exploatari de suprafață sau subterane; f) lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării execuției lucrărilor, în condițiile prevăzute la art. 7 alin.

(1^1) din Legea nr. 50/1991;

g) organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau rulote;

h) lucrări de construcții cu caracter provizoriu, chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, precum și anexele gospodărești ale exploatațiilor agricole situate în extravilan;

i) cimitire - noi și extinderi.

2. Operațiuni notariale privind circulația imobiliară:

[] vânzări, [] cumpărări, [] cessionări, [] dezmembrări [] elări, comasări, [] partaje, [] succesiuni [] 3. Adjudicarea prin licitație proiectării lucrărilor publice (de numir [] d) împrejmuiri și amenajări de spații verzi, parcuri,

[] 4. Cereri în justiție

mobilier urban, piete și alte lucrări
de amenajare a spațiilor publice

[] 5. Alte scopuri prevăzute delege (definire)

pentru imobilul [] teren și/sau [] construcții, situat în județul
CONSTANTA Orașul Navodari parcela _____ lot. _____ str.
nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____ ap.

, sau identificat prin 3)

în sprijinul identificării imobilului anexez :

[] planul cadastral/topografic actualizat la zi, scara 1:
precum și extrasul de carte funciară pentru informare, eliberate de OCPI 4);
[]

Suprafața terenului și/sau construcției pentru care solicit certificatul
de urbanism este de _____ m².

Semnătura 5)

Data

.....

L.S.

(pag. 2)

PRECIZĂRI

privind completarea formularului
"Cerere pentru emiterea certificatului de urbanism"

1) Numele și prenumele solicitantului:

- persoană fizică; sau
- reprezentant al firmei (persoană juridică), cu precizarea denumirii acesteia, precum și a calității solicitantului în cadrul firmei.

2) Domiciliul/sediul firmei :

Pentru persoană fizică:

- se completează cu date privind domiciliul acesteia.

Pentru persoană juridică:

- se completează cu date privind sediul social al firmei.

3) Alte elemente de identificare :

În situația în care amplasamentul imobilului nu este evidențiat în planurile cadastrale sau topografice ale localității/teritoriului administrativ (la scarile 1:500, 1:2000 sau 1:10.000, după caz) aflate în gestiunea oficiului de cadastru și publicitate imobiliară teritorial, pentru identificarea imobilului solicitantul va putea prezenta, după caz, informații privind:

- localitatea, numărul cadastral și numărul de carte funciară, în cazul în care legea nu dispune altfel; sau
- elemente de reper, general cunoscute ; sau - numărul de ordine și suprafața de teren înscrise în Registrul agricol ; sau

- plan de situație extras din cadrul unor studii și/sau planuri urbanistice elaborate anterior în zonă.

4) Planuri cadastrale/topografice, cu evidențierea imobilelor în cauză, astfel:

- pentru imobilele neînscrise în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară: Plan de încadrare în zonă, la una din scarile 1:10.000, 1:5.000, 1:2.000, 1:1.000, 1:500, după caz, eliberat, la cerere, de către oficiul de cadastru și publicitate imobiliară;

- pentru imobilele înscrise în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară: Extras din planul cadastral de pe ortofotoplan și extrasul de carte funciară pentru informare actualizat la zi, eliberate, la cerere, de către oficiul de cadastru și publicitate imobiliară.