

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL NAVODARI

HOTARARE NR. 129/26.05.2009

Cu privire la constituirea comisiei pentru punerea in aplicare a Programului National privind sprijinirea construirii de locuinte proprietate personala, a criteriilor si actelor justificative ce trebuie depuse de petenti

Consiliul Local Navodari, intrunit in sedinta ordinara din 26.05.2009;

Luand in dezbatare :

Expunerea de motive a Primarului Orasului Navodari, proiectul de hotarare initiat de acesta;

Raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;

Avand in vedere prevederile O.U.G nr 51/2006 pentru aprobarea Programului National privind sprijinirea construirii de locuinte proprietate personala, cu modificarile si completarile ulterioare, ale ordinului nr. 140/2009 privind modificarea si completarea normelor metodologice pentru punerea in aplicare a programului national privind sprijinirea de locuinte proprietate personala, aprobate prin Ordinul Ministrului Dezvoltarii , lucrarilor publice si locuintelor nr. 166/2007 si Ordinul Ministrului Internelor si reformei administrative nr. 216 /2007, precum si dispozitiile art.57 si ale art.58 din Legea nr. 24/2000, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.36 alin.2 lit.d si ale art.45 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE:

Articolul 1- Se numeste comisia pentru punere in aplicare a Programului privind sprijinirea construirii de locuinte proprietate personala, in urmatoarea componenta :

- | | | | |
|----|------------|--------------------|------------|
| 1. | D-nul/d-na | CHELARU FLORIN | presedinte |
| 2. | D-nul/d-na | PATRU DIANA | membru |
| 3. | D-nul/d-na | RADU MARIA | membru |
| 4. | D-nul/d-na | SANDULESCU MARIANA | membru |
| 5. | D-nul/d-na | MITRAN MARGARETA | membru |
| 6. | D-nul/d-na | MORUZI VASILE | membru |
| 7. | D-nul/d-na | BOASCA AUREL | membru |

Articolul 2- Se aproba regulamentul de functionare al comisiei numite la art.1, conform anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Articolul 3- Se aproba modelul de cerere de subventie a constructiei, conform anexei nr.2, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Articolul 4-Se aproba criteriile cadru de acces a programul national privind sprijinirea construirii de locuinte proprietate personala, conform anexei nr.3;

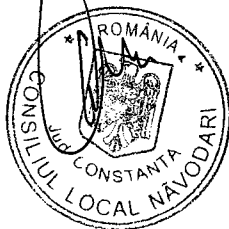
Articolul 5- Se aproba actele justificative necesare a fi depuse de catre petenti in vederea acordarii unei subventii de la bugetul de stat conform Programului national privind sprijinirea construirii de locuinte proprietate personala, potrivit anexei nr.4.

Articolul 6-Comisia pentru punerea in aplicare a programului national privind sprijinirea construirii de locuite proprietate personala va asigura ducerea la indeplinire a prevederilor sus mentionate.

Articolul 7-Compartimentul administratie publica locala, autorizate tutelara, relatia cu consiliul local va comunica aceasta hotarare Institutiei Prefectului –Judetul Constanta, d-lui primar, membrilor comisiei, Biroului Resurse Umane- Comunicare - Relatii Publice.

Hotararea a fost adoptata cu voturi 18 “PENTRU” , 0 voturi “IMPOTRIVA” si 0 “ABTINERI”, la sedinta fiind prezenti 18 consilieri din 19 consilieri in functie.

