

**PRIMĂRIA
ORAȘULUI**

NĂVODARI



ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA

Str. Dobrogei nr. 1, Județul Constanța

Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606

e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro

Nr. 21365 /17.03.2017

RAPORT DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI

privind documentația de urbanism: „ **INTOCMIRE P.U.Z. – IN VEDEREA MODIFICARII REGLEMENTARILOR URBANISTICE** „, (**cu 20% fata de cele existente**), amplasat in orasul Navodari, terenurile cu nr. CF 114115, 114114, 114113, 114116, 114117, situate intre strada D5 si aleile D29, D30, jud. Constanta.

În conformitate cu prevederile legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism și Hotărârea Consiliului Local Năvodari privind aprobarea Regulamentului local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajare a teritoriului, în vederea aprobării documentației de urbanism „ **INTOCMIRE P.U.Z. – IN VEDEREA MODIFICARII REGLEMENTARILOR URBANISTICE** „, (**cu 20% fata de cele existente**), amplasat in orasul Navodari, terenurile cu nr. CF 114115, 114114, 114113, 114116, 114117, situate intre strada D5 si aleile D29, D30, jud. Constanta, în scopul fundamentării deciziei consiliului local, structura de specialitate din cadrul Primăriei Orașului Năvodari a asigurat elaborarea raportului consultării publicului privind opiniile colectate, răspunsurile date și argumentarea lor.

Informarea și consultarea publicului s-au desfășurat astfel:

- Persoanele responsabile cu informarea și consultarea populației din cadrul structurii de specialitate – Primăria Orașului Năvodari: RITA DANIELA si MITRAN DUMITRU
- Autoritățile administrației publice locale au desemnat la sediul propriu un spațiu permanent dedicat schimbului de informații cu privire la activitatea de urbanism și amenajare a teritoriului – **Sala de Ședințe – Primăria Orașului Năvodari.**

A fost elaborat DOCUMENTUL DE PLANIFICARE a procesului de informare și consultare a publicului PRIVIND INIȚIEREA / ELABORAREA / APROBAREA / MONITORIZAREA IMPLEMENTĂRII DOCUMENTAȚIEI „ INTOCMIRE P.U.Z. – IN VEDEREA MODIFICARII REGLEMENTARILOR URBANISTICE „ (cu 20% fata de cele existente), amplasat in orasul Navodari, terenurile cu nr. CF 114115, 114114, 114113, 114116, 114117 , situate intre strada D5 si aleile D29, D30, jud. Constanta.

INIȚIATOR: MONEA GEORGE CRISTIAN

Delegat pentru informarea și consultarea publicului din partea inițiatorului:

MONEA GEORGE CRISTIAN telefon 0724594741

ELABORATOR : SC CREO MIXT SRL - reprezentant SCANTEE ALEXANDRU

Inițiatorul a propus CALENDARUL PENTRU ÎNDEPLINIREA OBLIGAȚIILOR DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI inaintat sub nr. 17928 din 20.02.2017 în care au fost menționate procedurile, modalitățile și tehnicile specifice de informare și consultare a publicului din cadrul procesului de elaborare a documentației de urbanism, după cum urmează:

1. Implicarea publicului în etapa pregătitoare – anuntarea intenției 15.02.2017-19.02.2017: Anunțuri la sediul Primariei, pe site-ul institutiei și amplasare de panouri prin care s-a adus la cunoștința publicului interesat intenția de elaborare a documentației

2. Implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor – consultare documente 20.02-16.03.2017 (25 zile) consultare documente si 5 zile (24.03.2017-28.03.2017) comunicare rezultate in situatia existentei unor observatii din partea celor interesati. Publicul a fost informat prin următoarele activități:

- A fost afișat anunțul in loc vizibil pe amplasament (dovada foto). Inițiatorul a afișat anunțul pe panouri rezistente la intemperii, în loc vizibil, în zona studiată

- A fost publicat anunțul cu privire la posibilitatea, modul și perioada, locul și orarul în care se pot consulta documentele și transmite observații la sediul Primariei Orasului Navodari, la avizier si pe site-ul institutiei (dovada proces verbal de afisare si foto) cu mentionarea obiectivului, data, locul de desfășurare, ora de începere și durata estimată pentru fiecare metodă de consultare.

