

**ROMÂNIA**  
**JUD.CONSTANȚA**  
**CONSILIUL LOCAL NĂVODARI**

**HOTĂRÂRE 199 / 18.08.2014**

**Cu privire la achiziționarea a doua trenulete turistice,**  
**conform raportului de evaluare întocmit de SC EVAL CORP SRL**

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 18.08.2014, în conformitate cu art. 39 (1) și (3) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

*Luând în dezbatere:*

Expunerea de motive a domnului primar Matei Nicolae, proiectul de hotărâre inițiat de acesta, raportul de specialitate al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, avizele comisiilor de specialitate;

Având în vedere prevederile HCL Năvodari nr. 152/28.07.2011; HCL Năvodari nr.205/22.08.2013; art.19 din OUG nr.34/19.04.2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice ai a contractelor de concesiune de servicii; H.G. nr. 1072/11.12.2013;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. b), ale art. 36 alin. (6) lit. a), pct. 4,5,6, art.36(7) lit.a , art. 45 alin. (3), ale art. 115 alin. (l) lit. b) si ale art. 123 alin. (l) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările si completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Articolul 1** – Se aprobă achiziționarea a doua trenulete turistice la prețul stabilit prin raportul de evaluare întocmit de EVAL CORP SRL, evaluator autorizat, membru corporativ ANEVAR.

**Articolul 2** – Trenulețele vor fi inventariate în domeniul privat al Orașului Năvodari si vor fi date S.C. TABĂRA NĂVODARI S.A. cu titlu de comodat.

**Articolul 3** – Se aprobă contractul de comodat conform modelului ce reprezintă anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

**Articolul 4** – Se mandatează primarul/viceprimarul Orașului Năvodari sa semneze contractul de comodat.

**Articolul 5** – Prezenta hotărâre va fi dusa la îndeplinire de către Direcția Administrarea Domeniului Public si Privat.

**Articolul 6 – Compartimentul Autoritate tutelară, Relata cu Consiliul Local va comunica prezenta hotărâre: Instituției Prefectului – Județul Constanța, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Cabinet Primar, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, Direcției Economice, S.C. TABĂRA NĂVODARI S.A.**

*Hotărârea a fost adoptată cu 16 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”,  
0 „ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 16 consilieri din 19 consilieri în funcție.*

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier local, dl. Moruzi Vasile**

**SECRETAR,  
D-na Tîrsoagă Viorica**

V

## CONTRACT DE COMODAT

Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_

Avand in vedere Hotararea Consiliului Local Navodari nr. \_\_\_\_\_ cu privire la darea in comodat a doua trenulete turistice catre S.C. TABARA NAVODARI S.A.

### 1. Partile:

**ORASUL NAVODARI**, cu sediul in Navodari, strada Dobrogei nr.1, cod postal 905700, judetul Constanta, telefon nr.0241/761603, fax nr.0241/761606, cod fiscal 4618382, reprezentata prin Primar dl.Matei Nicolae, in calitate de Comodant (in continuare „Comodant”)

și

**S.C. TABARA NAVODARI S.A.** cu sediul in Navodari, strada Vacantei nr.1bis, judetul Constanta, telefon nr. \_\_\_\_\_, fax nr. \_\_\_\_\_, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului cu nr. \_\_\_\_\_, CUI nr. \_\_\_\_\_, reprezentata prin \_\_\_\_\_, cetatean roman, CNP \_\_\_\_\_, nascut la data de \_\_\_\_\_ in localitatea \_\_\_\_\_, judetul \_\_\_\_\_, cu domiciliul in \_\_\_\_\_, strada bloc \_\_\_\_\_, scara, \_\_\_\_\_, etaj \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, judetul \_\_\_\_\_, identificat prin carte de identitate seria \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_, emisa de \_\_\_\_\_ la data de \_\_\_\_\_, lucrând in baza \_\_\_\_\_, in calitate de Comodatar (in continuare „Comodatar”),

Comodantul si Comodatarul fiind denumiti in continuare, dupa caz, in mod individual, „Partea”, sau colectiv, „Partile”, au convenit incheierea prezentului contract de comodat (denumit in continuare „Contract”), dupa cum urmeaza:

### 2. Obiectul contractului:

2.1. Comodantul transmite cu titlu gratuit in folosita exclusiva a Comodatarului doua trenulete turistice ce apartin domeniului privat al Orasului Navodari. Fiecare trenulet are o capacitate de 54 locuri, fiind alcatuit din catre o microlocomotiva si trei microvagoane.

2.2. Caracterul gratuit si exclusiv reprezinta conditii esentiale a prezentului Contract.

2.3. Comodantul, prin reprezentant legal, declara si garanteaza ca a dobandit in mod legal bunurile mobilele ce fac obiectul prezentului contract.

2.4. Trenuletele turistice vor fi predate de Comodant si preluate de Comodatar, pe baza de proces-verbal de predare-primire, data la care Comodatarul dobandeste dreptul de folosinta asupra respectivelor bunuri.

2.5. Trenuletele turistice vor fi folosite de catre Comodatar in scopul deplasarii turistilor si localnicilor intre Oras si zona de litoral, in perioada sezonului estival.

2.6. Comodantul, prin reprezentant legal, declara si garanteaza ca:

a) nu a promis sa transfere si nu a transferat dreptul de proprietate asupra trenuletelor turistice ce fac obiectul prezentului contract;

b) aceste trenulete turistice nu sunt grevate de sarcini, drepturi de retentie, interdictii de instrainare si/sau grevare si/sau utilizare sau privilegii si nu au fost constituite drept garantie, in tot sau in parte, pentru executarea unor obligatii ale Comodantului;

c) nu exista contracte de locatiune, uz, uzufruct, asociere in participatiune sau orice alte conventii in temeiul carora terțe părți pot pretinde folosinta sau alte drepturi asupra acestora;

d) trenuletele turistice nu fac obiectul nici unei urmariri silite;

e) nu exista nici un litigiu material sau actiune pe rolul vreunei instante de judecata in contra sa cu privire la dreptul de proprietate asupra acestor trenulete turistice;

f) nu exista nici un fel de actiuni in instanta, cereri, notificări, somații sau orice astfel de proceduri inițiate de terțe persoane in temeiul actelor normative incidente, având ca obiect trenuletele turistice mai sus mentionate.

### 3. Documentele contractului

3.1. Documentele contractului sunt:

a) Actele trenuletelor turistice (Certificate de inmatriculare; Carti de identitate; etc.)

b) Procesul-verbal de predare-primire al trenuletelor.

### 4. Durata contractului

4.1. Prezentul Contract se incheie pe o durata de 5 (cinci) ani cu posibilitatea de prelungire.

## **5. Obligatiile partilor**

5.1. Obligatiile Comodantului sunt urmatoarele:

- a) sa predea spre folosinta exclusiva a Comodatarului trenuletele turistice mentionate la pct.2.1. la data semnarii prezentului Contract, pe baza de proces-verbal de predare-primire;
- b) sa asigure Comodatarului folosinta linistita si in bune conditii a bunurilor ce fac obiectul acestui contract;
- c) sa garanteze Comodatarul impotriva tulburarilor de posesie.;
- d) sa nu instrăineze bunurile mobile pe toata durata Contractului;
- e) sa nu ceara restituierea bunurilor imobile pe toata durata contractului, sub sanctiunea despagubirii Comodatarului;

5.2. Obligatiile Comodatarului sunt urmatoarele:

- a) sa intrebuinteze si sa exploateze bunurile mobile pe toata durata contractului, ca un bun proprietar, in scopul deplasarii turistilor si localnicilor intre Oras si zona de litoral, in toata perioada sezonului estival;
- b) sa promoveze actiunile culturale - sportive desfasurate pe raza Orasului Navodari;
- c) sa foloseasca bunurile mobile potrivit destinatiei stabilite prin prezentul contract si sa aduca eventuale imbunatatiri numai cu acordul Comodantului;
- d) sa angajeze conducatori auto pentru cele doua trenulete turistice, suportand din fonduri proprii contravaloarea cheltuielilor salariale;
- e) sa obtina avizele si autorizatiile necesare functionarii acestor trenulete pe drumurile publice;
- f) sa suporte contravaloarea costurilor de intretinere: combustibil, reparatii, mentenanta, etc;
- g) sa suporte costul reparatiilor care deriva din folosinta obisnuita si a celor urgente sau necesare.

