

14

PRIMĂRIA ORĂȘULUI NĂVODARI		
INTRARE	Nr. 36 509	
IESIRE	13 08 2019	
Ziua	Luna	Anul

PROIECT DE HOTĂRÂRE

cu privire la transmiterea în concesiune către RAJA SA Constanța a rețelei de canalizare menajeră strada Liniștei și exinderea canalizării menajere alee din strada Liniștei, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare

Având în vedere: Legea nr. 51/08.03.2006, a serviciilor comunitare de utilitati publice, respectiv dispozitiile Legii 241/2006 privind serviciile de apă și canalizare, precum și prevederile art. 315 alin (1), art. 592 alin (1) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ

Luând în considerare: Hotărârea Consiliului Local Năvodari nr. 2/06.01.2010 cu privire la delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către SC RAJA SA, novarea și modificarea contractului de delegare a gestiunii serviciului de apă și de canalizare, aprobarea modificării și completării Actului Constitutiv și Statutului Asociației de Dezcoltare Intercomunitară Apă- Canal Constanța, aderării unor noi unități administrative – teritoriale la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă – Canal Constanța aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici, a disponibilității terenurilor, a Regulamentului serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și a Caietelor de sarcini ale serviciului, modificată prin Hotărârea Consiliului Local Năvodari nr. 104/28.05.2013, referatul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 35878/06.08.2019.

În temeiul art.129 alin.(2) lit. c), art.136 alin.(8), art.139 alin.(3) lit g), art.196 alin.(1) lit.a), art.243 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

PROPUN

Articolul 1 – Transmiterea în concesiune, către RAJA S.A. Constanța, a bunurilor înscrise în anexa nr.1, la prezentul proiect de hotărâre

Articolul 2 – Bunurile înscrise în anexa nr.1 fac parte din domeniul public al Orașului Năvodari și au o valoare totală de 607.355,54 lei.

Articolul 3 – Calculul redevenței și modul de plată pentru bunurile ce se concesiunează operatorului autorizat pentru serviciul de utilități publice apă canal, se va stabili conform art.36 alin. (2) din CONTRACTUL DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE, încheiat între RAJA S.A. Constanța și Oraș Năvodari, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Năvodari nr.2/06.01.2010, modificată prin Hotărârea Consiliului Local Năvodari nr. 104/28.05.2013.

Articolul 4 – Durata concesiunii va fi egală cu durata Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare, încheiat cu RAJA S.A Constanța aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Năvodari nr.2/06.01.2010.

Articolul 5 – Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Năvodari nr.2/06.01.2010, cu modificările și completările ulterioare, urmează să fie modificat prin act adițional.

Articolul 6 - Predarea bunurilor înscrise în anexa nr. 1, se va face pe bază de protocol, încheiat în termen de 60 de zile de la adoptarea prezentului proiect de hotărâre.

Articolul 7–Mandatarea Primarului Oraşului Năvodari să semneze protocolul de predare-primire a bunurilor concesionate prin Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare și care fac obiectul actului adițional mentionat la art.(5).

Articolul 8 – Hotărârea ce urmează a fi adoptată va fi comunicată de Compartimentul Autoritate Tutelara, Relația cu Consiliul Local:Instituției Prefectului – Județul Constanța; Primarului Oraşului Năvodari; Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat; Direcției Juridice; Direcției Economice, RAJA S.A.

INIȚIATOR
PRIMAR
CHELARU FLORIN



Anexa nr.1 la Proiectul de hotărâre cu privire la transmiterea în concesiune către RAJA SA Constanța a rețelei de canalizare menajeră strada Liniștei și exinderea canalizării menajere alee din strada Liniștei, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare

Nr crt	Denumire obiectiv	UM	Cantitate
0	1	2	3
1.	Rețea canalizare menajeră strada Liniștei		
1.1.	Conducta Dn 250 mm PVC-KG	m	550
1.2.	Conducta Dn 250 mm PVC-KG	m	55
1.3.	Conducta Dn 250 mm PVC-KG	m	50
1.4.	Conducta Dn 160 mm PVC-KG	m	880
1.5.	Camin vizitare	buc	16
1.6.	Camin racord	buc	1
1.7.	Racorduri	buc	88
	Valoare = 577.899,43 lei		
2.	Exindere canalizare menajeră alee din strada Liniștei		
2.1.	Conducta Dn 250 mm PVC-KG	m	40
2.2.	Racorduri pt conducta Dn 160 mm PVC-KG	buc	6
2.3.	Camin vizitare h= 2 m	buc	1
	Valoare = 29.456,11 lei		
	Valoare totala = 607.355,54 lei		

