

HOTĂRÂRE NR. 200/26.08.2019

**Cu privire la modificarea contractului de concesiune nr. 7401/26.05.2005 privind
concesionarea unui spațiu cu destinația de „Cabinet Medical Individual”,
situat în Năvodari, strada Nuferilor, bl. 36 Est**

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 26.08.2019 în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) și art. 134 alin. (1) lit. „a”, alin. (2), alin. (3) lit. „a”, alin. (5), art. 137, art. 138 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Luând în dezbateri:

Referatul de aprobare al Primarului Orașului Navodari, proiectul de hotărâre inițiat de către acesta, rapoartele compartimentelor de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;

În conformitate cu art. 120, art. 121, art. 136 din Constituția României revizuită, Legii nr. 95 din 14 aprilie 2006 privind reforma în domeniul sănătății;

Având în vedere prevederile H.G. nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de spații medicale; prevederile art. 5 alin.2 din Ordonanța nr. 124/29.08.1998 cu modificările și completările ulterioare, respectiv prevederile art. 69 alin. (3) din Legea nr. 95/2006; prevederile art. 2, art. 5, art. 6, art. 17 din Ordinul 1322/2006; art. 10 din Legea nr. 213/1998 cu modificările și completările ulterioare, contract de concesiune nr. 7401/26.05.2005, referat ADPP nr. 36551/13.08.2019.

Luând în considerare adresa cu nr. 36127/08.08.2019 prin care Dr. Ștefan Melanie solicită preluarea spațiului cu destinația de cabinet medical situat în Năvodari, strada Nuferilor; Contractul de vânzare-cumpărare praxis medical autentificat în cadrul BIN Mergeane Iuliana sub nr. 768/26.07.2019;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. „j”, art. 84 alin. (1) și alin. (3), art. 108 lit. „d”, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „a”, alin. (7) lit. „c”, art. 139 alin. (1), alin. (4), alin. (5) lit. „a”, precum și art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 197, art. 362 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 – Se modifica punctul 2 din contractul de concesiune nr. 7401/26.05.2005, concesionar CMI Dr. Ștefan Melanie, care va avea următorul cuprins:

”2. Obiectul contractului de concesiune

2.1. Obiectul contractului de concesiune îl constituie exploatarea spațiului (bunul imobil) în care funcționează cabinetul medical, situat în Orașul Năvodari, str.Nuferilor, bl.36 est, ap.21, parter format din 1 cabinet consultație în suprafață de 12,21 mp, sala de tratamente în suprafață de 17,06 mp, cabinet asistente în suprafață de 9,12 mp, alte spații(hol, sala de așteptare, grupuri sanitare, spațiu de șeșuri) în suprafață de 36,00 mp, suprafață totală de 74,39 mp.

2.2. Predarea-primirea obiectului concesiunii se va efectua pe baza de proces-verbal, care se va încheia la data predării spațiului, și care va constitui Anexa la contractul de concesiune.

2.3 Este interzisă subconcesionarea unei terțe persoane, a spațiului care face obiectul prezentului contract de concesiune.”

ARTICOLUL 2 – Spațiul menționat mai sus face parte din domeniul privat al Orașului Năvodari și se regăsește la poziția nr. 30 din H.C.L. nr. 32/28.02.2011 cu privire la aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Orașului Năvodari.

ARTICOLUL 3 – Începând cu data adoptării prezentei hotărâri se reziliaza contractul de concesiune nr. 7400/26.05.2005 încheiat între Orasul Navodari și CMI Dr. Etem Ghiuler, ca urmare a pensionării și vânzării praxisului medical către CMI Dr. Ștefan Melanie:

ARTICOLUL 4 – Compartimentul Autoritate Tutelară-Relația cu Consiliul Local, va comunica această hotărâre: Instituției Prefectului - Județul Constanța, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Direcției Economice, Biroului Juridic, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, CMI Dr. Ștefan Melanie, CMI Dr. Etem Ghiuler.

Hotararea a fost adoptata cu 19 voturi „PENTRU”, 0 voturi „IMPOTRIVA”, 0 „ABTINERI”, la sedinta fiind prezenti 19 consilieri din 19 consilieri in functie.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, **CHEZIS LILIANA**



CONTRASEMNEAZA,
Secretar, **TÎRȘOAGĂ VIORICA**