**PRESEDINTE SEDINTA,
dl. STAN LIVIU –MARIAN**



**CONTRASEMNEAZA,
Secretar, DIANA PATRU**

ANEXA NR.1

REGULAMENT

Functionare al comisiei pentru punerea in aplicare a Programului national pentru sprijinirea construirii de locuinte proprietate personala

Art.1(1) – Comisia se constituie dintr-un numar de _____ membri .Lucrarile comisiei sunt conduse de presedintele acesteia sau in absenta de vicepresedintele comisiei

(2) – Secretariatul comisiei numit prin Dispozitia Primarului Orasului Navodari nr. _____ / _____ , va avea urmatoarea componenta:

1.D-nul/d-na _____

Art.2.Comisia isi poate desfasura lucrarile in prezenta majoritatii membrilor , iar hotararile se adopta cu majoritatea voturilor membrilor prezenti

Art.3.Cererile de subventie in vederea construirii de locuinte proprietate personala in conformitate cu O.U.G nr.51/2006 , cu completarile si modificarile ulterioare , vor fi depuse la Primaria Orasului Navodari , Str.Dobrogei , Nr.1 , Cam.____;

Art.4.Comisia va analiza cererile privind acordarea subventiei de la bugetul de stat pentru construirea de locuinte proprietate personala;

In primele 5 zile lucratoare ale lunii , vor fi luate in discutie cererile depuse in luna anterioara , pe baza documentelor justificative prevazute la art.1 din Normele metodologice pentru punerea in aplicare a Programului National privind sprijinirea construirii de locuinte proprietate personala aprobate prin Ordinul 140/2009 privind modificarea si completarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a Programului national privind sprijinirea construirii de locuinte proprietate personala , aprobate prin Ordin al Ministrului Dezvoltarii Lucrarilor publice si locuintelor nr.166/2007 si Ordinul ministrului internelor si reformei administrative nr.216/2007..

Art.5.Dupa analizarea tuturor cererilor depuse in luna anteriora , in baza solicitarilor verificate si insusite , comisia va intocmi si va afisa , in cadrul aceluiasi termen , listele nominale cu solicitantii declarati eligibili sau neeligibili.

Art.6.Contestatiile cu privire la stabilirea la stabilirea dreptului la subventie pentru construirea unei locuinte proprietate personala vor fi adresate primarului in termen de 7 zile de la afisarea listelor.

Art.7.Primarul va supune cu celeritate , intr-un termen de 15 zile , spre analiza si solutionare consiliului local , contestatiile inregistrate , iar consiliul local va aproba prin hotarare listele nominale , in urma solutionarii contestatiilor in cel mult 30 de zile de la data expirarii termenului de depunere a acestora.

Art.8.In baza listelor nominale intocmite de comisie si aprobate de consiliul local , dupa solutionarea contestatiilor se vor determina sumele reprezentind subventiile , sume care se vor defalca pe ani si trimestre in functie de datele de receptie si de punere in functiune a locuintelor , comunicate de solicitant.

Art.9.Propunerile de subventie astfel stabilite se vor transmite astfel centralizat , prin Consiliul Judetean , Ministerului Dezvoltarii Regionale si locuintei , in al carui buget vor fi prevazute fonduri corespunzatoare potrivit O.U.G nr.51/2006 cu completarile si modificarile ulterioare.

CERERE DE SUBVENȚIE

Către,

CONSILIUL LOCAL NAVODARI

Comisia pentru punerea în aplicare a Programului național privind sprijinirea
construirii de locuințe proprietate personală

Nume/Prenume

C.N.P. domiciliat(ă) în localitatea

str. nr. bl. sc. et. ap.

legitimat(ă) cu C.I./B.I./Pașaport telefon

Proprietar al terenului situat în Sibiu, str. nr. identificat
prin C.F. nr. top.

Stare Civilă: căsătorit necăsătorit divorțat

Sotul/ Soția

Nume/Prenume

C.N.P. domiciliat(ă) în localitatea

str. nr. bl. sc. et. ap.

legitimat(ă) cu C.I./B.I./Pașaport telefon

Copii

Nume/Prenume

C.N.P. domiciliat(ă) în localitatea

str. nr. bl. sc. et. ap.

Copii

Nume/Prenume

C.N.P. domiciliat(ă) în localitatea

str. nr. bl. sc. et. ap.

