

CĂTRE,

PRIMĂRIA ORAȘULUI NĂVODARI  
Str. Dobrogei nr. 1, Năvodari, județul Constanța

Urbanism  
10-08-2017

PRIMĂRIA ORAȘULUI NĂVODARI		
INTRARE	Nr.	38821/3
IESIRE		
Ziua	Luna	Anul
10	08	2017

In conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2.701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, prin prezenta solicitam demararea procedurilor specifice de informare și consultare a publicului pentru documentatia de urbanism:

"ELABORARE PUZ PENTRU REGLEMENTARE TEREN IN VEDEREA CONSTRUIRII DE :  
LOCUINTE COLECTIVE, SPATII COMERCIALE, SERVICII, TURISM, PARCARI, DOTARI LA  
NIVEL DE CARTIER"

AMPLASAMENT: TABARA DE COPII PERLA LA SUD, STRADA VACANTEI LA EST, DRUM DE  
ACCES LA VEST SI PROPRIETATI PRIVATE LA NORD intravilan/~~extravilan~~ Orasul Navodari.

INITIATOR /BENEFICIAR – CRETU AELXANDRU

Pentru indeplinirea responsabilitatilor de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea documentatiei de urbanism, va transmitem calendarul propus de initiator si datele de contact ale reprezentantilor beneficiarului/investitorului:

- Nume initiator: CRETU AELXANDRU [REDACTED]
- Nume arhitect: Duna Cristian Gabriel PROIECT UNIQUE SRL [REDACTED]

Data: 10.08.2017

Nume/Prenume initiator  
CRETU ALEXANDRU

[REDACTED]  
[REDACTED]

## CALENDAR DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI IN PRIVINTA ELABORARII PLANULUI URBANISTIC ZONAL

"ELABORARE PUZ PENTRU REGLEMENTARE TEREN IN VEDEREA CONSTRUIRII DE :  
LOCUINTE COLECTIVE, SPATII COMERCIALE, SERVICII, TURISM, PARCARI, DOTARI LA  
NIVEL DE CARTIER"

in Orasul Navodari.

**Inițiator:** [REDACTAT]

Cu domiciliu [REDACTAT]

**Proiectant:** [REDACTAT]

Cu sediul [REDACTAT]

Persoana responsabilă [REDACTAT]

Arh. DUM [REDACTAT]

Prezentul calendar de informare se adreseaza tuturor persoanelor fizice, juridice precum si entitatilor publice locale care pot fi afectate prin aprobarea documentatiei urbanistice intitulata: "ELABORARE PUZ PENTRU REGLEMENTARE TEREN IN VEDEREA CONSTRUIRII DE : LOCUINTE COLECTIVE, SPATII COMERCIALE, SERVICII, TURISM, PARCARI, DOTARI LA NIVEL DE CARTIER",  
in Orasul Navodari.

In cadrul procedurii de informare vor fi parcurse urmatoarele etape:

### 1. Etapa pregătitoare - anunțarea intenției de elaborare P.U.Z.

In aceasta etapa se va afisa anuntul de intentie pe panou amplasat pe teritoriul zonei studiate prin care se aduce la cunostinta publicului interesat intentia de elaborare planului urbanistic zonal sus-mentionat.

Aceasta etapa se va desfasura in perioada 10.08.2017 – 15.08.2017 ( 5 zile), in care persoanele interesate pot formula sugestii, observatii si opinii cu privire la intentia de elaborare a planului urbanistic zonal.

Metodele pe care partile afectate sau interesate le pot utiliza pentru discutarea propunerilor P.U.Z. cu initiatorul: - se vor formula in scris obiectiile cu privire la propunerile P.U.Z., acestea urmand a fi adresate persoanelor responsabile cu informarea si consultarea publicului din cadrul Primariei Orasului Navodari, Strada Dobrogei nr. 1.

