

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL NĂVODARI

HOTĂRÂRE NR. 170/10.07.2014

Cu privire la aprobarea îndreptării erorii materiale din HCL Năvodari nr.141 din 29.05.2014, privind delegarea de gestiune a serviciilor publice de administrarea și întreținerea drumurilor, precum și activitatea de dezvoltare și modernizare a infrastructurii edilitar-urbane existente, respectiv cea de înființare, dobândire sau punere în valoare a unor bunuri proprietate publică și privată către SC TERMICA DISTRIBUTIE NĂVODARI SRL, societate comercială, având drept unic asociat Orașul Năvodari

Consiliul Local Navodari, intrunit în ședință extraordinară din data de 10.07.2014, în conformitate cu prevederile art. 39 (2) și (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Luând în dezbatere:

Expunerea de motive a domnului Primar Matei Nicolae, proiectul de hotărâre inițiat de acesta, raportul de specialitate al Compartimentului Tehnic Investiții ;

Având în vedere prevederile art. 2 ale O.G.71/2002 raportate la dispozițiile HG nr. 955/15.06.2004 pentru aprobarea reglementărilor cadru de aplicare a O.G. nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrarea domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări prin Legea nr. 3/2003;

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. 1 lit. j, art. 5 pct. 5 lit. c, art. 12 alin. 1 și următoarele, art. 13 alin. 2 lit. a), art. 28 lit. a) din OG nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrarea domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, dispoziții raportate la prevederile art. 12 alin. 1 lit. c din Anexa nr. 2 la HG nr. 955/15.06.2004:

În temeiul art. 36 alin. 2 lit. d), art. 36 alin. 6 lit. a) și art. 45 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Articolul 1 – Aprobarea modificării anexelor nr. 3 și nr. 4 prevăzute de art.4 din HCL Năvodari nr.141 din 29.05.2014 , conform anexelor 1 și 2 ce fac parte din prezenta hotărâre.

Articolul 2- Celelalte articole ale HCL Năvodari nr.141 /29.05.2014 rămân neschimbate.

Articolul 4- Compartimentul Autoritate Tutelara-Relatia cu Consiliul Local, va comunica aceasta hotărâre: Instituției Prefectului-Județul Constanta, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Cabinet Primar, Direcției Economice, Direcției Juridice Administrație Publică Locală Asistență Socială Protecția Copilului, Serviciului Administrativ, Serviciului Achiziții Publice-Management Programe și societății SC TERMICA DISTRIBUȚIE NĂVODARI SRL.

Hotărârea a fost adoptată cu 16 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVA”, 0 „ABȚINERI”, la ședința fiind prezenți 16 consilieri din 17 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**Consilier Local ,
dl.Moruzi Vasile**



SECRETAR,

Dna Tîrșoagă Viorica

**PRIMĂRIA
ORAȘULUI** **NĂVODARI**



ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA

Str. Dobrogei nr. 1, Județul Constanța

Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606

e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro

ANEXA Nr. 1 LA HOTARAREA NR. 170/10.07.2014

TARIFELE DE EXECUTIE PENTRU SERVICIUL DE ADMINISTRARE DRUMURI SI
STRĂZI SI ACTIVITĂȚII DE DEZVOLTARE SI MODERNIZARE A
INFRASTRUCTURII EDILITAR URBANE EXISTENTE, RESPECTIV CEA DE
ÎNFIINTARE, DOBANDIRE SAU PUNERE ÎN VALOARE A UNOR BUNURI
PROPRIETATE PUBLICĂ SAU PRIVATĂ

- I. LUCRĂRI SPECIFICE SERVICIULUI DE ADMINISTRARE DRUMURI ȘI STRĂZI CE SE VOR DISPUNE PRIN NOTĂ DE COMANDĂ/ORDIN DE ÎNCEPERE AL EXECUTIVULUI PRIMĂRIEI ORAȘULUI NĂVODARI

