

nr. 299/09.09.2019

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subscrișă\*1) **EMCO SRA SA**  
 având adresa de comunicare în localitatea \_\_\_\_\_ nr. **95** bl. \_\_\_\_\_ sc. \_\_\_\_\_ et. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_  
 județul/sectorul \_\_\_\_\_, cod postal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_  
 Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **623 MP** (**ha**), la prețul de **70500 RON - șapteseci de mii cinci sute lei** (ci)\*

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Obs.	Informații privind amplasamentul terenului							Verificat primărie
	Specificare	Orășul/Comuna/Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de carte funciara	Număr tarla lot	Număr parcela	
	Se completează de către vânzător	NAVODARA	623 MP	118309	118309	SOIA 43 LOT 3/1	A227776	ARABIL

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Impuțernicit: **BUTA EUGEN FLOREANU**  
 (numele și prenumele în clar)  
 Semnătura \_\_\_\_\_  
 Data **09.09.2019**

**LISTA  
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra  
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de numitul BUHA EUGEN FLORIN, administrator al S.C. EMCO STAR SRL, în calitate de vânzător pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	1.
Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	-
Adresă domiciliu/reședință/sediu	-

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	-STOICA ELENA
Domiciliul/sediu	-Navodari

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1.N- IE 108877 2.S- DE 277/84 3. E- lot 3/2 4. V-nr. cad. 180/4
--------------------------------	--

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,  
CHELARU FLORIN

Secretar,  
TIRSOAGA VIORICA

OFERTA DE VANZARE TEREN

NR. 300/09.07.2019

Subscrisa la EMCO STAR SA  
CIF/CUI .....

avand adresa de comunicare in localitatea .....  
str. 101, nr. 91, bl. .... sc. ....  
et. .... ap. .... judetului/sectorul ..... codul postal 900205, e-mail .....

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 624 MP  
prețul de 72000 RON - JAFTE 25% si DOVA DE MI! RON (lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Ob	Categorie de folosință	Informații privind amplasamentul terenului						Verificat primar(4)
		Număr de tarla/lot	Număr de carte funciara	Număr cadastral	Suprafata (ha)	Orasul/Comuna/Judetul	Se completează de către vânzător.	
	ARABIL	4277/76	SOLA 43	118310	118310	624 MP	NAVODAR	X
			Lot 3/2					X
								X
								X
								X
								X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Impuțnicit,

BUNTA EUBEN FLOREANU

L.S.

(numele și prenumele în et.

Semnătura

Data 09.07.2019

**LISTA**

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra**

**ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

**Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de numitul BUHA EUGEN FLORIN, administrator al S.C. EMICO STAR SRL, în calitate de vânzătoare pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:**

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	1.
Nr. juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	-
Adresa domiciliu/reședință/sediu	-

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	-BOTEZATU ALEXANDRU ADRIAN
Domiciliul/sediu	-Navodari

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1.N-IE 108877 2.S- DE 277/84 3. E- nr. cad., 179/9 si nr. cad. 179/8 4. V-lot 3/1
--------------------------------	--

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,  
CHELARU FLORIN

Secretar,  
TIRSOAGA VIORICA