Administratia publica locala poate aduce la cunostinta publicului interesat intentia de elaborare a PUZ si obiectivele acestuia prin anunturi pe pagina proprie de internet [www.primaria-navodari.ro](http://www.primaria-navodari.ro)

### 2. Implicarea publicului in etapa elaborarii propunerilor

In aceasta etapa se publica anunturi si se afiseaza panou cu privire la posibilitatea celor interesati de a consulta si transmite observatii cu privire la documentele si propunerile P.U.Z.

Aceasta etapa se va desfasura astfel: in termen de maxim 25 de zile de la data afisarii anuntului persoanele interesate vor putea consulta documentatia aferenta P.U.Z-ului, vor putea formula opinii si participa la dezbaterile publice ce va avea loc cu privire la propunerile PUZ, iar ulterior incheierii etapei de consultare, se va comunica publicului rezultatul informarii si consultarii prin publicarea observatiilor si sugestiilor publicului si a raspunsului la acestea.



Calendar consultare: 16.08.2017- 10.09.2017 – (25 zile) consultare documente

11.09.2017 – 16.09.2017 (5 zile de la primirea observatiilor formulate in scris de persoanele direct afectate de propunerile PUZ ) comunicare rezultate

Dezbaterea publica va fi organizata la sediul Primăriei Oraşului Năvodari - Casa de Cultura in data 18.08.2017 (in perioada consultării) ora 10<sup>00</sup> .

### 3. Implicarea publicului in etapa aprobarii

Aceasta etapa se va indeplini cu respectarea prevederilor art. 6 din Ordinul 2701/2010, respectiv conform Legii 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica si a Legii 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public.

### 4. Etapa monitorizarii implementarii P.U.Z.

Aceasta etapa se desfasoara dupa aprobarea prin H.C.L. a planului urbanistic zonal si se supune Legii 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, sens in care la solicitarea celor intersati li se va pune acestora la dispozitie si li se va furniza plansa de reglementari urbanistice si regulamentul local. Etapa se desfasoara - dupa adoptarea H.C.L. - ului de aprobare.

### Forma sintetizata a calendarului

Nr. crt.	Denumirea etapei	Perioada de desfasurare
1.	Etapa pregatitoare anuntarea intentiei de elaborare P.U.Z.	10.08.2017 – 15.08.2017 ( 5 zile)
2.	Implicarea publicului in etapa elaborarii propunerilor	16.08.2017 – 10.09.2017 ( 25 zile) consultare documente 11.09.2017 –16.09.2017 ( 5 zile) comunicare rezultate
3.	Implicarea publicului in etapa aprobarii	Intocmirea Raportului de informare si consultare a publicului
4.	Etapa monitorizarii implementarii P.U.Z.	Dupa adoptarea H.C.L.- ului de aprobare