1. MONTAJ TROTUAR CU PAVELE AUTOBLOCANTE CONFORM SOLUTIEI TEHNICE ANEXATE OFERTEI– 4100 mp. X 177,45 lei / mp. = 727.545,00 lei
2. REFACERE TROTUAR CU PAVELE AUTOBLOCANTE CONFORM SOLUTIEI TEHNICE ANEXATE OFERTEI - 4200 mp. X 182,17 lei/mp = 765.114,00 lei
3. REFACERE ALINIAMENT CU BORDURĂ MARE–8000 ml.x89,01 lei/ml. = 712.080 lei
4. MONTAJ BORDURĂ MICĂ – 8000 ml. x 52,21 lei/ ml. = 417 680 lei.
5. LUCRĂRI DE SCARIFICARE ȘI ÎMPIETRUIRE - 52000 mp x 142,08 lei/ml. = 7 388 160 lei.
6. PLACĂRI CU MARMURĂ, GRANIT, PIATRĂ ORNAMENTALĂ – 4000 mp. x 365,80 lei/mp. = 1.463.200 lei
7. LUCRĂRI DE BETONARE – 600 mc. x 601,53 lei/mc. = 360.918 lei
8. CONFECTIONAT SI MONTAT ARMĂTURI – 34100 kg. x 7,49 lei/kg. = 255.409 lei.
9. REFACERE COVOR ASFALTIC DE 7 CM GROSIME, 7 CM STRAT FILTRANT, 20 CM STRAT DE FUNDATIE DRUM – 42000 mp. x 239,35 lei/mp. = 10.052.700 lei
10. ASFALTARE PE 7 CM GROSIME – 38000 mp. x 132,10 lei/mp. = 5.019.800 lei
11. ASFLATARE PE 10 CM GROSIME – 7500 mp. x 184,40 lei/ mp. = 1.383.000 lei

12. EXECUTARE PROMBE ASFALTICE CAROSABILE DE 5 CM GROSIME MEDIE –
10900 mp. x 133,48 mp. = 1.454.897,12 lei

II. Pentru lucrările de plombare, societatea va executa plombe carosabile cu o grosime medie de 5 cm, avandu-se in vedere realizarea pentru 100 de mp de plombe a următoarelor operațiuni incadrate in norme de deviz:

- | | |
|---|-----------|
| 001 DG05A1 Decaparea imbr. cu strat pana la 5 cm gros. formate din covoare asfaltice permanente, betoane asfaltice | - 100 mp. |
| 002 DB01B1 Curățirea pt. aplic. imbrac. sau tratam. bitum. a stratsuport din macad. sau pav. nebitum. exec. mecanic | - 100 mp. |
| 003 DB02D1 Amors. supraf strat baza sau imbrac. exist. in vederea aplic. strat uz. mix. asf. cu emulsie cationica | - 100 mp. |
| 004 DB16D1 Imbrac. bet. asf. cu agregat marunt exec. la cald in gros de 5,0 cm asternere manuala | - 100 mp. |
| 005 TRA01A20 Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist. = 20 km. | - 21 to. |
| 006 DF24A1 Semnalizare rutiera asig. continu. circulatiei in timp execut. lucrari cu indicatoare metalice | - 2 buc. |

Preturile unitare includ TVA.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL,
MORUZI VASILE



INTOCMIT,
ARHITECT-ŞEF,
MITRĂ MITRU

VIZAT DE LEGALITATE,
SECRETAR,
TIRŞOAGĂ VIORICA

**PRIMĂRIA
ORAȘULUI**

NĂVODARI



ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA

Str. Dobrogei nr. 1, Județul Constanța

Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606

e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro

ANEXA Nr. 2 LA HOTARAREA NR. 170/10.07.2014

CONTRACT DE DELEGARE DE GESTIUNE

Nr. _____ / _____

Preambul

Prezentul contract se încheie în temeiul prevederilor art. 2, dispoziții raportate la reglementările art. 1 din H.G. nr. 955/15.06.2004 pentru aprobarea reglementărilor cadru de aplicare a O..G. nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrarea domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări prin Legea nr. 3/2003, reglementările H.C.L. Năvodari nr. 233/30.09.2009;

Luand în considerare dispozițiile art. 12 alin. 1 și urm., ale art. 13 alin. 2 lit. a), art. 28 lit. a) din O.U.G. nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, dispoziții raportate la prevederile art. 12 alin. 1 lit. c) din anexa nr. 2 la H.G. nr. 955/15.06.2004,

CAP. I

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Între autoritatea contractantă **PRIMĂRIA NĂVODARI**, cu sediul în: **NĂVODARI, Str.Dobrogei nr.1**, telefon/fax 761603 / 761606, număr de înregistrare: - , cod unic de înregistrare: R 4618382, cont nr. RO 28 TREZ 2392 4630 270 XXXX, deschis la **Trezoreria NĂVODARI**, reprezentată legal prin **MATEI NICOLAE**, avand funcția de: **Primar și ec. Mitran Margareta**, funcția: **Director Executiv** în calitate de beneficiar,

și

S.C. TERMICA DISTRIBUȚIE NĂVODARI S.R.L. NĂVODARI cu sediul în loc. Năvodari, str. Dobrogei nr. 1, Punctul Termic 5. înregistrat la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă

Tribunalul Constanța sub numărul de înregistrare J 13/1632/13.09.2010 , cod unic de înregistrare RO 27381730 , cont nr. _____, deschis la _____, reprezentată legal prin MANU ALEXANDRU, având funcția de Director General, în calitate de operator - prestator de servicii publice, s-a încheiat prezentul contract de delegare de gestiune a serviciului de administrare drumuri și străzi și activității de dezvoltare și modernizare a infrastructurii edilitar urbane existente, respectiv cea de înființare, dobândire sau punere în valoare a unor bunuri proprietate publică sau privată, astfel:

1.2. Valoarea totală a contractului este de 30.000.503,12 lei (inclusiv TVA – 24 %).

Pentru perioada 2014-2018, beneficiarul va formula note de comandă și operatorul va executa lucrări în funcție de creditele bugetare aprobate, până la concurența valorii totale a contractului. Contractul este valabil pe o perioadă 4 ani. Termenul de garanție al lucrărilor este de 24 de luni de la data recepționării lucrărilor la terminarea lucrărilor. Pentru fiecare an angajarea cheltuielilor se va face în funcție de creditele bugetare aprobate.

În limita valorii totale a contractului, operatorul SC TERMICA DISTRIBUTIE S.A. poate executa lucrări în funcție de solicitările beneficiarului.

1.3. Operatorul – prestator de servicii publice va avea în vedere executarea următoarelor lucrări:

- I. LUCRĂRI SPECIFICE SERVICIULUI DE ADMINISTRARE DRUMURI ȘI STRĂZI CE SE VOR DISPUNE PRIN NOTĂ DE COMANDĂ/ORDIN DE ÎNCEPERE AL EXECUTIVULUI PRIMĂRIEI ORAȘULUI NĂVODARI

1. MONTAJ TROTUAR CU PAVELE AUTOBLOCANTE CONFORM SOLUTIEI TEHNICE ANEXATE OFERTEI- 4100 mp. X 177,45 lei / mp. = 727.545,00 lei

2. REFACERE TROTUAR CU PAVELE AUTOBLOCANTE CONFORM SOLUTIEI TEHNICE ANEXATE OFERTEI - 4200 mp. X 182,17 lei/mp = 765.114,00 lei

3. REFACERE ALINIAMENT CU BORDURĂ MARE-8000 ml.x89,01 lei/ml. = 712.080 lei

4. MONTAJ BORDURĂ MICĂ – 8000 ml. x 52,21 lei/ ml. = 417 680 lei.

5. LUCRĂRI DE SCARIFICARE SI ÎMPIETRUIRE - 52000 mp x 142,08 lei/ml. = 7 388 160 lei.

6. PLACĂRI CU MARMURĂ, GRANIT, PIATRĂ ORNAMENTALĂ – 4000 mp. x 365,80 lei/mp. = 1.463.200 lei

7. LUCRĂRI DE BETONARE – 600 mc. x 601,53 lei/mc. = 360.918 lei

8. CONFECTIONAT SI MONTAT ARMĂTURI – 34100 kg. x 7,49 lei/kg. = 255.409 lei.

9. REFACERE COVOR ASFALTIC DE 7 CM GROSIME, 7 CM STRAT FILTRANT, 20 CM STRAT DE FUNDATIE DRUM – 42000 mp. x 239,35 lei/mp. = 10.052.700 lei

