

În cazul în care cererea de locuințe este mai mare decât oferta, se vor aplica următoarele criterii de ierarhizare:

CRITERIU	PUNCTAJ
I. Vârsta	
a) Solicitant cu vârsta de până la 35 ani	10
b) Solicitant cu vârsta între 35-45 ani	9
c) Solicitant cu vârsta peste 45 ani	8
II. Situația locativă	
a) Locuiește într-un imobil naționalizat care se retrocedează vechilor proprietari, conform Legii nr. 10/2001 și nu deține altă locuință proprietate personală	20
b) Chiriaș în spațiu din fond locativ privat	15
c) Nu deține locuință proprietate personală	10
d) Solicitantul nu a mai beneficiat de o locuință prin credit ipotecar construită prin ANL	5
III. Starea civilă	
a) Căsătorit	15
b) Familie monoparentală	10
c) Necăsătorit	5
IV. Număr persoane aflate în întreținere	
a) Copii:	
– 1 copil	10
– 2 copii	9
– 3 copii	8
– > 3 copii	7
b) alte persoane, indiferent de numărul acestora	10
V. Alte situații locative	
a) Dacă solicitantul a mai beneficiat de o locuință prin credit ipotecar construită prin ANL	-20
b) Dacă solicitantul a mai beneficiat de credit ANL și a întârziat plata obligațiilor către agenție sau instituție financiar-bancară	-20



VI. Situații locative sau sociale deosebite	
a) valoare avans:	
– minimum 15%	5
– între 15-25%	10
– între 25-50%	15
– peste 50%	20
b) vechime cerere înscriere în baza de date ANL:	
– sub 1 an	5
– peste 1 an	10
c) solicitant cu handicap	5

