

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL NAVODARI

## HOTĂRÂRE NR. 84/29.05.2014

### cu privire la aprobarea unui Contract cu SC CONGAZ SA în ceea ce privește extinderea rețelelor de distribuție a gazelor naturale în orașul Năvodari pentru anul 2014

Consiliul Local Navodari, intrunit in sedinta ordinara in conformitate cu prevederile art. 39 alin. (1) si (3) in data de 29.05.2014;

*Luand in dezbatere:*

Expunerea de motive a domnului Primar Matei Nicolae, proiectul de hotarare initiat de acesta, raportul compartimentului de resort, avizele comisiilor de specialitate;

*Avand in vedere :*

Licența de distribuție a gazelor naturale nr. 488/27.04.2055 eliberata pentru S.C. CONGAZ S.A. valabilă 15 ani; Licența de furnizare a gazelor naturale nr. 93/13.01.2009 eliberata pentru S.C. CONGAZ S.A. valabilă 30 ani; Contractul de concesiune al serviciului public privind distribuția gazelor naturale în Orașul Năvodari nr. 20589/22.12.2004 încheiat pentru o perioadă de 49 ani; HCL nr. 2/13.01.2006 privind folosirea cu titlu gratuit a terenurilor aparținând domeniului public al Orasului Navodari, pentru lucrari de executie exploatare, intretinere si reparatie , de catre SC Congaz SA;

In conformitate cu Legea nr. 123/2012 a energiei electrice si a gazelor naturale cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 36(2) lit. (b) și art. 45(2), art. 115 alin. (1) lit. (b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

### **HOTARASTE:**

**Articolul 1** - Se aprobă Contractul cu S.C. CONGAZ S.A. în ceea ce privește distribuția de gaze în orașul Năvodari pentru anul 2014, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre;

**Articolul 2** - Se împuternicește Primarul Orasului Navodari să semneze contractul;

**Articolul 3** - Primarul prin serviciile publice de specialitate va duce la îndeplinire prezenta hotărâre;

**Articolul 4** - Compartimentul Autoritate Tutelară, Relația cu Consiliul Local va comunica hotărârea: Instituției Prefectului-Județului Constanța, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Direcției Economice, Arhitectului Șef, Cabinet Primar, Direcției Juridice-Contencios-Administratie Publica, Serviciului Achiziții Publice-Management Programe, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat și S.C. CONGAZ S.A.

*Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi „PENTRU”, 0 voturi „IMPOTRIVA”, 0 „ABȚINERI”, la ședința fiind prezenți 15 consilieri din 18 consilieri în funcție.*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Dl. Stan Liviu Marian**



**SECRETAR,  
D-na Tirsoaga Viorica**

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name 'D-na Tirsoaga Viorica' mentioned in the text above.

S.C. CONGAZ S.A.  
CONSTANȚA  
NR. \_\_\_\_\_

ANEXA LA  
HCL NR 84/29.05.2014

PRIMĂRIA  
NĂVODARI  
NR. \_\_\_\_\_

## CONTRACT

Încheiat între:

1. S.C. CONGAZ S.A., cu sediul în Constanța, str. Vasile Pârvan nr.16, telefon/fax 0241/508238, 0241-542969, nr. de ordine la registrul comerțului J13/623/1999, Cod de înregistrare fiscală RO11396700, reprezentată de Augustin Oprea – Director General și Ion Crângașu – Director Financiar, în calitate de operator de distribuție

și

2. PRIMĂRIA ORAȘULUI NĂVODARI cu sediul în Năvodari, str. Dobrogei nr. 1, telefon/fax: 0241-761603, 0241-761606, C.F. 4618382, reprezentată de Nicolae Matei - Primar, în calitate de solicitant,

au convenit împreună încheierea prezentului contract, în baza Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr.123/2012.