10. ASFALTARE PE 7 CM GROSIME – 38000 mp. x 132,10 lei/mp. = 5.019.800 lei

11. ASFALTARE PE 10 CM GROSIME – 7500 mp. x 184,40 lei/ mp. = 1.383.000 lei

12. EXECUTARE PROMBE ASFALTICE CAROSABILE DE 5 CM GROSIME MEDIE – 109,00 mp. x 13347,68 sute mp. = 1.454.897,12 lei

II. Pentru lucrările de plombare, societatea va executa plombe carosabile cu o grosime medie de 5 cm, avându-se în vedere realizarea pentru 100 de mp de plombe a următoarelor operațiuni încadrate în norme de deviz:

001 DG05A1 Decaparea imbr. cu strat pana la 5 cm gros. formate din covoare asfaltice permanente, betoane asfaltice	- 100 mp.
002 DB01B1 Curățirea pt. aplic. imbrac. sau tratam. bitum. a stratsuport din macad. sau pav. nebitum. exec. mecanic	- 100 mp.
003 DB02D1 Amors. supraf strat baza sau imbrac. exist. in vederea aplic. strat uz. mix. asf. cu emulsie cationica	- 100 mp.
004 DB16D1 Imbrac. bet. asf. cu agregat marunt exec. la cald în gros de 5,0 cm asternere manuala	- 100 mp.
005 TRA01A20 Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist. = 20 km.	- 21 to.
006 DF24A1 Semnalizare rutiera asig. continu. circulatiei in timp execut. lucrari cu indicatoare metalice	- 2 buc.

Operatorul are dreptul de a propune și de a executa lucrări în avans pe bază de notă de comandă din partea beneficiarului, achitarea lucrărilor urmând a se face numai cu respectarea prevederilor bugetare.

Preturile unitare includ TVA.

CAP. II OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul prezentului contract îl constituie delegarea gestiunii serviciului de administrare drumuri și străzi precum și a activității de dezvoltare și modernizare a infrastructurii edilitar urbane existente, respectiv cea de înființare, dobândire sau punere în valoare a unor bunuri proprietate publică sau privată, constând în executia următoarelor lucrări în conformitate cu prevederile HCL nr. 114/ 29.05.2014:

Valoarea totală a contractului este de 30.000.503,12 lei (inclusiv TVA – 24 %).

Pentru perioada 2014-2018, beneficiarul va formula note de comandă și operatorul va executa lucrări în funcție de creditele bugetare aprobate, până la concurența valorii totale a contractului. Contractul este valabil pe o perioada 4 ani. Termenul de garantie al lucrarilor este de 24 de luni de la data receptionarii lucrarilor la terminarea lucrărilor.

In limita valorii totale a contractului, operatorul SC TERMICA DISTRIBUTIE S.A. poate executa lucrări în funcție de notele de comandă ale beneficiarului.

La toate lucrările prestatorul va incasa o cotă de profit de maxim 5 % și o cotă a cheltuielilor indirecte de cel mult 12 %.

Lucrărilor se vor comanda, se vor confirma și achita exclusiv în situația în care autoritatea contractantă are prevederile bugetare necesare acoperirii notelor de comandă.

CAP. III DURATA CONTRACTULUI

Durata prezentului contract este de 48 luni calendaristice de la data semnării acestuia de către ambele părți contractante.

Operatorul-prestatorul de servicii publice se obligă să execute și să finalizeze serviciului de administrare drumuri și străzi precum și a activității de dezvoltare și modernizare a infrastructurii edilitar urbane existente, respectiv cea de înființare, dobândire sau punere în valoare a unor bunuri proprietate publică sau privată, pe o durată de 48 de luni de la data intrării în vigoare a contractului și în funcție de lucrările menționate mai-sus.

