

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANTA  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂRE NR. 395/29.11.2017**

**cu privire la aprobarea notei conceptuale si a temei de proiectare pentru obiectivul de investitii "Extindere sistem de modernizare sistem integrat de monitorizare video", Oras**

**Navodari, jud. Constanta**

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 29.11.2017, în conformitate cu prevederile art.39 alin. (1) și (3) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

***Având în vedere:***

Proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar Chelaru Florin, expunerea de motive a acestuia, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;

Ținând cont de prevederile art. 44 alin.1 și urm. din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investitii finanțate din fonduri publice;

Amplasamentul studiat aparține domeniului public al orașului Năvodari, aflat în administrarea Consiliului Local Navodari. Terenul se afla în intravilanul orașului Navodari.

Ținând cont de prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind tehnica legislativă ,pentru elaborare acte normative, republicată;

În temeiul dispozițiilor art. 3 alin. (1) și (2), art. 4 alin. (1), art. 36 alin.(2), lit. b, art. 45 alin. (2) și art. 115 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001;

***HOTĂRĂȘTE***

***ARTICOLUL 1*** - Se aproba Nota conceptuala pentru obiectivul investitii „Extindere sistem de modernizare sistem integrat de monitorizare video in orasul Navodari”, prevăzută în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

***ARTICOLUL 2*** - Se aproba Tema de proiectare pentru obiectivul investitii „Extindere sistem de modernizare sistem integrat de monitorizare video in orasul Navodari”, prevăzută în anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ARTICOLUL 3** - Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se incredinteaza Compartimentul Tehnic-Investitii.

**ARTICOLUL 4** - Compartimentul Autoritate Tutelară-Relația cu Consiliul Local, va comunica hotararea ce urmează a fi adoptată: Instituției Prefectului - Județul Constanta, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Cabinet Primar, Compartimentului Tehnic-Investitii, Biroului juridic, Direcției Economice.

*Hotararea a fost adoptata cu 16 voturi „PENTRU”, 0 voturi „IMPOTRIVA”, 0 „abtineri”, la sedinta fiind prezenti 16 consilieri din 19 in functie.*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier, CHEIZIS LILIANA**



**SECRETAR, TRASEMNEAZA,  
Secretar, TÎRȘOAGĂ VIORICA**



## NOTĂ CONCEPTUALĂ

### “Extindere si modernizare sistem integrat de monitorizare video in orasul Navodari”

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

**Extindere si modernizare sistem integrat de monitorizare video in orasul Navodari**

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

ORAS NAVODARI

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)

1.4. Beneficiarul investiției

ORAS NĂVODARI

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus:

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale:

Exista zone si sectoare de interes in orasul navodari nesupravegheate permanent, aspecte ce sunt reflectate in statisticile organelor de politie pe linia infractionalitatii in sens ascendent. De asemenea, efectivele destul de reduse ale Politiei Locale Navodari si sarcinile multiple pe care aceasta le realizeaza conduc la un timp de asteptare indelungat pana la interventie, derivand astfel necesitatea unui sistem modern de supraveghere.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:

Prevenirea si combaterea actelor sau faptelor de natura sa tulbure ordinea, linistea si siguranta cetatenilor si a institutiilor, precum si prevenirea infractionalitatii stradale, scurtarea timpului de interventie in situatii reale.

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții:

Cresterea in continuare a gradului de infractionalitate.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus:

Existenta in oras a unui sistem de monitorizare format din 84 camere video legate la rețeaua de telecomunicații ce deserveste sistemul de supraveghere video, sistemul WiFi si rețeaua de internet ale orasului.

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus:

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții:



Nu exista

## 2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției:

Realizarea sistemului de monitorizare video in orasul Navodari va asigura prevenirea si combaterea ratei infractionalitatii si va asigura un climat de liniste si siguranta superior pe raza orasului Navodari prin:

- supravegherea si monitorizarea traficului rutier;
- asigurarea unei interventii optime si rapide la evenimente si solicitari ale comunitatii;
- prevenirea actelor de distrugere sau vandalism asupra bunurilor si valorilor materiale aflate pe domeniul public sau privat;
- asigurarea unui suport probatoriu, din punct de vedere juridic, atunci cand se comit fapte grave de natura infractionala.

## 3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

450 000 lei

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege:

DALI, PT, CS, DE .....50 000 lei

Obținere avize .....3000 lei

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată)

Finanțarea lucrărilor se va face exclusiv din bugetul local pe anul 2018

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente:

Amplasamentul studiat aparține domeniului public al orasului Navodari, aflat in administrarea Consiliului Local Navodari. Terenul se afla in intravilanul orasului Navodari.

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Obiectul investitiei consta in extinderea sistemului de supraveghere video pentru 56 de locatii de pe raza orasului, modernizarea sistemului de supraveghere existent pentru 15 obiective, precum si transportul semnalului video de la institutiile de invatamant si institutiile publice ale orasului cu transmiterea datelor prin fibra optica la Dispeceratul Politiei Locale Navodari.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:

Nu este cazul

c) surse de poluare existente în zonă:

Nu

este cazul



d) particularități de relief:

Nu sunt diferite majore

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Rețele electrice de medie și joasă tensiune, rețele de distribuție apă rece și canalizare menajeră, alte tipuri de rețele (telefonie, iluminat public, cablu recepție TV), rețele de gaze naturale.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate:

Nu este cazul

g) posibile obligații de servitute:

Nu este cazul

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz:

Extinderea și modernizarea unui sistem de monitorizare video în orașul Navodari. Aceste lucrări vor fi cuprinse în documentațiile tehnico-economice care vor fi întocmite de proiectanți.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

Se va ține cont de prevederile și de cerințele Certificatului de urbanism care va fi emis în vederea realizării investiției.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Sistemul de monitorizare video este destinat creșterii siguranței cetățenilor și prevenirea ratei criminalității din zona de acțiune urbană.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Obiectul investiției constă în extinderea sistemului de supraveghere video pentru 56 de locații de pe raza orașului, modernizarea sistemului de supraveghere existent pentru 15 obiective, precum și transportul semnalului video de la instituțiile de învățământ și instituțiile publice ale orașului cu transmiterea datelor prin fibra optică la Dispeceratul Poliției Locale Navodari.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995, republicată, cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verificatorii proiectului, la sesizarea justificată a investitorului și/sau a beneficiarului, în viza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat.

