

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL NAVODARI

HOTARARE nr.299/29.12.2009

Cu privire la modificarea si completarea HCL Navodari nr. 101/31.03.2009

Consiliul Local Navodari, intrunit in sedinta ordinara din 29.12.2009;

Luand in dezbatare:

Expunerea de motive a Primarului Orasului Navodari , proiectul de hotarare initiat de acesta;

Raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate ;

Avand in vedere prevederile HCL Navodari nr. 101/31.03.2009, HCL Navodari nr.5/28.01.2005 repartizarea locuintelor de serviciu (pentru specialisti) din BL. 17 A Est , HCL nr. 13/ 30.01.2006 cu privire la prelungirea contractelor de inchiriere a suprafetelor cu destinatia de locuinte pentru specialisti(de serviciu) din BL 17 A Est, Aleea Egretei, HCL nr. 41/ 26.02.2007 cu privire la prelungirea contractelor de inchiriere a locuintelor pentru specialisti(de serviciu) din BL 17 A Est, Aleea Egretei, HCL nr. 16/29.01.2009 cu privire la prelungirea contractelor de inchiriere a locuintelor pentru specialisti din BI 17 A Est, HCL nr. 208/18.12.2008, HCL nr. 209/18.12.2008,art. 10(2) din Legea 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, art. 4 din aceeași lege, Legea nr.114/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, principiul revocabilitatii actelor administrative;

In temeiul dispozitiilor art.36(2), lit."b", "c", 36(5), lit.'a" si art.45(3) din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE:

ARTICOLUL 1- Se aproba completarea articolului 1 si urmatoarelor din HCL Navodari nr. 101/31.03.2009 cu locuinta ce apartine domeniului privat al Orasului Navodari, situata pe Str. Midiei, Bl. G4, ap. 50;

ARTICOLUL 2- Se insusesc rapoartele de evaluare in vederea vanzarii locuintelor cu chirie situate in Bl. 17 A Est, Aleea Egretei, respectiv Bl. G4, ap. 50, Str. Midiei in conformitate cu art. 3 al HCL Navodari nr.101/31.03.2009 ;

ARTICOLUL 3- Se aproba valorile de la care porneste vanzarea prin negociere directa a fiecarei locuinte detinute prin contract de inchiriere, conform anexei ce face parte integranta din aceasta hotarare;

ARTICOLUL 4-(1) Se modifica art. 3, pct.”b” al HCL Navodari nr.101/2009, acesta avand urmatorul enunt:” *Incheierea contractelor de vanzare-cumparare se va face in termen de 6 luni de zile de la data comunicarii hotararii consiliului local Navodari prin care se insusesc rapoartele de evaluare de catre Directia de Administrare a Domeniului Public si Privat, actualilor beneficiari ai contractelor de inchiriere*”;

(2)Se modifica art. 3, pct.”c” al HCL Navodari nr.101/2009, acesta avand urmatorul enunt:”*Achitarea pretului se poate face integral sau in maxim 24 rate lunare, cu plata unui avans obligatoriu de minimum 10% din valoarea locuintei, la data contractarii, in conformitate cu prevederile art. 7 din Legea 114/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare*”;

ARTICOLUL 5- Se abroga art. 4 al HCL Navodari nr. 101/31.03.2009;

ARTICOLUL 6 – Celelalte articole ale HCL Navodari nr. 101/31.03.2009 raman neschimbate;

ARTICOLUL 7-Hotararea va fi dusa la indeplinire de Directia Administrarea Domeniului Public si Privat din cadrul Primariei Orasului Navodari;

ARTICOLUL 8-Compartimentul administratie publica locala, autoritate tutelara, relatia cu consiliul local va comunica aceasta hotarare Institutiei Prefectului – Judetul Constanta, d-lui primar,Directiei Administrarea Domeniului Public si Privat, Directiei Economice, Directiei Juridice- Corp Control, Biroului Resurse Umane, Comunicare, Relatii Publice.

Hotararea a fost adoptata cu 17 voturi”PENTRU”, 0 voturi “IMPOTRIVA” si 0 “ABTINERI”, la sedinta fiind prezenti 17 consilieri din 19 consilieri in functie.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Dna POPA LUANA



CONTRASEMNEAZA,

Secretar, DIANA PĂTRU