

NR. 283/25.03.2019

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata DOMICI MARIANA, CNP
..., având adresa de comunicare în: localitatea str.
nr., bl., sc. et., ap., județul/sectorul CONSTANȚA
codul poștal e-mail tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 375 m² + 1/2 (ha), la
prețul de 38.000 lei treizeci și opt mii lei (lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător	<u>1/A1001</u>	<u>375 m²</u>	<u>100730</u>	<u>100730</u>	<u>43</u>	<u>277/03/1/1728</u>	<u>A</u>	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernițit,
DOMICI MARIANA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura [Signature]
Data 25.03.2019

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de numita **DONICI MARIANA** în calitate de vânzătoare pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	-NENCIU IONUT -VALENTIN
Domiciliul/sediul	-Sat Sutesti, jud Braila

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1.N-A277/103/1/17, lot 7 2. S-A 277/103/1/17, lot 9 3. E- alee acces (lot 29) 4. V-Suliman Mihai (277/104)
--------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
CHELARU FLORIN

Secretar,
TIRSOAGA VIORICA

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul CONSTANTA

Primăria ORASULUI NAVODARI

Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul
evidență
din 25.03...../2019

Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea

Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

IONITA LIVIANA

jm

Stimate domnule primar,

Subsemnatul/Subsemnata. NEDELCU MIHAI CNP: calitate de R
... identificat/identificată cu seria nr. data și locul nașterii
calitatea M judetul/jara V. cu domiciliul în: localitatea
str. A nr. bl. sc. et. ap. județul/sectorul CONSTANTA, codul poștal
... jara V. telefon fax e-mail cetățenia ROMAN
area civilă CĂȘOȚOARA

**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea str. nr. bl.
... et. ap. județul/sectorul codul poștal telefon fax
... e-mail

În prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de 0,0401
60,3592 ha, identificat cu număr cadastral înscris în cartea funciară nr. a localității NAVODARA,
... și afișată în data de la sediul Primăriei NAVODARA

Prețul oferit pentru cumpărare este de 23000 DOUĂZECI ȘI TREI MII lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹:

o copie a BI CI al a preemtorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru preemtorul persoană fizică cu domiciliul în
răinătate;

copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de legi
respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă,
acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea,

... CONTRACT DE ARENDĂ 767/11.03.2019; COPIE CI

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date
care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate
extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate
publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea
dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a
acestora, cu modificările și completările ulterioare.

Conștient că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare,
declăresc că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data

NEDELCU MIHAI
25.03.2019