Copii

Nume/Prenume

C.N.P. domiciliat(ă) în localitatea

str. nr. bl. sc. et. ap.

Solicit acordarea subvenției privind sprijinirea construirii de locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 51/2006.

Menționez că mă încadrez în următoarea categorie de persoane fizice care construiesc pentru prima dată o locuință prin credit ipotecar și depun următoarele documente justificative:

A.) tinerii care au vârsta până în 35 de ani la data depunerii la consiliul local a cererii de subvenție, însoțită de actele justificative necesare;

a) copie autentificată de pe actul de identitate al titularului cererii. În cazul tinerilor căsătoriti în vârstă de până la 35 de ani fiecare, se depun și copii autentificate de pe actul de identitate al soției/sotului și de pe certificatul de căsătorie, copie certificat de naștere copil, după caz;

b) declarații notariale ale titularului cererii și, respectiv, ale membrilor familiei - sôt/sotie și/sau copii aflați în întreținerea acestuia/acesteia în care să se specifice - ca nu dețin o altă locuință în proprietate, sau după caz că dețin o singură locuință în proprietate dar aceasta nu are o suprafață construită desfășurată mai mare de 50 m² și că este singura locuință deținută în proprietate de unul sau mai mulți dintre membrii familiei, ca nu au primit sprijin de la bugetul de stat sub forma de subvenții pentru construirea sau cumpărarea unei locuințe, este prima locuință pe care o construiesc prin credit ipotecar;

c) extras de carte funciara, din care să rezulte ca solicitantul de subvenție deține un drept real sau de folosință asupra terenului pe care se realizează construcția locuinței, terenuri situate în raza administrativ teritorială a orașului Navodari.

d) o copie de pe autorizația de construire și după contractul de construire al locuinței încheiat cu un antreprenor de specialitate autorizat;

e) documente edificatoare, care să dovedească o formă de înregistrare ca persoana juridică autorizată în domeniul construcțiilor civile, în conformitate cu prevederile legale, a antreprenorului prin intermediul căruia se realizează construcția locuinței (certificatul de înmatriculare/inregistrare la Registrul comerțului și obiectul de activitate pe domenii, în conformitate cu prevederile din statutul propriu, respectiv certificat constatator eliberat de Registrul Comerțului pentru persoana juridică autorizată);

f) graficul de execuție a lucrărilor de construcție;

g) un deviz general de cheltuieli, întocmit și certificat de antreprenorul general, după modelul prevăzut în anexă.

B.) persoane sau familii rămase fără adăpost în urma avarierii grave sau distrugerii locuințelor proprii, datorită unor calamități naturale sau unor dezastre ori accidente de care nu se fac vinovați;

a) copie autentificată de pe actul de identitate al titularului cererii.

b) copii după certificatul de naștere al copilului/copiii și/sau părinților aflați în întreținere;

c) o adeverință eliberată de primarul unității administrativ-teritoriale de domiciliu, din care să rezulte că au rămas fără adăpost în urma avariei grave sau distrugerii locuințelor proprii datorită unor calamități naturale ori a unor dezastre sau accidente de care nu se fac vinovați;

d) declarații notariale ale titularului cererii și, respectiv, ale membrilor familiei - sot/sotie, și/sau copii aflați în întreținerea acestuia/acesteia în care să se specifice - nedetinererea în proprietate a unei alte locuințe decât cea afectată în urma unor calamități naturale sau a unor dezastre ori accidente de care nu se fac vinovați sau după caz, că dețin o altă locuință în proprietate, dar aceasta nu are o suprafață construită desfășurată mai mare de 50 m².

