

HOTĂRÂRE NR. 93/04.04.2018

Privind aprobarea restrângerii suprafeței de teren aferente imobilului Coloana Auto și renunțarea la construcția CI - imobil închiriat de SC Termica Distribuție Năvodari SRL prin Contractul de închiriere nr.36531/12.11.2012

Consiliul Local Navodari, întrunit în ședința ordinară din data de 04.04.2018, în conformitate cu prevederile art.39 alin. (1) și (3) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în dezbatere:

Expunerea de motive a Primarului Orașului Navodari, proiectul de hotărâre inițiat de către acesta, raportul compartimentului de specialitate;

Luând în considerare:

Contractul de închiriere nr.36531/12.11.2012; referatul Direcției Administrația Domeniului Public și Privat nr. 22095/03.04.2018, H.C.L.nr.283/2016 privind aprobarea Regulamentului-cadru privind vânzarea, constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros sau închirierea bunurilor proprietate privată a Orașului Năvodari și concesiunea sau închirierea bunurilor proprietate publică a Orașului Năvodari.

Ținând seama de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit."c", alin.(5), lit "a", art.115, alin.(1), lit.,,b," art.45(3) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu completările și modificările ulterioare,

HOTARASTE:

ARTICOLUL 1 -Aprobarea restrângerii suprafeței de teren aferente imobilului Coloana Auto, de la suprafața de 7.026,75 mp la suprafața de 3.527 mp.

ARTICOLUL 2 - Aprobarea renunțării la construcția CI în suprafață de 258,94 mp.

ARTICOLUL 5-Prețul chiriei pentru spațiile menționate la art.1 este în sumă de 12.687,05 lei/lună. Prețul chiriei va fi indexat anual cu rata oficială a inflației pozitive.

ARTICOLUL 4- Aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de închiriere nr.36531/12.11.2012, conform modificărilor prevăzute la art.1,2 și 3, din prezenta hotărâre.

ARTICOLUL 5 – Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărârii.

ARTICOLUL 6 - Prezenta hotărâre va fi comunicată de Compartimentul Autoritatea Tutelara, Relația cu Consiliul Local:Instituției Prefectului Județului Constanta; Primarului Orașului Năvodari;Viceprimarului Orașului Năvodari, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat; Direcției Economice; Biroul Juridic Contencios- Administrare Publica Locala și SC TERMICA DISTRIBUȚIE NĂVODARI SRL.

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 0 „ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 18 consilieri din 19 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER, STAN LIVIU MARIAN

/ CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR, ȚIRȘOAGĂ VIORICA

Anexa la Hotărârea Consiliului Local Năvodari nr. _____

Clădirea 29 – Etaj 1, str.Tineretului nr.3 – suprafață utilă

<i>Nr.crt.</i>	<i>Adresa imobil</i>	<i>Supraf.desfășurată mp</i>	<i>Supraf.utilă mp</i>
1.	<i>Clădirea 29– Etaj 1 str.Tineretului nr.3</i>		236,16
2.	<i>Coloana Auto- str.Constanței</i>		
	<i>Teren</i>		3.527
	<i>C2 - Atelier</i>	631,33	526,11
	<i>C3 – Birouri - etaj</i>	96,83	80,69
3.	<i>Clădirea 27 – str.Mării, nr.2</i>		25,56
4.	<i>Clădirea 26 – str.Mării, nr.6</i>		19,91

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier

