

HOTĂRÂRE NR. 226/30.09.2019

**cu privire la demararea procedurilor pentru realizarea unui schimb de terenuri pentru
cauză de utilitate publică**

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 30.09.2019 în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) și art. 134 alin. (1) lit. „a”, alin. (2), alin. (3) lit. „a”, alin. (5), art. 137, art. 138 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Luând în dezbateri:

Referatul de aprobare al Primarului Orasului Navodari, proiectul de hotarare initiat de catre acesta, rapoartele compartimentelor de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitate imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a Ordinului ANCP nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte; referatul ADPP nr. 40183/18.09.2019, art. 863, art. 1763 Cod Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare.

Tinand seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. „j”, art. 84 alin. (1) și alin. (3), art. 129 alin. (6), art. 139 alin. (1), alin. (2), alin. (4), alin. (5) lit. „a”, precum și art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 197, art. 361 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 – (1) Se aprobă demararea procedurilor pentru realizarea unui schimb de terenuri situate în Năvodari, parcela A61 și parcela A57 pentru cauză de utilitate publică, în vederea extinderii cimitirului situat în Oraș Năvodari, strada Eternității, Jud. Constanța.

(2) Terenul în suprafața de 16.700 mp situat în Navodari, parcela A61/49/3 face parte din domeniul public al Orasului Navodari și se va dezmembra în două loturi: lotul 1 = 3929 mp; lotul 2 = 12771 mp. După dezmembrare, terenul aferent lotului 1, în suprafața de 3929 mp, va trece din domeniul public în domeniul privat al UAT Oras Navodari, în vederea efectuării schimbului pentru cauza de utilitate publică.

(3) Terenul în suprafața de 5270 mp, situat în Navodari, parcela A61/21/2, lot 2, face parte din domeniul public al Orasului Navodari și va trece din domeniul public în domeniul privat al UAT Oras Navodari, în vederea efectuării schimbului pentru cauza de utilitate publică.

(4) Terenul în suprafața de 5000 mp, situat în Navodari, parcela A 57/7, proprietatea numitelor Bădilă Georgeta și Pascu Maria, va intra în domeniul public al orasului Navodari, după încheierea contractului de schimb cu sulta.

(5) Terenul în suprafața de 3929 mp, situat în Navodari, parcela A 57/9, proprietatea numitului Munteanu Oprea, va intra în domeniul public al orasului Navodari, după încheierea contractului de schimb.

ARTICOLUL 2 – Anterior întocmirii contractelor de schimb, se va proceda la întocmirea documentațiilor cadastrale și a rapoartelor, iar propunerile de schimb vor fi supuse aprobării Consiliului Local Năvodari.

ARTICOLUL 3 – Cheltuielile privind întocmirea documentațiilor cadastrale, intabularea parcelelor supuse schimbului și cheltuielile notariale, pentru terenurile proprietatea UAT Oras Navodari si pentru terenurile aferente parcelelor A57/7 si A57/9 vor fi suportate din bugetul local al Orașului Năvodari.

ARTICOLUL 4 – Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de către Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.

ARTICOLUL 5 – Compartimentul Autoritate Tutelară-Relația cu Consiliul Local, va comunica aceasta hotarare: Institutiei Prefectului – Judetul Constanta, Primarului Orasului Navodari, Viceprimarului Orasului Navodari, Directiei Economice, Biroului Juridic, Direcției Administrarea Domeniului Public si Privat.

Hotararea a fost adoptata cu 17 voturi „PENTRU”, 0 voturi „IMPOTRIVA”, 0 „ABTINERI”, la sedinta fiind prezenti 17 consilieri din 19 consilieri in functie.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, NICHIFĂ RAFAEL



CONTRASEMNEAZA,
Secretar General, TÎRȘOAGĂ VIORICA