e) extras de carte funciara, din care să rezulte că solicitantul de subvenție deține un drept real sau de folosință asupra terenului pe care se realizează construcția locuinței, terenuri situate în raza administrativ teritorială a orașului Năvodari;

f) o copie de pe autorizația de construire și după contractul de construire a locuinței încheiat cu un antreprenor de specialitate autorizat

g) documente edificatoare, care să dovedească o formă de înregistrare ca persoana juridică autorizată în domeniul construcțiilor civile, în conformitate cu prevederile legale, a antreprenorului prin intermediul căruia se realizează construcția locuinței (certificatul de înmatriculare/inregistrare la registrul comerțului și obiectul de activitate pe domenii, în conformitate cu prevederile din statutul propriu, respectiv certificat constatator eliberat de Registrul Comerțului pentru persoana juridică autorizată);

h) graficul de execuție a lucrărilor de construcție;

i) un deviz general de cheltuieli, întocmit și certificat de antreprenorul general, după modelul prevăzut în anexă.

□ C.) persoane și familii evacuate din locuințe situate în construcții expuse unui risc major, cum ar fi alunecările de teren, seismele, inundațiile;

a) copie autentificată de pe actul de identitate al titularului cererii.

b) copii după certificatul de naștere al copilului/copiii și/sau părinților aflați în întreținere;

c) o adeverință eliberată de primarul unității administrativ-teritoriale de domiciliu, din care să rezulte că sunt evacuați din locuințe situate în construcții expuse unui risc major, cum ar fi alunecările de teren, seismele, inundațiile;

d) declarații notariale ale titularului cererii și, respectiv, ale membrilor familiei - sot/sotie, și/sau copii aflați în întreținerea acestuia/acesteia în care să se specifice - nedetinererea în proprietate a unei alte locuințe decât cea din care sunt evacuați datorită faptului că aceasta este situată într-o construcție expusă unui risc major, cum ar fi alunecările de teren, seismele, inundațiile;

sau după caz, că dețin o altă locuință în proprietate, dar aceasta nu are o suprafață construită desfășurată mai mare de 50 m².

e) extras de carte funciară, din care sa rezulte ca solicitantul de subvenție deține un drept real sau de folosință asupra terenului pe care se realizează construcția locuinței, terenuri situate în raza administrativ teritorială a orașului Novodari;

f) o copie de pe autorizația de construire și după contractul de construire a locuinței încheiat cu un antreprenor de specialitate autorizat;

g) documente edificatoare, care sa dovedeasca o forma de inregistrare ca persoana juridică autorizată in domeniul constructiilor civile, in conformitate cu prevederile legale, a antreprenorului prin intermediul caruia se realizeaza constructia locuinței (certificatul de inmatriculare/inregistrare la registrul comerțului și obiectul de activitate pe domenii, in conformitate cu prevederile din statutul propriu, respectiv certificat constatator eliberat de Registrul Comerțului pentru persoana juridică autorizată);

h) graficul de executie a lucrarilor de constructie;

i) un deviz general de cheltuieli, întocmit și certificat de antreprenorul general, după modelul prevăzut în anexă.

D.) persoane sau familii evacuate și chiriași din locuințe ce fac obiectul unor legi de restituire către foștii proprietari a imobilelor trecute în proprietatea statului.

a) copie autentificată de pe actul de identitate al titularului cererii și de pe actul de identitate al soției/sotului și de pe certificatul de căsătorie;

b) copii după certificatul de naștere al copilului/copiilor și/sau părinților aflați în întreținere;

c) o adeverință eliberată de primarul unitatii administrativ-teritoriale de domiciliu, din care sa rezulte ca sunt evacuați din locuințe ce fac obiectul unor legi de restituire către foștii proprietari ai imobilelor trecute în proprietatea statului sau sunt chiriași în astfel de locuințe;

d) copie după hotărârea judecătorească de evacuare rămasă definitivă și irevocabilă;