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

5 ani;



d) nevoi/solicitări funcționale specifice.

Energie electrica

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții;

Nu este cazul

- expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;

Expertiza tehnica

- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.

Nu este cazul

Presedinte de sedinta,  
Consilier, Cheizis Liliana



## TEMĂ DE PROIECTARE

### 1. Informații generale

#### 1.1. Denumirea obiectivului de investiții

EXTINDERE SI MODERNIZARE SISTEM INTEGRAT DE MONITORIZARE VIDEO IN ORASUL NAVODARI

#### 1.2. Ordonator principal de credite/investitor

ORAS NAVODARI

#### 1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar)

ORAS NAVODARI

#### 1.4. Beneficiarul investiției

ORAS NĂVODARI

#### 1.5. Elaboratorul temei de proiectare

ORAS NĂVODARI

### 2. Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală:

Amplasamentul studiat aparține domeniului public al orasului Navodari, aflat in administrarea Consiliului Local Navodari. Terenul se afla in intravilanul orasului Navodari.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Obiectul investitiei consta in extinderea sistemului de supraveghere video pentru 56 de locatii de pe raza orasului, modernizarea sistemului de supraveghere existent pentru 15 obiective, precum si transportul semnalului video de la institutiile de invatamant si institutiile publice ale orasului cu transmiterea datelor prin fibra optica la Dispeceratul Politiei Locale Navodari.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Zonele învecinate cu zona propusa pentru investitie au regim juridic de domeniu public al orasului Navodari

c) surse de poluare existente în zonă;

Nu este cazul;



d) particularități de relief;

Nu sunt diferențe majore

e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Rețele electrice de medie și joasă tensiune, rețele de distribuție apă rece și canalizare menajeră, alte tipuri de rețele (telefonie, iluminat public, cablu recepție TV), rețele de gaze naturale.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Nu este cazul.

g) posibile obligații de servitute;

Nu este cazul

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Extinderea și modernizarea unui sistem de monitorizare video în orașul Navodari. Aceste lucrări vor fi cuprinse în documentațiile tehnico-economice care vor fi întocmite de proiectanți.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Existența Regulamentului de urbanism

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție.

Se va ține cont de prevederile și de cerințele Certificatului de urbanism care va fi emis în vederea realizării investiției.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Sistemul de monitorizare video este destinat creșterii siguranței cetățenilor și prevenirea ratei criminalității din zona de acțiune urbană.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Obiectul investiției constă în extinderea sistemului de supraveghere video pentru 56 de locații de pe raza orașului, modernizarea sistemului de supraveghere existent pentru 15 obiective, precum și transportul semnalului video de la instituțiile de învățământ și instituțiile publice ale orașului cu transmiterea datelor prin fibra optică la Dispeceratul Poliției Locale Navodari.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995, republicată, cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verificatorii proiectului, la sesizarea justificată a investitorului și/sau a beneficiarului, în viza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat.



c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;

În conformitate cu prevederile din proiectul tehnic. Va fi respectată documentația tehnico-economică ce va fi întocmită și prevederile avizelor detinatorilor de utilități.

d) număr estimat de utilizatori;

e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiilor propuse;

5 ani

f) nevoi/solicitări funcționale specifice;

Energie electrică pentru alimentarea instalației de iluminat;

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;

Vor fi respectate condițiile urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului cuprinse în documentația tehnico-economică ce va fi întocmită și prevederile avizelor detinatorilor de utilități.

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.

Respectarea strictă a proiectului tehnic

#### 2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

Serviciile de proiectare, studiile, etc. care vor face obiectul proiectului se vor derula astfel:

- Elaborare Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție
- Expertiză tehnică
- Studii de teren (studiu topografic și studiu geotehnic)
- Avize, acorduri solicitate prin Certificatul de urbanism;
- Elaborare proiect tehnic: piese scrise și piese desenate;
- Caiete de sarcini pe specialități;
- Detalii de execuție;
- Documentație pentru obținerea autorizației de construire și documentație pentru autorizarea organizării de șantier;
- Documentație de urmărire curentă și specială a comportării în exploatarea drumurilor;
- Verificarea tuturor documentațiilor tehnico-economice se va face de către verificatori atestați și agreați de către beneficiar.
- Acordarea asistenței tehnice de specialitate pe perioada derulării investiției.

Prezentă Tema de proiectare este realizată în conformitate cu prevederile HG nr. 907/2016, art. 1, alin. 2, lit. a și art. 5, alin. 2, privind etapele de elaborare și conținutul cadrului



documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, potrivit carora elaborarea studiului de fezabilitate este conditionata de aprobarea prealabila de catre beneficiarul investitiei, a notei conceptuale si a temei de proiectare, prevazute la art. 3 si 4 ale HG nr. 907/2016.

Presedinte de sedinta,  
Consilier Cheizis Liliana