Serviciul de administrare drumuri și străzi precum și activitatea de dezvoltare și modernizare a infrastructurii edilitar urbane existente, respectiv cea de înființare, dobândire sau punere în valoare a unor bunuri proprietate publică sau privată, ce face obiectul prezentului contract, presupune executia lucrărilor de administrare de drumuri și străzi precum și a cantitatilor de lucrări la prețurile prevăzute mai sus.

Plata lucrărilor se va face exclusiv după încheierea unor procese-verbale de recepție între reprezentanții operatorului economic – prestator și beneficiar.

Respingerea recepției de către reprezentanții beneficiarului atrage după sine exonerarea la plata oricăror lucrări respinse la recepție.

Beneficiarului îi incumbă exclusiv obligația plății lucrărilor admise la recepție.

Executantul răspunde pentru viciile de execuție aparute înainte și după încheierea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

CAP. IV DECONTAREA LUCRĂRILOR EXECUTATE

Valoarea lucrărilor corespunde prețurilor aprobate prin modelul de contract anexat HCL. Nr. 141/29.05.2014.

Operatorul-prestator de servicii publice se obligă să execute și să finalizeze execuția de lucrările, în decurs de 48 de luni calendaristice de la data intrării în vigoare a contractului.

Serviciul de administrare drumuri și străzi precum și activitatea de dezvoltare și modernizare a infrastructurii edilitar urbane existente, respectiv cea de înființare, dobândire sau punere în valoare a unor bunuri proprietate publică sau privată, constă în execuția lucrărilor menționate mai-sus în conformitate cu oferta înaintată de prestatorul S.C. TERMICA DISTRIBUTIE NĂVODARI S.R.L..

Valoarea totală a contractului este de 30.000.503,12 lei (inclusiv TVA – 24 %).

In functie de prevederile bugetare si de formularea unor note de comandă de către beneficiar, tarifele pentru executia lucrărilor de administrare de drumuri și străzi sunt următoarele:

- - I. LUCRĂRI SPECIFICE SERVICIULUI DE ADMINISTRARE DRUMURI ȘI STRĂZI CE SE VOR DISPUNE PRIN NOTĂ DE COMANDĂ/ORDIN DE ÎNCEPERE AL EXECUTIVULUI PRIMĂRIEI ORAȘULUI NĂVODARI

1. MONTAJ TROTUAR CU PAVELE AUTOBLOCANTE CONFORM SOLUTIEI TEHNICE ANEXATE OFERTEI– 4100 mp. X 177,45 lei / mp. = 727.545,00 lei
2. REFACERE TROTUAR CU PAVELE AUTOBLOCANTE CONFORM SOLUTIEI TEHNICE ANEXATE OFERTEI - 4200 mp. X 182,17 lei/mp = 765.114,00 lei
3. REFACERE ALINIAMENT CU BORDURĂ MARE–8000 ml.x89,01 lei/ml. = 712.080 lei
4. MONTAJ BORDURĂ MICĂ – 8000 ml. x 52,21 lei/ ml. = 417 680 lei.
5. LUCRĂRI DE SCARIFICARE ȘI ÎMPIETRUIRE - 52000 mp x 142,08 lei/ml. = 7 388 160 lei.
6. PLACĂRI CU MARMURĂ, GRANIT, PIATRĂ ORNAMENTALĂ – 4000 mp. x 365,80 lei/mp. = 1.463.200 lei
7. LUCRĂRI DE BETONARE – 600 mc. x 601,53 lei/mc. = 360.918 lei
8. CONFECTIONAT ȘI MONTAT ARMĂTURI – 34100 kg. x 7,49 lei/kg. = 255.409 lei.
9. REFACERE COVOR ASFALTIC DE 7 CM GROSIME, 7 CM STRAT FILTRANT, 20 CM STRAT DE FUNDATIE DRUM – 42000 mp. x 239,35 lei/mp. = 10.052.700 lei
10. ASFALTARE PE 7 CM GROSIME – 38000 mp. x 132,10 lei/mp. = 5.019.800 lei
11. ASFLATARE PE 10 CM GROSIME – 7500 mp. x 184,40 lei/ mp. = 1.383.000 lei
12. EXECUTARE PROMBE ASFALTICE CAROSABILE DE 5 CM GROSIME MEDIE – 109,00 mp. x 13347,68 sute mp. = 1.454.897,12 lei