e) declarații notariale ale titularului cererii și, respectiv, ale membrilor familiei - sot/sotie și/sau copii aflați în întreținerea acestuia/acesteia în care să se specifice - ca nu dețin o altă locuință în proprietate sau, după caz, că dețin o singură locuință în proprietate dar aceasta nu are suprafața construită desfășurată mai mare de 50 m² și că este singura locuință deținută în proprietate de unul sau mai mulți dintre membrii familiei, ca nu au primit sprijin de la bugetul de stat sub forma de subvenții pentru construirea sau cumpărarea unei locuințe, este prima locuință pe care o construiesc prin credit ipotecar;

f) extras de carte funciara, din care sa rezulte ca solicitantul de subvenție deține un drept real sau de folosință asupra terenului pe care se

realizeaza constructia locuintei, terenuri situate in raza administrativ teritoriala a Oraşului Năvodari;

g) o copie de pe autorizatia de construire si dupa contractul de construire a locuintei incheiat cu un antreprenor de specialitate autorizat;

h) documente edificatoare, care sa dovedeasca o forma de inregistrare ca persoana juridica autorizata in domeniul constructiilor civile, in conformitate cu prevederile legale, a antreprenorului prin intermediul caruia se realizeaza constructia locuintei (certificatul de inmatriculare/inregistrare la registrul comertului si obiectul de activitate pe domenii, in conformitate cu prevederile din statutul propriu, respectiv certificat constatator eliberat de Registrul Comertului pentru persoana juridica autorizata);

i) graficul de executie a lucrarilor de constructie;

j) un deviz general de cheltuieli, intocmit si certificat de antreprenorul general, dupa modelul prevazut in anexa.

Cunosc prevederile O.U.G. 51/28.06.2006 modificata cu Anexa "Program National privind sprijinirea construirii de locuinte proprietate personala".

In mod special mi s-a adus la cunoastinta art. 1 alin. 1 : " Statul sprijina accesul la o locuinta proprietate personala prin acordarea unei subventii de la bugetul de stat de 30 % din valoarea locuintei construite. Subventia nu poate depasi echivalentul in lei a 15.000 euro, calculat la rata de schimb leu / euro comunicata de Banca Nationala a Romaniei pentru ziua in care s-a incheiat contractul de construire a locuintei " si art. 2 alin 2: "Subventia prevazuta la art. 1 alin. 1 se acorda la finalizarea si predarea locuintelor catre beneficiari".

Imi asum intreaga raspundere pentru exactitatea documentelor depuse si datelor cuprinse in prezenta cerere si declar ca am luat la cunoastinta de prevederile art. 292 din Codul Penal.

Data

Solicitant

Numele si Prenumele (in clar)

Semnatura

Cererile se vor depune la com. _____ din cadrul
Primăriei Oraşului Năvodari

Criteria de acces la Programul National privind sprijinirea construirii de locuinte proprietate personala, precum si categoriile de persoane care pot beneficia de subventie potrivit O.U.G. 51/2006, cu modificarile si completarile ulterioare

I. Categoriile de persoane care pot beneficia de subventia prevazuta de O.U.G. 51/2006, cu modificarile si completarile ulterioare.

ART.1 alin.1

Persoanele fizice care construiesc pentru prima data o locuinta prin credit ipotecar:

- a) tinerii cu varsta pana in 35 de ani la data depunerii la consiliul local a cererii de subventie ,insotita de actele justificative necesare;
- b) persoane sau familii ramase fara adapost in urma avarierii grave ori distrugerii locuintelor proprii, datorita unor calamitati naturale sau unor dezastre ori accidente de care nu se fac vinovati;
- c) persoane si familii evacuate din locuinte situate in constructii expuse unui risc major, cum ar fi alunecarile de teren,seismele, inundatiile;
- d) persoane si familii evacuate si chirasii din locuinte ce fac obiectul unor legi de restituire catre fostii proprietar a imobilelor trecute in proprietatea statului.

