

**ROMANIA**  
**JUDETUL CONSTANTA**  
**CONSILIUL LOCAL NAVODARI**

**HOTARARE nr.294/29.12.2009**

***Cu privire la vanzarea prin negociere directa a terenului aferent constructiilor C16, C17, C18, in suprafata de 15 000 mp, situat in Navodari, Tabara de copii Delfinul catre SC SIND ROMANIA SRL***

Consiliul Local Navodari, intrunit in sedinta ordinara din 29.12.2009;

*Luand in dezbatare:*

Expunerea de motive a d-lui primar, ec. Nicolae Matei , proiectul de hotarare initiat de acesta;

Raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate ;

Avand in vedere prevederile art.123, alin. 1 si 3 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, Decretul nr.658/1969 a Consiliului de Stat al Republicii Socialiste Romania, Hotararea nr. 929/1971 a Consiliului de Ministri al Republicii Socialiste Romania, Decretul nr.356/1986 a Consiliului de Stat al Republicii Socialiste Romania;

In temeiul art. 36(2), lit."c", 36(5), lit."b" si 45(3) din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

**HOTARASTE:**

**ARTICOLUL 1-** Se aproba vanzarea prin negociere directa a terenului in suprafata de 15 000 mp, aferent cladirilor:

C 16- anexa;

C 17- hotel;

C 18- restaurant, toate fiind situate in Tabara de copii Delfinul, Orasul Navodari;

**ARTICOLUL 2-** (1) Se însușește raportul de evaluare realizat de SC MANAGEMENT CONSULTING SOLUTIONS SRL, prin care se stabilește prețul de pornire al negocierii directe ca fiind 374,37 lei/mp (la care se adaugă TVA) pentru terenul în suprafața de 15 000 mp situat în Navodari, zona Tabara de copii ;

(2) Comisia de negociere se va stabili prin Dispoziția Primarului Orașului Navodari;

**ARTICOLUL 3-** Terenul prevăzut la articolul 1 al prezentei hotărâri aparține domeniului privat al Orașului Navodari conform raportului Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;

**ARTICOLUL 4** – Prețul de vânzare a terenului va fi achitat integral până la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare;

**ARTICOLUL 5** – Cheltuielile privind întocmirea contractului de vânzare-cumpărare cad în sarcina cumpărătorului;

**ARTICOLUL 6** – Primarul Orașului Navodari este mandatat să semneze actul de vânzare-cumpărare în fața notarului public;

**ARTICOLUL 7** – Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de către Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat din cadrul Primăriei Navodari;

**ARTICOLUL 8-** Compartimentul administrație publică locală, autoritate tutelară, relația cu consiliul local va comunica această hotărâre Instituției Prefectului – Județul Constanța, d-lui primar, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, Direcției Economice, Direcției Juridice-Corp Control, Compartimentului Informare, Relații Publice.

*Hotărârea a fost adoptată cu 16 voturi "PENTRU", 0 voturi "IMPOTRIVA" și 1 "ABȚINERE", la ședința fiind prezenți 17 consilieri din 19 consilieri în funcție.*

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Dna POPA LUANA**



**CONTRASEMNEAZĂ,**

**Secretar, DIANA PĂTRU**