

HOTĂRÂRE NR. 390/29.11.2017

cu privire la preluarea în domeniul public al orașului Navodari a terenului în suprafața totală de 494 mp, situat în Navodari, strada Locomotivei, lot 2/4/1/4 și lot 2/4/1/1/4, județul Constanta

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 29.11.2017, în conformitate cu prevederile art.39 alin. (1) și (3) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în dezbatere:

Proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar Chelaru Florin, expunerea de motive a acestuia, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;

Având în vedere prevederile: art.2 alin (2) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare precum și ale art. 25 alin. (1) din Legea nr.350/2001 a privind amenajarea teritoriului și urbanismul; art.3 alin.4 din Legea 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia „domeniul public al comunelor, al orașelor și al municipiilor este alcătuit din bunurile prevăzute la pct. III din anexă și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean”; art.863 lit c, respectiv art 889 din Codul Civil, republicat; Hotărârile Consiliului Local Năvodari nr. 158/28.07.2010 și nr. 213/28.10.2010; Cererea înregistrată la Primăria Orașului Năvodari sub nr. 34714/07.07.2017; Actele de dezmembrare autentificate de notar public Săcăleanu Marica sub nr.1885/06.09.2012 și nr. 1070/21.05.2013; Declarația dată de persoana fizică Răducanu Elena și autentificată sub nr. 1529/04.07.2017; Referatul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat nr.49716/21.11.2017;

Ținând seama de prevederile Legii 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea de acte normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 3 alin. (1) și (2) art. 4 alin. (1), art.36, alin.(2), lit.c) și alin.(5), lit.a), art.45, alin.(3) și ale art. 115, alin.(1), lit.b) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 - Se aproba preluarea în domeniul public al orașului Năvodari a terenului privat, cu destinație de alee acces, în suprafață totală de 494 mp, situat în Năvodari, strada Locomotivei, reprezentat astfel:

- lot 2/4/1/4, în suprafață de 336 mp, identificat cu nr. cadastral 110120, înscris în Cartea Funciară sub nr. 110120/Oraș Năvodari, identificat în anexa nr.1 la prezenta hotărâre;

-lot 2/4/1/1/4, în suprafață de 158 mp, identificat cu nr. cadastral 110650, înscris în Cartea Funciară sub nr. 110650/Oraș Năvodari, identificat în anexa nr.2 la prezenta hotărâre;

ARTICOLUL 2 - Destinația ofertei de renunțare pentru terenul în suprafață totală de 494 mp, situat în Năvodari, strada Locomotivei, lot 2/4/1/4 și lot 2/4/1/1/4, județul Constanța, este *de alei - drumuri publice*, conform declarației dată de numita Răducanu Elena, autentificată de notar public Săcăleanu Marica cu nr. 1529/04.07.2017.

ARTICOLUL 3 - Suprafața de teren intravilan de 494 mp, care se va prelua de către Orașul Năvodari, va fi inventariată în domeniul public al Orașului Năvodari.

ARTICOLUL 4 - Terenurile în suprafață totală de 494 mp, vor fi înscrise în inventarul domeniului public cu valorile înscrise în anexa nr.4 la prezenta de hotărâre.

ARTICOLUL 5 - Cheltuielile privind autentificarea declarației notariale și cele specifice publicității imobiliare, vor fi suportate din bugetul local de venituri și cheltuieli;

ARTICOLUL 6 – Prezenta hotarare va fi dusă la îndeplinire de Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.

ARTICOLUL 7 - Prezenta hotarare va fi comunicată de Compartimentul Autoritate Tutelara, Relația cu Consiliul Local: Instituției Prefectului - Județul Constanța, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, Biroului juridic, Direcției Economice, persoanei fizice Răducanu Elena.

Hotararea a fost adoptata cu 16 voturi „PENTRU”, 0 voturi „IMPOTRIVA”, 0 „abtineri”, la sedinta fiind prezenti 16 consilieri din 19 in functie.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, CHEIZIS LILIANA**



**CONTRASEMNEAZA,
Secretar, TÎRȘOAGĂ VIORICA**

Anexa nr.1 la HCL nr. 390/29.11.2012 cu privire la preluarea în domeniul public al oraşului Năvodari, a terenului în suprafaţă de 336 mp, situat în Năvodari, strada Locomotivei, lot 2/4/1/4, jud. Constanţa

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:500

Nr. proiect	Suprafata masurata	Adresa imobilului
120	336 mp	Năvodari str. Locomotivei, lot 2/4/1/4 Altiu uscat
Localitatea		UAI
		NAVODARI

A. Date referitoare la teren		Executanți: BORDEI NICULAE
Nr. cadastral al terenului	Suprafata terenului	
1	336	
B. Date referitoare la constructii		
Lot	Suprafata constructiei	

INVENTARIUL TERENURILOR		
Nr. Nr. C. Nr. C.	Suprafata terenului	Suprafata constructiei
1	336	
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		

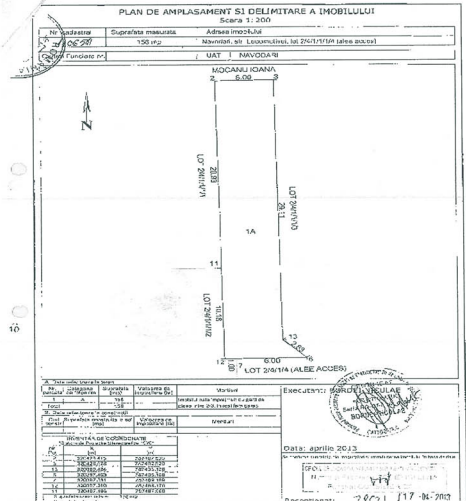
Data: august 2012

Inmănat în Prezență: **IVAN FLORENTIN**
 Inginer CONȘILIER GR. LA
 02/14/14 14. AUG. 2012

Presedinte de sedinta,
Consilier. Cheizis Liliana



Anexa nr.2 la HCL nr. 390/29.11.2017 cu privire la preluarea în domeniul public al oraşului Năvodari, a terenului în suprafaţă de 158 mp, situat în Năvodari, strada Locomotivei, lot 2/4/1/1/1/4, jud. Constanţa



Presedinte de sedinta,
Consilier, Cheizis Liliana



Anexa nr.3 _____ cu privire la preluarea în domeniul public al orașului Năvodari, a terenului în suprafață totală de 494 mp, situat în Năvodari, strada Locomotivei, lot 2/4/1/4 și lot 2/4/1/1/4, județul Constanța

LISTA ALEILOR CE SE VOR PRELUA IN DOMENIUL PUBLIC

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar - lei -	Situația juridică actuală denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
0001		Alee acces	Strada Locomotivei Lot 2/4/1/4 Suprafață = 336 mp	2017	24.565,43	Legea 287/2009, art.562(2), art.889(1), (2) Declaratie autentificată de notar public Săcăleanu Marica cu nr.1529/04.07.2017 Carte Funciară 110120
0002		Alee acces	Strada Locomotivei Lot 2/4/1/1/4 Suprafață = 158 mp	2017	11.551,60	Legea 287/2009, art.562(2), art.889(1), (2) Declaratie autentificată de notar public Săcăleanu Marica cu nr.1529/04.07.2017 Carte Funciară 110650

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL CHEIZIS LILIANA