### Art. 1 Obiectul contractului

1.1. Realizarea obiectivului de investiții : „Înființare distribuție gaze naturale în orașul Năvodari – Extindere rețele de distribuție și branșamente gaze naturale în orașul Năvodari, județul Constanța”, conform proiectului tehnic și listei anexă.

### Art. 2 Durata contractului

2.1. Prezentul contract este valabil pe toată durata execuției lucrărilor, conform proiectului tehnic și autorizației de construire, începând de la data semnării acestuia de către ambele părți.

2.2. Termenul estimat pentru execuția lucrărilor este de 9 luni de la semnarea contractului.

2.3. În situația eliberării cu întârziere de către autoritățile locale a autorizației de construire sau a altor avize și aprobări necesare executării lucrărilor din cauze ce nu țin de operator, termenele de executare și punere în funcțiune a sistemului se decalează corespunzător.

2.4. În situația în care solicitantul nu furnizează toate documentele și informațiile necesare derulării investiției sau autoritățile administrative nu eliberează autorizația de construire și alte avize și aprobări necesare executării lucrărilor, indiferent de cauză, contractul încetează de plin drept.

2.5. Solicitantul are obligația semnării și transmiterii către operator a prezentului contract în termen de cel mult 30 de zile calendaristice de la data transmiterii acestuia semnat de operator.

### Art. 3 Valoarea contractului

3.2 Condițiile financiare sunt stipulate în Analiza economică cu privire la realizarea obiectivului „Înființare distribuție gaze naturale în orașul Năvodari – Extindere rețele de distribuție și branșamente gaze naturale în orașul Năvodari, județul Constanța”, pusă la dispoziție solicitantului.

### Art.4 Obligațiile părților

4.1. S.C. CONGAZ S.A CONSTANȚA se obligă :

- Să execute pe cheltuiala proprie proiectarea obiectivului „Înființare distribuție gaze naturale în orașul Năvodari – Extindere rețele de distribuție și branșamente gaze naturale în orașul Năvodari, județul Constanța”; proiectul se va realiza de către un proiectant autorizat A.N.R.E.;

- Să obțină, pe cheltuiala proprie, certificatul de urbanism, avizele și autorizațiile necesare în vederea construirii;
- Să suporte contravaloarea materialului tubular și a celorlalte componente ale rețelei de distribuție precum și montajul acestora;
- Să facă toate anunțurile necesare către instituțiile abilitate, privind începerea lucrărilor precum și pe măsura derulării lucrărilor, după caz;
- Să supravegheze execuția lucrărilor prin personal autorizat, să acorde asistență tehnică și să intervină operativ pentru asigurarea respectării proiectului;
- Să supravegheze întocmirea cărții tehnice de către constructor, să verifice și să semneze cartea tehnică a construcției în vederea realizării recepției la terminarea lucrărilor;
- Să avizeze în cadrul Comisiei Tehnico – Economice documentația, dacă aceasta îndeplinește condițiile pentru a fi avizată;
- Să execute marcajele rețelei de distribuție a gazelor naturale construite ;
- Să întocmească procesul verbal de recepție la terminarea lucrării, având ca președinte cât și o parte dintre componenții comisiei, personal din partea S.C. CONGAZ S.A. completând la subpunctul 4.4 din procesul verbal de recepție la terminarea lucrării - Valoarea declarată a investiției - valoarea totală a lucrării, comunicată de semnatarul contractului, conform anexei nr.1, din care se va specifica valoarea de CM.
- Să pună în funcțiune obiectivul construit ;
- Să furnizeze gaze naturale pe rețeaua de distribuție construită în condițiile ce se vor conveni prin contractele de furnizare ;
- Să execute pe cheltuială proprie toate obligațiile legate de exploatare, întreținere, reparații, intervenții, în calitate de operator, inclusiv aducerea terenului la starea inițială pe toata durata de exploatare a rețelei.
- Să preia în folosință obiectivul „Înființare distribuție gaze naturale în orașul Năvodari – Extindere rețele de distribuție și bransamente gaze naturale în orașul Năvodari, județul Constanța”, din momentul punerii acestuia în funcțiune.