II. Pentru lucrările de plombare, societatea va executa plombe carosabile cu o grosime medie de 5 cm, avandu-se in vedere realizarea pentru 100 de mp de plombe a următoarelor operațiuni incadrate in norme de deviz:

- | | |
|---|-----------|
| 001 DG05A1 Decaparea imbr. cu strat pana la 5 cm gros. formate din covoare asfaltice permanente, betoane asfaltice | - 100 mp. |
| 002 DB01B1 Curățirea pt. aplic. imbrac. sau tratam. bitum. a stratsuport din macad. sau pav. nebitum. exec. mecanic | - 100 mp. |
| 003 DB02D1 Amors. supraf strat baza sau imbrac. exist. in vederea aplic. strat uz. mix. asf. cu emulsie cationica | - 100 mp. |
| 004 DB16D1 Imbrac. bet. asf. cu agregat marunt exec. la cald in gros de 5,0 cm asternere manuala | - 100 mp. |
| 005 TRA01A20 Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist. = 20 km. | - 21 to. |
| 006 DF24A1 Semnalizare rutiera asig. continu. circulatiei in timp execut. lucrari cu indicatoare metalice | - 2 buc. |

Preturile unitare includ TVA.

La toate lucrările prestatorul va încasa o cotă de profit de maxim 5 % și o cotă a cheltuielilor indirecte de cel mult 12 %.

Lucrările se decontează pe baza proceselor-verbale de cantități de lucrări întocmite lunar de operatorul-prestator de servicii publice și avizate de beneficiar.

Plata lucrărilor se face pe baza facturii emise de operator, cantitățile de lucrări executate fiind confirmate prin proces-verbal de constatare/recepție încheiat între beneficiar și operatorul-prestator de servicii publice și exclusiv însoțite de situații de lucrări confirmate de beneficiar.

În conformitate cu prevederile art. 36. alin. 1 din Ordonanța de urgență nr. 34 din 11/04/2009 cu privire la rectificarea bugetară pe anul 2009 și reglementarea unor măsuri financiar-fiscale, plata facturilor reprezentând contravaloarea bunurilor achiziționate, serviciilor prestate sau a lucrărilor efectuate se realizează de către instituțiile publice în perioada 24-31 a fiecărei luni.

DEMARAREA LUCRARILOR SE FACE EXCLUSIV ÎN TEMEIUL UNUI ORDIN DE ÎNCEPERE FORMULAT DE BENEFICIAR/NOTE DE COMANDA.

Utilizarea de materiale necorespunzătoare altele decât în oferta tehnică, nerespectarea ofertei financiare și a prevederilor notei de comandă, a contractului, a proiectelor tehnice, dau posibilitatea beneficiar să rezilieze contractul unilateral fără plata de daune – interese, daune cominatorii sau alte pretenții în favoarea prestatorului – executant.

În situația în care execuția lucrărilor nu respectă proiectul tehnic, prevederile contractuale, notele de comandă și cerințele tehnice în vigoare, aceasta atrage după sine exonerarea la plata oricărui lucrări executate și oricărui operațiuni respinse de beneficiar la recepție.

Plata lucrărilor se va face exclusiv după admiterea recepțiilor parțiale de către o comisie formată din reprezentanți ai beneficiarului. Beneficiarul nu are obligația de a efectua plata decât în măsura în care recepțiile parțiale au fost admise de către comisia menționată.

