

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul CONSTANTA

Primăria ORASULUI NAVODARI

Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea

IONITA LILIANA

Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul

evidență 280

din 20.03.2019

Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

[Signature]

Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul/Subsemnata,

IORDACHI DANIELA

CNP.

ARENDAȘ

....., identificat/identificată cu

localitatea C, județul țara

nr. 4, et., ap. 21, județul/sectorul C

....., țara RO, telefon, fax, e-mail

starea civilă C, cetățenia ROMÂN

(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea

....., et., ap., județul/sectorul

....., codul poștal, telefon, fax

....., e-mail

prin prezența îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de 0,040

ha, identificat cu număr cadastral 103908

....., și afișată în data de 21.02.2015 la sediul Primăriei NAVODARA,

Prețul oferit pentru cumpărare este de 18500 lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

- copie a BI/CI al/a preemtorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru preemtorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea.

1. CONTRACT DE ARENDAȘ 764/18.02.2019; COPIE C.I.

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/împuternicit.

(numele și prenumele în clar)

Semnătura IORDACHI DANIELA

Data 20.03.2019 *[Signature]*

NR 282 / 20 03. 2019

-OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul. IFTODE DUMITRU....., CNP adresa
de comunicare în: localitatea str. nr. bl.
., sc. et., ap., județul/sectorul codul poștal
..... e-mail tel.

Subsemnatul. IFTODE VIORICA....., CNP având adresa
de comunicare în: localitatea str. nr. bl.
., sc. et., ap., județul/sectorul CONSTANȚA codul poștal
..... e-mail tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0400HP LOT 42 + 0,60,3592 HP LOT 27(96),
la prețul de .. 23000..... DATA 2003.03.2019..... (lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vanzător	<u>NĂVODAR</u>	<u>0,0400HP</u>	<u>103940</u>	<u>103940</u>	<u>LOT 42</u>	<u>A 27/125</u>	<u>A</u>	
		<u>60,3592</u>	<u>103925</u>	<u>103925</u>	<u>27 (ALEE)</u>			
Verificat primărie	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 20/03.2019

IFTODE DUMITRU

IFTODE VIORICA

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de numitii **Iftode Dumitru si Iftode Viorica** în calitate de vânzători, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	NEDELCU MIOARA
Domiciliul/sediul	Navodari

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1.Nord-lot 41 2 .Sud – lot 43 3. Est - RIZEA CONSTANTINA 4.Vest-lot 27(alee acces)
U	

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
CHELARU FLORIN

Secretar,
TIRSOAGA VIORICA