INITIATOR,



DIRECTIA A.D.P.P.
DIRECTOR EXECUTIV,
Neacsu Vasilica





REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

“cu privire la transmiterea în concesiune către RAJA SA Constanța a rețelei de canalizare menajeră strada Liniștei și exinderea canalizării menajere alee din strada Liniștei, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare”

Prevederile Legii nr. 51/08.03.2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, ale Legii 241/2006 privind serviciile de apă și canalizare, precum și art. 315 alin.(1), art.592 alin.(1) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, fac precizări referitoare la bunurile proprietate publică care pot fi concesionate prin atribuire directă companiilor naționale, societăților naționale sau societăților aflate în subordinea, sub autoritatea sau în coordonarea entităților prevăzute de lege, care au fost înființate prin reorganizarea regiilor autonome și care au ca obiect principal de activitate gestionarea, întreținerea, repararea și dezvoltarea respectivelor bunuri, dar numai până la finalizarea privatizării acestora.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 104/28.05.2013 s-a modificat art.36 pct 4 din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare” încheiat de Orasul Navodari prin Asociația de dezvoltare intercomunitară de apă și canalizare apa-canal Constanta, în sensul în care “ redeventa datorată anual de către operatorul Autorității Delegante (unitatea administrativă teritorială ori unitatea administrației publice locale) va fi stabilită având ca bază valoarea reală a mijloacelor fixe care alcătuiesc bunurile concesionate, în procent de 0,1%, din valoarea mijloacelor fixe luate în concesiune reevaluate de operator”.

Hotărârea Consiliului Local Navodari nr. 2/06.01.2010 a aprobat lista bunurilor cu privire la delegarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către SC RAJA SA, noverea și modificarea contractului de delegare a gestiunii serviciului de apă și de canalizare, aprobarea modificării și completării Actului constitutiv și statutului asociației de dezvoltare intercomunitară apa-canal Constanta, aderării unor noi unități administrativ-teritoriale la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apa-Canal Constanta, aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici, a disponibilității terenurilor, a Regulamentului serviciului de alimentare cu apă și canalizare și a Caietelor de sarcini ale serviciului.

Pe raza orașului Navodari au fost efectuate lucrările de investiții: “Canalizare menajeră strada Liniștei”, realizată în baza contractului de prestări servicii nr. 46496/08.12.2014 și recepționată în baza procesului verbal de recepție nr.47886/19.12.2014, cu o valoare de 577.899,43 lei, respectiv “Extindere rețea canalizare menajeră alee din strada Liniștei”, realizată în baza contractului de prestări servicii nr. 43507/07.10.2015 și recepționată în baza procesului verbal de recepție nr. 14428/26.01.2016, cu o valoare de 29.456,11 lei. Conform fișelor mijlocului fix comunicate de către Serviciul Contabilitate, valoarea totală a acestor lucrări este de 607.355,54 lei.

Având în vedere prevederile art. 136 alin (8) din Codul Administrativ aprobat prin O.U.G nr. 57/2019, precum și a celor sus menționate, inițiez și supun spre aprobare *Proiectul de hotărâre cu privire la transmiterea în concesiune către RAJA SA Constanța a rețelei de canalizare menajeră strada Liniștei și exinderea canalizării menajere alee din strada Liniștei, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare.*

INIȚIATOR
PRIMAR
CHELARU FLORIN





ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA

Str. Dobrogei nr. 1, Județul Constanța

Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606

e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro

Nr. 36511/13.08.2019
DIRECTIA ADMINISTRAREA
DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT

RAPORT

cu privire la transmiterea în concesiune către RAJA SA Constanța a rețelei de canalizare menajeră strada Liniștei și exinderea canalizării menajere alee din strada Liniștei, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare

Contractul de novare de delegare a gestiunii serviciului de apă și de canalizare, aprobarea modificării și completării Actului Constitutiv și Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă - Canal Constanța, încheiat de către SC RAJA SA și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară, în anul 2009, a fost înscris de Orasul Navodari prin Hotărârea Consiliului Local Navodari nr. 2/06.01.2010, prin care, la art.7 se "mandateaza Asociația de Dezvoltare Intercomunitară, cu sediul în municipiul Constanta, Bd. Tomis nr.51, să semneze actul additional nr. 1/2009.