#### 4.2. Solicitantul se obligă :

- Să execute pe cheltuială proprie lucrările de terasamente (inclusiv stratul de nisip) pentru rețeaua de distribuție gaze naturale și refacerea sistemului rutier, conform proiectului tehnic;
- Să execute lucrarea cu o firmă autorizată A.N.R.E. pentru categoria de lucrări la care face referire proiectul tehnic;
- Să respecte întocmai cerințele proiectului de execuție a lucrărilor și cerințele tehnice impuse de către S.C. CONGAZ S.A.;
- Să predea în folosință către S.C. CONGAZ S.A. obiectivul „Înființare distribuție gaze naturale în orașul Năvodari – Extindere rețele de distribuție și bransamente gaze naturale în orașul Năvodari, județul Constanța”, din momentul punerii în funcțiune a acestuia.
- Să pună la dispoziția dirigintelui de șantier toate documentele necesare în vederea completării cărții tehnice a obiectivului de investiții.

#### **Art.5 Solicitantul are dreptul :**

5.1. Să recupereze contravaloarea sumei investite, declarată în anexa nr. 1, de la punerea în funcțiune a obiectivului, de la următorii utilizatori racordați la rețeaua de distribuție; modalitatea de recuperare a cotei părți din investiție se face în conformitate cu reglementările ANRE.

#### **Art.6 Finalizarea lucrărilor**

6.1. Ansamblul lucrărilor este prevăzut să fie executat în termenul stabilit prin autorizația de construire, contractele de execuție de lucrări și conform prezentului contract.

6.2. Nerespectarea termenului stabilit prin autorizația de construire, de către una din părți, dă dreptul celeilalte la daune-interese.

#### **Art.7 Forța majoră**

7.1. Forța majoră exonerează de răspundere partea care o invocă, dacă a fost notificată celeilalte părți în termen de 10 zile calendaristice de la data apariției și a fost dovedită.

7.2. Dacă situația de forța majoră depășește durata de 60 de zile, fiecare parte are dreptul de a renunța la contract fără plata de daune-interese.

#### **Art. 8 Litigii**

8.1. Eventualele litigii apărute în legătură cu prezentul contract se vor soluționa pe cale amiabilă, iar dacă acest lucru nu este posibil, competența de rezolvare a litigiilor revine instanței de judecată.

#### **Art.9 Dispoziții finale**

9.1. La apariția normelor și procedurilor de aplicare a Legii Gazelor 123/2012, nepublicate la data prezentei, contractul se va modifica în consecință prin act adițional acceptat și însoțit de ambele părți.

9.2. Orice intenție de modificare a prezentului contract, se comunică celeilalte părți în scris.

9.3. Modificarea se operează prin act adițional în termen de 10 zile de la primirea comunicării.

9.4. Contractul intră în vigoare la data semnării de către reprezentanții legali ai părților și a fost încheiat în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

9.5. Prezentul contract nu ține loc de contract de racordare pentru execuția bransamentelor.

**S.C. CONGAZ S.A  
CONSTANȚA**

Director General  
Augustin Oprea

Director Financiar  
Ion Crângașu

Vizat  
Oficiul Juridic

**PRIMĂRIA  
NĂVODARI**

Primar  
Nicolae Matei

Director Exec.Direcția Economică  
Margareta Mitran

Director Exec.Direcția Juridică  
Aura Bozdoacă

Director D.A.D.P.P.  
Vasilica Neacșu

Arhitect Șef  
Dumitru Mitran

ANEXĂ

la H.C.L. 84 / 29.05.2014*La CONTRACT***Extindere rețea cu gaze naturale în Orașul Năvodari – 2014**

