

HOTĂRĂRE NR. 354/31.10.2017

**CU PRIVIRE LA APROBARE P.U.Z. „ MODIFICARE REGLEMENTARI URBANISTICE
PENTRU CONSTRUIRE IMOBILE D+P+3E „ TERENURI CU NR. CAD. 114115, 114114,
114113, 114116, 114117 SITUATE IN NĂVODARI, MAMAIA NORD,
intre Strada D5 si aleile D29, D30**

Consiliul Local Navodari, întrunit în ședința ordinară din data de 31.10.2017, în conformitate cu prevederile art. 39 alin. (1) și (3) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în dezbateri:

Expunerea de motive a Primarului Orașului Navodari, proiectul de hotărâre inițiat de către acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;

Având în vedere documentația PUZ înaintată prin cererea nr. 41088 din 04.09.2017, Certificatul de urbanism nr. 193/09.03.2017, Raportul de Consultare și informare a publicului nr. 21365 din 17.03.2017, avizul de oportunitate nr. 14508 din 06.02.2017;

În conformitate cu prevederile art. 25, art. 26, art. 47, 56(1) și 65(1) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului;

Ținând cont de OMDRT nr. 2701/2010 de aprobare a Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la eșalonarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;

Având în vedere H.G. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism;

În temeiul Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Având în vedere Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, actualizată;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 3 alin. (1) și alin. (2), art. 4 alin. (1), art. 36 alin. (5) lit. c), art. 45 alin. (2), precum și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 – Se aproba documentația Plan Urbanistic „MODIFICARE REGLEMENTARI URBANISTICE PENTRU CONSTRUIRE IMOBILE D+P+3E„ TERENURI CU NR. CAD. 114115, 114114, 114113, 114116, 114117 situate în Năvodari, Mamaia Nord, între strada D5 și aleile D29, D30 proiect nr. 03/2017 întocmit de SC CREOMIXT SRL pentru inițiator MONEA GEORGE ce constituie, împreună cu Raportul de consultare a publicului, anexa la prezenta hotărâre;

ARTICOLUL 2 – Numărul locurilor de parcare va fi stabilit conform prevederilor HCL nr. 157 din 28.04.2017;

ARTICOLUL 3 – Termenul de valabilitate al acestei documentații este de 10 ani de la data aprobării;

ARTICOLUL 4 – Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de Compartimentul Urbanism - Amenajare Teritoriala;

ARTICOLUL 5 – Compartimentul Autoritate Tutelară-Relația cu Consiliul Local, va comunica aceasta hotarare: Institutiei Prefectului – Judetul Constanta, Primarului Orasului Navodari, Viceprimarului Orasului Navodari, Cabinet Primar, Directiei Economice, Compartimentului Urbanism - Amenajare Teritoriala.

Hotărârea a fost adoptată cu 14 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 0 „ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 14 consilieri din 19 consilieri in functie.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, CHEIZIS LILIANA



CONTRASEMNEAZA,
Secretar, ȚÎRȘOAGĂ VIORICA