- Au fost puse la dispoziția publicului, spre consultare, documentele aferente propunerilor PUZ, inclusiv materiale explicative scrise și desenate, într-un limbaj non-tehnic, precum și documentele ce au stat la baza emiterii certificatului de urbanism si avizului prealabil de oportunitate.

- A fost afișat anunțul, la sediul Primăriei și pe site prin care s-a adus la cunoștința publicului organizarea dezbaterii publice la data de 16.03.2017 ora 16.

3. Implicarea publicului în etapa aprobării – Această etapă se va îndeplini cu respectarea prevederilor art. 6 din Ordinul 2701/2010, respectiv conform Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică și a Legii 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public.

4. Etapa monitorizării implementării PUZ – Această etapă se desfășoară după aprobarea prin HCL a planului urbanistic zonal și se supune Legii 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, sens în care la solicitarea celor interesați li se va pune acestora la dispoziție și li se va furniza planșa de reglementări urbanistice și regulamentul local de urbanism.

În urma afișării anunțurilor, în perioada menționată, persoanele interesate aveau dreptul și posibilitatea de a formula opinii sau propuneri. Deși anunțurile au fost afișate în locuri cu vizibilitate, nu au fost solicitate consultări ale documentației și nu a existat nici o persoană interesată în acest sens.

În data de 16.03.2017 ora 16 a avut loc dezbaterea publică privind documentația de urbanism **P.U.Z. – IN VEDEREA MODIFICARII REGLEMENTARILOR URBANISTICE** „ (cu 20% fata de cele existente)„, organizată la sediul Primăriei Orașului Năvodari, jud. Constanța, la ora 16:00. La dezbaterea publică, deși a fost publicat anunțul din timp, în loc cu vizibilitate, nu s-a prezentat nici o persoană. Văzând că nimeni nu se prezintă, s-a trecut la întocmirea procesului verbal aferent dezbaterii publice înregistrat sub nr. 21290 din 16.03.2017.

La data încheierii etapelor 1 și 2 de informare și consultare, conform prevederilor legale, autoritățile administrației publice locale responsabile cu aprobarea planului urbanistic au informat publicul cu privire la rezultatele informării și consultării prin afișarea la sediul propriu a proceselor verbale încheiate la sfârșitul fiecărei etape.

Următoarea etapă – etapa 3 – va începe odată cu depunerea documentației spre aprobare. În urma aprobării documentației de urbanism, prin HCL Năvodari, informarea și consultarea publicului se va face conform Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile publice.

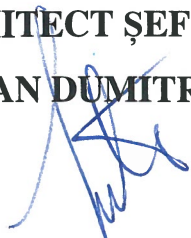
Având în vedere respectarea procedurilor prevăzute de:

- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau amenajare a teritoriului;
- HCL Năvodari privind aprobarea Regulamentului local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau amenajarea teritoriului;

și corespunzător etapelor menționate în calendar, autoritățile administrației publice locale au redactat raportul informării și consultării publicului pentru documentația P.U.Z. – **IN VEDEREA MODIFICARII REGLEMENTARILOR URBANISTICE** ,, (cu 20% fata de cele existente), ce urmează a fi prezentat Consiliului Local Navodari pentru însușire sau respingere.

În vederea fundamentării tehnice a deciziei, autoritățile administrației publice locale pot solicita opinia unor experți atestați sau a unor asociații profesionale din domeniu.

**ARHITECT ȘEF,
MITRAN DUMITRU**



Întocmit Birou Urbanism
Insp. RITA DANIELA