## **6. Incetarea contractului**

6.1. Contractul inceteaza de drept la implinirea termenului prevazut la art. 4 din prezentul contract;

6.2. Contractul inceteaza prin acordul partilor, cu efect de la data astfel convenita.

## **7. Nulitatea partiala**

7.1. Lipsa de efecte a oricareia dintre prevederile acestui Contract nu va afecta valabilitatea oricarei alte prevederi contractuale sau a intregului Contract, acesta ramanand sa isi produca efecte in continuare, cu exceptia cazului in care respectiva prevedere era esentiala pentru existenta Contractului. Partile vor inlocui prevederea lipsita de efecte/inaplicabila sau ilegala cu o alta prevedere care sa pastreze, pe cat posibil, intentia initiala a Partilor.

## **Art. 8. Cesiunea Contractului**

8.1. Niciuna dintre Părți nu poate cesiona, dispune de, delega sau transfera niciunul dintre drepturile și/sau obligatiile sale care decurg din prezentul Contract către una sau mai multe terte persoane, decat cu acordul prealabil scris al celeilalte Părți.

## **9. Solutionarea litigiilor**

9.1. Părțile vor efectua toate demersurile pentru rezolvarea pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ele în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

9.2. În cazul în care, după 15 zile de la începerea acestor tratative, partile contractante nu reusesc să rezolve în mod amiabil orice divergență contractuală, fiecare Parte poate solicita ca litigiul sa fie deferit spre solutionare instantei judecatoresti competente din Romania, conform normelor de procedura civila. Legea aplicabila va fi cea din Romania.

## **10. Comunicări**

10.1. Orice comunicare/notificare între Părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, se consideră valabil îndeplinită dacă se transmite celeilalte părți în scris la adresa sau numerele de fax menționate în prezentul contract, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

10.2. În cazul în care notificarea/comunicarea se transmite prin fax, aceasta se consideră primită de destinatar în prima zi lucrătoare ulterioară celei în care a fost expediată.

10.3. Comunicările/notificările verbale nu sunt luate în considerare de nici una din părți dacă nu sunt consemnate prin una din modalitățile prevăzute mai sus.

**11. Dispozitii finale**

11.1. Pentru neexecutarea, in totalitate sau partiala, a obligatiilor prevazute in prezentul contract, partile raspund conform prevederilor legale in vigoare.

11.2. Toate modificările cu privire la clauzele cuprinse in prezentul Contract sunt considerate valabile daca sunt incheiate in scris, prin act adițional, semnat de ambele părți.

11.3. Orice schimbare privind numele uneia din partile semnatare, a datelor de identificare, a adresei, a numărului de telefon sau de fax, etc, se va comunica în scris celeilalte Părți, în termen de cel mult 5 zile de la data survenirii modificării.

Prezentul contract s-a încheiat astazi ....., în 3 (trei) exemplare originale, doua pentru comodant si unul pentru comodatat.

COMODANT

COMODATAR

ORASUL NAVODARI

S.C. TABARA NAVODARI S.A.

PRIMAR,  
MATEI NICOLAE

DIRECTIA ECONOMICA,

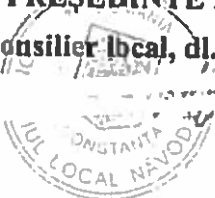
CONTROL FINANCAR PREVENTIV,

DIRECTIA JURIDICA,

DIRECTIA ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT,

INTOCMIT,

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier local, dl. Moruzi Vasile**



**SECRETAR,**

**D-na Tîrșoagă Viorica**

