

HOTĂRÂRE NR. 152/31.05.2012

**cu privire la atribuirea în folosință gratuită a unor terenuri pentru construirea de locuințe
proprietate personală în conformitate cu prevederile Legii 15/2003, republicată, cu
modificările și completările ulterioare**

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 31.05.2012;

Luând în dezbatere:

Expunerea de motive a Primarului Orașului Năvodari, proiectul de hotărâre inițiat de acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;

Având în vedere prevederile Legii 15/2003 republicata cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, H.C.L. Năvodari nr. 56/26.02.2004, H.C.L. Năvodari nr. 68/12.04.2012 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Orașului Năvodari, cu completările și actualizările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 36(2) lit. „c”, art. 36(9) și art. 45(3) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 – (1) Se aprobă atribuirea în folosință gratuită pe durata existenței locuinței a loturilor de teren menționate în anexa 1 a prezentei hotărâri;

(2) Se aproba atribuirea în folosință gratuită, pe durata existenței locuinței, pentru construire de locuințe în temeiul Legii nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, persoanelor/famiiliilor menționate în anexa 2 a prezentei hotărâri;

ARTICOLUL 2 – Construirea locuințelor se face în conformitate cu documentațiile de urbanism aprobate pentru zonele respective. Studiul geotehnic și avizele aferente documentației de autorizare, vor fi suportate din bugetul Orașului Năvodari;

ARTICOLUL 3 – Se mandatează Primarul Orașului Năvodari să repartizeze loturile de teren prevăzute la art. 1 (1) din hotărâre, emițând în acest sens dispoziție;

ARTICOLUL 4 – (1) Beneficiarii terenurilor pentru construirea de locuințe proprietate personală sunt obligați să înceapă construirea locuinței în termen de 1 an de la data atribuirii terenului;

(2) În cazul în care Primăria Orașului Năvodari impune realizarea unui anumit tip de proiect, cheltuielile cu întocmirea acestuia vor fi suportate din Bugetul local de venituri și cheltuieli;

(3) În cazul în care nu se respectă prevederile art. 4 (1) din prezenta hotărâre, dreptul de folosință se retrage fără nici o notificare prealabilă;

(4) Dreptul de folosință se retrage și în cazul în care beneficiarul acestui drept înstrăinează locuința construită, iar dreptul de folosință asupra terenului se va atribui dobânditorului construcției;

ARTICOLUL 5 – Compartimentul Administrație Publică Locală-Autoritate Tutelară-Relația cu Consiliul Local, va comunica această hotărâre: Instituției Prefectului – Județul Constanța, Primarului Orașului Navodari, Viceprimarului Orașului Navodari, Direcției Economice, Cabinet Primar, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, Direcției Juridice – Achiziții publice – Management programe, Compartimentului Urbanism-Amenajarea Teritoriului, Biroului Resurse Umane, Comunicare-Relatii Publice;

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „PENTRU”, 0 voturi „IMPOTRIVA”, 0 „ABTINERI”, la sedința fiind prezenți 17 consilieri din 19 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

D-na POPA LUANA



SECRETAR,
D-na TÎRȘOAGĂ VIORICA