II. Criteria de acces la programul national privind sprijinirea construirii de locuinte proprietate personala.

ART. 2 alin.1

- a) titularul contractului de construire a locuintei , respectiv membrii familiei acestuia-sot/sotie si/sau copii aflati in intretinerea acestuia, nu au primit sprijin de la bugetul de stat, sub forma de subventii pentru construirea sau cumpararea unei locuinte;
- b) nu detin in proprietate o locuinta cu o suprafata construita desfasurata mai mare de 50mp;
- c) este prima locuinta pe care o construiesc prin credit ipotecar;
- d) detin un drept real sau de folosinta asupra terenului pe care se realizeaza constructia;
- e) prezinta autorizatia de construire, inclusive contractul de executie a locuintei incheiat cu un antreprenor de specialitate autorizat;

Subventia prevazuta la art.1 alin(1) se acorda la finalizarea si predarea locuintelor catre beneficiar.Plata subventiei se face pe baza procesului-verbal de receptie la finalizarea lucrarilor, in contul beneficiarului , deschis pentru finantarea constructiei locuintei prin credit ipotecar la institutia financia-bancara care i-a acordat creditul respectiv.

Sunt exceptate de la indeplinirea prevazute la alin.(1) lit. a) si b) categoriile de persoane prevazute la art.2 alin.(1) lit. b) si c) , numai in cazul in care titularul contractului de construire a locuinte, respective membrii familiei acestuia- sot/sotie si/sau copii aflati in intretinerea acestuia, nu detin in proprietate o alta locuinta decat cea afectata in urma unor calamitati naturale sau a unor dezaastre ori accidente de care nu se fac vinovati, respective decat cea din care sunt evacuate.

NOTA:

Consiliile locale vor stabili masurile necesare pentru luarea in evidenta si analiza solicitarilor de subventii in conditiile prezentului program pentru constructiile de locuinte care se vor amplasa pe terenuri situate in raza administrativ-teritoriala in care isi exercita autoritatea.In acest scop vor stabili si vor da publicitatii locul de primire a solicitarilor si actele justificative necesare.

Listele persoanelor care pot beneficia de subventii se afiseaza la sediul consiliilor locale;hotararile privind cererile de subventii respinse se comunica solicitantilor, iar dupa expirarea perioadei de contestare cererile respinse se claseaza.

Contestatiile cu privire la acordarea subventiilor se vor adresa primarului, in termen de 7 zile de la afisarea listelor prevazute la alin.(2) sau dupa caz , de la data luarii la cunostinta de catre solicitant a respingerii cererii.Primarul va asigura solutionarea contestatiilor in termen de 15 zile de la primire,in conditiile legii.

ANEXA NR.4 A

Lista actelor justificative ce trebuie depuse de catre petenti pentru a beneficia de subventia prevazuta de OUG 51/2006, cu modificarile si completarile ulterioare

Cererile de subventie se depun la Primaria Orasului Navodari , camera _____, de regula inainte de incheierea contractului de imprumut cu institutiile financiar-bancare specializate in acordarea de credite ipotecare pentru finantarea constructiei locuintelor .

Cererea va fi insotita de urmatoarele documente justificative:

- a) copie autentificata dupa actul de identitate al titularului cererii;
- b) daca este cazul, o adeverinta eliberata de primarul unitatii administrative-teritoriale de domiciliu, din care sa rezulte ca se afla in cel putin una din urmatoarele situatii:

-au ramas fara adapost in urma avarierii grave sau distrugerii locuintelor proprii, datorita unor calamitati naturale sau unor dezastre ori accidente de care nu se fac vinovati;

-sunt evacuate din locuinte situate in constructii expuse uinui risc major, cum ar fi alunecarile de teren, seisme, inundatii;

-sunt evacuate din locuinte ce fac obiectul unor legi de restituire catre fostii proprietari a imobilelor trecute in proprietatea statului sau sunt chiriasi in astfel de locuinte;

- c) declaratii notariale ale titularului cererii, si, respective , ale membrilor familiei-sot/sotie si/sau copii aflati in intretinerea acestuia-, in care sa se specifice:

- că nu dețin o altă locuință în proprietate sau, după caz, că dețin o singură locuință în proprietate, dar aceasta nu are o suprafață construită desfășurată mai mare de 50 m² și că este singura locuință deținută în proprietate de unul sau mai mulți dintre membrii familiei. Pentru titularii de cereri și, respectiv, membrii familiei - soț/soție și/sau copii aflați în întreținerea acestuia/acesteia - care se încadrează în situațiile prevăzute la lit. b) pct. 1 și 2 declarațiile notariale se vor referi numai la nedeținerea în proprietate a unei alte locuințe decât cea afectată în urma unor calamități naturale sau a unor dezastre ori accidente de care nu se fac vinovați sau, după caz, numai la nedeținerea în proprietate a unei alte locuințe decât cea din care sunt evacuați datorită faptului că aceasta este situată într-o construcție expusă unui risc major, cum ar fi alunecările de teren, seismele, inundațiile, sau, după caz, că dețin o altă locuință în proprietate, dar aceasta nu are o suprafață construită desfășurată mai mare de 50 mp. Nu intră sub incidența acestei declarații locuințele deținute în cotă-parte de proprietate cu alte persoane decât cele din cadrul familiei sau locuințe care nu au fost retrocedate în natură în urma aplicării legilor cu privire la restituirea proprietăților;

- că nu au primit sprijin de la bugetul de stat sub formă de subvenții pentru construirea sau cumpărarea unei locuințe. Nu intră sub incidența acestei declarații sprijinul primit de persoanele care se încadrează în situațiile prevăzute la lit. b) pct. 1 și 2 pentru locuința afectată în urma unor calamități

naturale sau a unor dezastre ori accidente de care nu se fac vinovate sau din care sunt evacuate datorită faptului că aceasta este situată într-o construcție expusă unui risc major;

-este prima locuință pe care o construiesc prin credit ipotecar. Nu intră sub incidența acestei declarații locuințele persoanelor care se încadrează în situațiile prevăzute la lit. b) pct. 1 și 2;

d) extras de carte funciară din care să rezulte că solicitantul de subvenție deține un drept real sau de folosință asupra terenului pe care se realizează construcția locuinței;

e) documente edificatoare care să dovedească o formă de înregistrare ca persoană juridică autorizată în domeniul construcțiilor civile, în conformitate cu prevederile legale, a antreprenorului prin care se realizează construcția locuinței (certificatul de înmatriculare/înregistrare la Registrul comerțului și obiectul de activitate, pe domenii, în conformitate cu prevederile din statutul propriu);

f) o copie a contractului de construire a locuinței;

g) graficul de execuție a lucrărilor de construcție;

h) un deviz general de cheltuieli, întocmit și certificat de antreprenorul general, după modelul prevăzut în anexa nr. 1.

DEVIZ GENERAL

de cheltuieli necesare pentru construirea locuinței proprietate personală

Beneficiar:

Antreprenor general:

Contract de construire nr. din data de

- în lei/euro la cursul lei/euro de din data de*1) -

T

Nr. crt	Denumirea capitolelor de cheltuieli*2)	Valoare (inclusiv TVA)			
		TOTAL		din care numai pentru locuinta	
		lei	euro	lei	euro
1	2	3	4	5	6
1.	Cheltuieli pentru proiectare	x	x	x	x
2.	Cheltuieli pentru asistență tehnică	x	x	x	x
3.	Cheltuieli pentru construcții	x	x	x	x
4.	Alte cheltuieli	x	x	x	x
TOTAL:		x	x	x	x

ST

Răspund pentru realitatea datelor,

BENEFICIAR LOCUINȚĂ

Nume și prenume:

Cod numeric personal (CNP):

Semnătură

ANTREPRENOR GENERAL*3)

Certificăm realitatea datelor,

Director/manager

Nume și prenume:

Semnătură

L.S.