CAP. V

OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. Obligațiile beneficiarului

1. Beneficiarul se obligă să pună la dispoziție operatorului de servicii publice strategia și programele de măsuri și acțiuni privind serviciul delegat. Modificările survenite în strategia privind serviciile de administrare a domeniului public și privat, care reclama cantități de lucrări suplimentare față de lucrările contractate, vor face obiectul unor negocieri privind majorarea valorilor prevăzute în prezentul contract.

2. Beneficiarul se angajează sa acorde sprijin operatorului de servicii publice pe parcursul derulării contractului, la inițiativa acestuia de a îmbunătăți serviciul prestat, pentru toate acțiunile care nu contravin interesului creșterii calității serviciului respectiv.

3. Beneficiarul se obliga sa achite contravaloarea facturilor lunare **in perioada 24-31 a fiecărei luni.**

B. Obligațiile operatorului-prestator de servicii publice

1. Operatorul-prestator se obliga sa execute integral operațiunile stabilite conform ofertei.

2. Operatorul-prestator se obliga sa își asigure în cel mai scurt timp dotarea tehnica și în utilaje la care s-a angajat prin oferta și sa dispună de personalul aferent prestării serviciilor.

3. Operatorul-prestator de servicii publice va asigura, contra cost, materialele necesare pentru prestarea serviciului.

4. Operatorul-prestator de servicii publice are obligația de a colecta și îndepărta deșeurile rezultate din prestarea serviciului de administrare drumuri si străzi precum și din activitatea de dezvoltare și modernizare a infrastructurii edilitar urbane existente, respectiv cea de înființare, dobândire sau punere în valoare a unor bunuri proprietate publică sau privată.

5. În cazul apariției unor cauze de forta majoră care determina întârzieri în execuția serviciului sau chiar încetarea temporară a acestuia, operatorul de servicii publice va anunta de îndată beneficiarul și va contribui la minimalizarea efectelor negative ivite, urmand a încheia împreună cu beneficiarul un proces-verbal de constatare în acest sens.

6. Operatorul – prestator de servicii are obligația de a colecta si a depozita corespunzător toate materialele rezultate din executarea lucrărilor de construire.

7. **Operatorul prestator de servicii publice/executantul are dreptul de a cesiona total sau parțial pe părți distincte lucrările ce fac obiectul prezentului contract**

CAP. VI

CONTROLUL EXECUTĂRII SERVICIULUI

1. Beneficiarul are dreptul de a urmări, controla și supraveghea modul de respectare și îndeplinire a obligațiilor contractuale, calitatea și eficiența serviciilor prestate și lucrărilor executate în tot timpul prestației, întocmind note de constatare pe care le transmite operatorului-prestator de servicii publice. Aceste note vor fi luate în considerare la întocmirea proceselor-verbale lunare de constatare a îndeplinirii sarcinilor contractuale și la întocmirea proceselor verbale de recepție la terminarea lucrărilor sau procese-verbale de recepție parțială.

2. Decontarea lucrărilor efectuate se face pe baza proceselor-verbale de constatare, a situațiilor de lucrări confirmate de dirigintele de șantier și de comisiile de recepție numite prin Dispoziția Primarului Orașului Năvodari, care se încheie lunar între beneficiar și operatorul de servicii publice, precum și în temeiul proceselor-verbale de recepție la terminarea lucrărilor. Procesele-verbale vor cuprinde:

- cantitățile de lucrări executate;
- corespondența calității lucrărilor cu cea prevăzută în ofertă;
- deficiențele și întârzierile constatate și termenele de remediere a acestora.

CAP. VII GARANȚII

Prestatorul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului pentru o perioadă de 2 ani.

Cuantumul garanției de bună execuție a contractului reprezintă un procent de 5 % din prețul acestuia fără TVA. Modul de constituire a garanției este prin rețineri succesive din situațiile de plată; perioada pentru care se constituie este de 2 ani; .

Începând cu prima decontare lunară a lucrărilor executate, operatorul de servicii publice constituie o garanția de buna execuție. **Garanția se constituie prin rețineri lunare egale cu 5% din valoarea lunară facturată fără TVA, pana la constituirea întregii garanții.** Sumele reținute se depun la banca într-un cont special. La încetarea contractului, după reglarea plăților și a penalităților, garanția se restituie operatorului de servicii publice.