| Nr. Crt. | Denumirea străzii  | Lungimea (m) | Nr. posibili consumatori |             |    | Tipul consumatori |         |                  |
|----------|--|--------------|--------------------------|-------------|----|-------------------|---------|------------------|
|          |  |              |                          |             |    |                   |         |                  |
| 1        | Ceferistului - de la nr. 45 până la intersecția cu str. Stadionului + Aleea Ceferistului.  | 293          | 16                       |             |    | case              |         |                  |
| 2        | Constanței - Bl. C2 (2 scari)  | 50           | 8                        |             | 33 | spații comerciale | apart.  |                  |
| 3        | Constanței – de la intersecția cu str. Tașaul până la Aleea Balta lui Mihai (complex LIDL) | 140          | 5                        |             | 30 | spații comerciale | apart.  |                  |
| 4        | Constanței – de la Bl. A4 până la intersecția cu str. Castanilor                           | 250          | 20                       |             |    | case              |         |                  |
| 5        | Petroliștilor – Bl. 160 – intervenții  | 200          | 160                      |             |    | apartamente       |         |                  |
| 6        | Abinelor – de la Bl. RA5, sc. B până la intersecția cu str. Albinelor                      | 125          | 247                      |             |    | apartamente       |         |                  |
| 7        | Nuferilor – de la Bl. 34 est, sc. B până la intersecția cu str. Delfinului                 | 150          | 218                      |             |    | apartamente       |         |                  |
| 8        | Aleea Arțarului  | 100          | 6                        |             |    | case              |         |                  |
| 9        | Locomotivei  | 285          | 14                       |             |    | case              |         |                  |
| 10       | Trestiei   | 210          | 17                       |             |    | case              |         |                  |
| 11       | Al. Plopilor   | 180          | 12                       |             |    | case              |         |                  |
| 12       | Str. Vacanței  | 645          | 1                        | 1<br>locaje | 15 | resta-<br>urant   | birouri | spații<br>cazare |
| 13       | Str. T16   | 740          | ~50                      |             |    | loturi            |         |                  |
| 14       | Str. Profesor Octavian Rusu  | 655          | 3                        | 1           | 6  | resta-<br>urant   | spital  | spații<br>cazare |
| 15       | Str. Rândunelelor – blocurile R4 și R5   | 120          | 38 + 39                  |             |    | apartamente       |         |                  |
| 16       | Str. E1  | 120          | 4                        |             |    | loturi            |         |                  |
| 17       | Str. E2  | 250          | 8                        |             |    | loturi            |         |                  |
| 18       | Str. E3  | 190          | 11                       |             |    | loturi            |         |                  |
| 19       | Str. E4  | 200          | 28                       |             |    | loturi            |         |                  |
| 20       | Str. B1  | 570          | 40                       |             |    | loturi            |         |                  |
| 21       | Str. B2  | 540          | 52                       |             |    | loturi            |         |                  |
| 22       | Str. B3  | 530          | 39                       |             |    | loturi            |         |                  |
| 23       | Str. B4  | 265          | 18                       |             |    | loturi            |         |                  |

|    |  |     |     |        |
|----|--|-----|-----|--------|
| 24 | Str. B5                                  | 560 | 20  | loturi |
| 25 | Str. B6                                  | 130 | 15  | loturi |
| 26 | Str. B7                                  | 280 | 16  | loturi |
| 27 | B-dul Mamaia Nord<br>(spre Digul de sud) | 980 | ~20 | loturi |
| 28 | Aleea Magnoliei                          | 85  | 8   | case   |
| 29 | Str. M15                                 | 500 | 60  | loturi |
| 30 | Str. Recoltei                            | 200 | 2   | case   |

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Dl. Stan Liviu Marian**



**SECRETAR,  
D-na Tîrșoagă Viorica**

Întocmit,  
Compartiment Tehnic - Investiții,  
Termoficare,  
ing. Besnea Mihail