Prin Hotararea Consiliului Local nr. 104/28.05.2013 s-a modificat art.36 pct 4 din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare" încheiat de Orasul Navodari prin Asociația de dezvoltare intercomunitara de apa si canalizare " apa - canal Constanta, în sensul în care " *redeventa datorata anual de catre operatorul Autoritatii Delegante (unitatea administrative teritoriala ori unitatea administratiei publice locale) va fi stabilita avand ca baza valoarea reala a mijloacelor fixe xare alcatuiesc bunurile concesionate, în procent de 0,1%, din valoarea mijloacelor fixe luate în concesiune reevaluate de operator* ".

Hotararea Consiliului Local Navodari nr. 2/06.01.2010 a aprobat lista bunurilor cu privire la delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre SC RAJA SA, novarea si modificarea contractului de delegare a gestiunii serviciului de apa si de canalizare, aprobarea modificarii si completarii Actului Constitutiv si Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitara Apa - Canal Constanta, aderării unor noi unitati administrativ - teritoriale la Asociația de Dezvoltare Intercomunitara Apa - Canal Constanta, aprobarea Studiului de fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici, a disponibilitatii terenurilor, a Regulamentului serviciului de alimentare cu apa si canalizare si a Caietelor de sarcini ale serviciului, modificand astfel HCL Navodari nr. 84/27.02.2009.

Lista bunurilor din domeniul public al Orasului Navodari aferente sistemului public de alimentare cu apa si canalizare, se regasesc în inventarul domeniului public aferent anului 2018, si reprezinta anexa 2, mentionata în tabelul de mai jos.

Intrucat, pe raza orasului Navodari, au fost realizate lucrarile de investitii "Canalizare menajeră strada Liniștei" și „Exinderea canalizării menajere alee din strada Liniștei”, iar RAJA S.A. este operatorul serviciului de alimentare cu apa si canalizare în orasul Navodari, care administreaza infrastructura de alimentare cu apa si canalizare, în baza contractului mentionat mai sus, se impune



darea in concesiune catre RAJA S.A. Constanta a celor doua lucrari de investitii mentionate mai sus. Conform procesului-verbal de receptie a mijlocului fix nr. 44842/16.10.2015, obiectivul "Canalizare menajera strada Liniștei", este realizat in baza contractului de prestari servicii nr. 46496/08.12.2014, receptionat in baza procesului-verbal de receptie nr. 47886/19.12.2014, are o valoare totala de 577.899,43 lei, conform fisei mijlocului fix eliberata de catre Directia economica din cadrul Primariei Navodari. De asemenea, in baza procesului-verbal de receptie a mijlocului fix nr. 17961/19.08.2016, obiectivul "Extindere retea canalizare menajera alee din strada Liniștei", este realizat in baza contractului de prestari servicii nr. 46507/07.10.2015, receptionat in baza procesului-verbal de receptie nr. 14428/26.01.2016, are o valoare totala de 29.456,11 lei, conform fisei mijlocului fix eliberata de catre Directia economica din cadrul Primariei Navodari. Valoarea generala a celor doua lucrari de investitii este de 607.355,54 lei.

Urmare celor prezentate Directia Administrarea Domeniului Public și Privat anexează prezentul raport *Proiectului de hotărâre cu privire la transmiterea în concesiune către RAJA SA Constanța a rețelei de canalizare menajeră strada Liniștei și exinderea canalizării menajere alee din strada Liniștei, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare.*

DIRECTOR EXECUTIV,
Neacsu Vasilica

INSPECTOR.

C [redacted]