Nume/Prenume inițiator

CRETU ALEXANDRU

Semnă





PRIMĂRIA ORAȘULUI NĂVODARI

Data anunțului: 10.08.2017

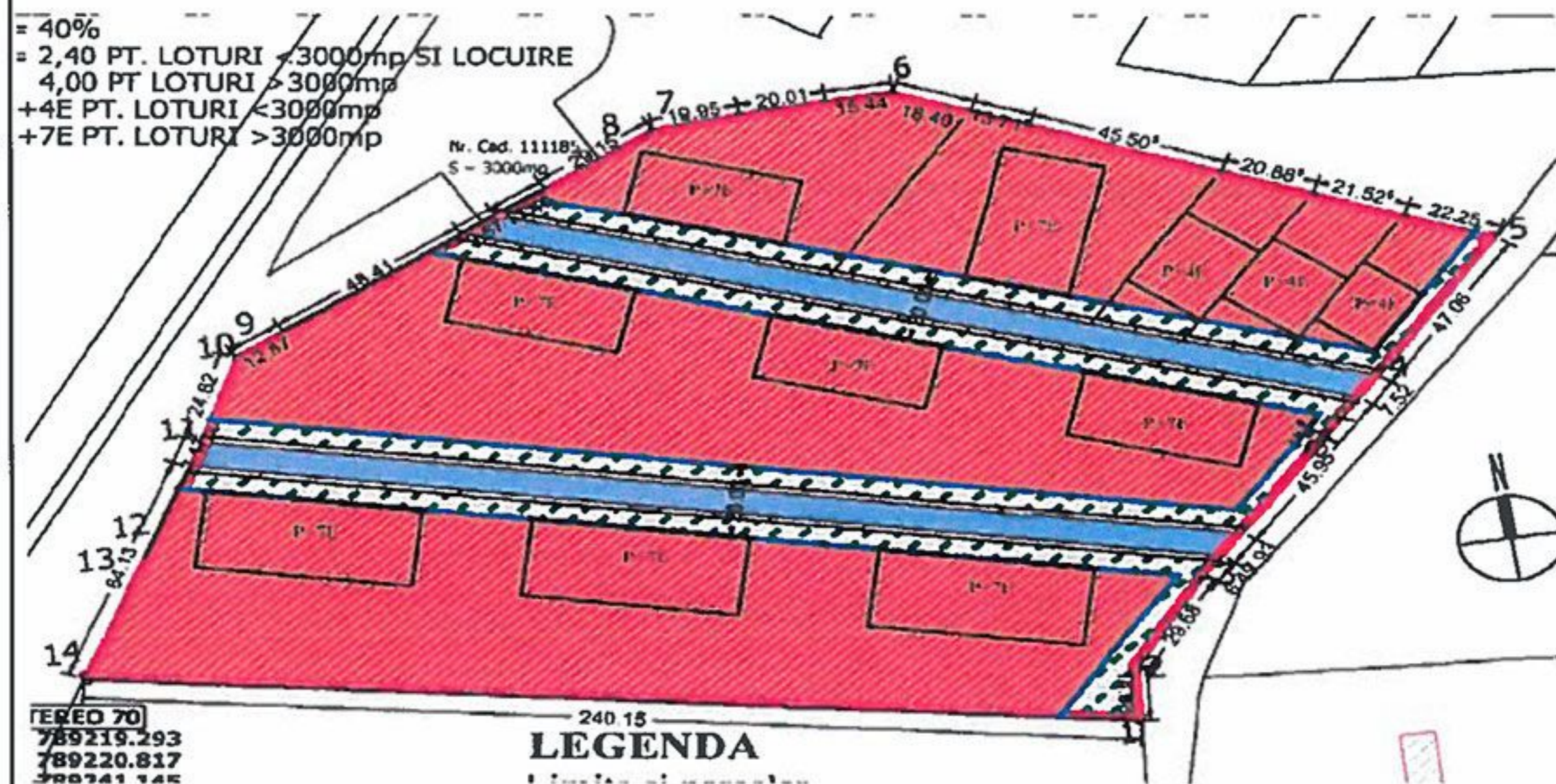
## ANUNT INTENȚIE DE ELABORARE

"ELABORARE PUZ PENTRU REGLEMENTARE TEREN IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE COLECTIVE , SPATII COMERCIALE, SERVICII, TURISM, PARCARI, DOTARI LA NIVEL DE CARTIER"

Inițiator: CRETU ALEXANDRU

Elaborator: PROIECT UNIQUE INVEST SRL

Argumentare: Obiectivul Planului urbanistic zonal constă in studierea, reglementarea și modificarea reglementărilor urbanistice aprobate in limitele zonei studiate



PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII SI PROPUNERI privind intenția de elaborare a planului urbanistic zonal in perioada 10.08.2017 - 15.08.2017

Observațiile sunt necesare in vederea stabilirii cerințelor de elaborare, si vor fi transmise la adresa Primăriei Orasului Navodari, Strada Dobrogei, Nr. 1, judetul Constanta - Serviciul Urbanism

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

- 10.08.2017 - 15.08.2017 - Etapa pregătitoare - anunțarea intenției de elaborare PUZ
- 16.08.2017 - 10.09.2017 - Etapa elaborării propunerilor - consultare documentație
- 11.09.2017 - 16.10.2017 - Comunicare rezultate .