ORICE PROBLEMA APARUTA IN PERIOADA DE GARANTIE SE VA REZOLVA DE CATRE EXECUTANT IN CEL MULT 24 DE ORE DE LA DATA COMUNICARII ACESTEIA.

CAP. VIII REZOLVAREA LITIGIILOR

Orice neînțelegere ivita între părți referitoare la îndeplinirea serviciului, respectarea contractului sau remunerarea serviciului va fi supusă spre soluționare judecătorească în a carei rază teritorială se desfășoară serviciul aflat în litigiu, instanța de judecată urmând să soluționeze cauza potrivit contractului încheiat.

CAP. IX CLAUZE SPECIALE

Modificarea contractului

- Modificarea prezentului contract se poate face numai ca urmare a modificărilor suferite de Strategia autorităților administrației publice locale privind administrarea domeniului public și privat al localității sau la solicitarea motivată a beneficiarului.
- Modificările survenite vor face obiectul unor negocieri cu deținătorul contractului, încetarea contractului fiind făcută numai în cazul imposibilității operatorului de servicii publice de a se adapta noilor condiții de calitate sau cantitate a serviciului.
- În cazul în care autoritatea administrației publice locale dorește executarea unor alte categorii de servicii decât cele prevăzute în capitolul II din prezentul contract, acestea vor

face obiectul unor contracte separate, încheiate potrivit normelor legale de încredințare a serviciilor.

Operatorul prestator de servicii publice/executantul are dreptul de a cesiona total sau parțial pe părți distincte lucrările ce fac obiectul prezentului contract.

BENEFICIARUL SE OBLIGA SA ACHITE EXCLUSIV LUCRARILE A CAROR RECEPTIE A FOST ADMISA DE O COMISIE FORMATA DIN REPREZENTANTII BENEFICIARULUI, COMISIE NUMITA PRIN DISPOZITIA PRIMARULUI ORASULUI NAVODARI.

ORICE PROBLEMA APARUTA IN PERIOADA DE GARANTIE SE VA REZOLVA DE CATRE EXECUTANT IN CEL MULT 24 DE ORE DE LA DATA COMUNICARII ACESTEIA.

Beneficiarul nu are obligatia de a efectua plata decat in masura in care receptia a fost admisa de catre reprezentantii beneficiarului.

In situatia in care lucrările nu respecta solicitarile beneficiarului, prevederile contractuale și ale notelor de comanda atrage după sine exonerarea la plata oricaror lucrări executate respinse de beneficiar la receptie.

Prestatorul are obligația de a executa lucrările cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică și financiară.

Execuția necorespunzătoare a lucrărilor, nerespectarea ofertei financiare și a prevederilor notei de comanda dau posibilitatea beneficiarului să rezilieze contractul unilateral fara plata de daune – interese, daune cominatorii sau alte pretenții în favoarea prestatorului.

Rezilierea contractului

1. Prezentul contract poate fi reziliat de beneficiar în cazul în care operatorul de servicii publice nu și-a îndeplinit în termen de 10 (zece) zile, notele de comandă formulate sau obligațiile contractuale cu privire la calitatea serviciilor și performanțelor economico-financiare asumate..

2. Contractul poate fi reziliat unilateral de către beneficiar fără plata de daune interese prestatorului dar numai cu formularea unei notificări de reziliere la adresa prestatorului cu cel puțin 10 zile înainte de data încetării contractului.

3. Contractul este reziliat de drept în cazul în care operatorul de servicii publice este declarat în faliment sau în cazul în care i s-a anulat licența de operare.

CAP. X
DISPOZIȚII FINALE

Prezentul contract intra în vigoare la data semnării.

Orice modificare, convenită între părți, va fi materializată prin acte adiționale care vor face parte integrantă din prezentul contract.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL,
MORUZI VASILE



INTOCMIT,
ARHITECT ȘEF,
MITȘU DUMITRU

VIZAT DE LEGALITATE,
SECRETAR,
TIRȘOAGĂ VIORICA