

HOTĂRÂRE NR. 100/29.05.2014

cu privire la preluarea în domeniul public a aleilor în suprafață totală de 2046 mp, situate în Năvodari, Bulevardul Mamaia Nord, LOT 1/7, identificat cu număr cadastral 107339 și LOT 3/7, identificat cu număr cadastral 107370

Consiliul Local Navodari, intrunit in sedinta ordinara in conformitate cu prevederile art. 39 alin. (1) si (3) in data de 29.05.2014;

Luand in dezbatere:

Expunerea de motive a domnului Primar Matei Nicolae, proiectul de hotarare initiat de acesta, raportul compartimentului de resort, avizele comisiilor de specialitate;

Având în vedere prevederile art.2 alin (2) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare precum și ale art. 123 alin. (1) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

In conformitate cu prevederile art.25 alin (1) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului, precum si prevederile art.863 Cod Civil si ale art.889 Cod Civil aprobat prin Legea 287/2009,

Luând în considerare Raportul de evaluare a domeniului privat al Orașului Năvodari din 2013, Hotărârea Consiliului Local nr. 158/28.07.2010, Hotărârea Consiliului Local Năvodari nr. 213/28.10.2010, Hotărârea Consiliului Local Năvodari nr. 33/2012, respectiv Hotărârea de Guvern nr. 903/2012;

Ținând cont de adresa înregistrată de SC ONE IMPEX SRL sub nr. 14773.04.02.2014, precum si de declarația autenticată la notar public Sacaleanu Maria sub nr. 484/05.03.2014,

In temeiul prevederilor art.36 alin. (2) lit.c și alin. (5) lit.b și a dispozițiilor art.45 alin. (3), art.115 alin.(1) lit.b din Legea 215/2001 administrației publice locale republicată, cu modificarile si completările ulterioare:

HOTARASTE:

Articolul 1 -Aprobarea restrângerii dreptului de concesiune și radierea din Cartea Funciară de către Primăria Orașului Năvodari a dreptului de concesiune pentru SC ONE

IMPEX SRL, pentru aleile de acces în suprafață totală de 2046 mp, situate în Năvodari, Bulevardul Mamaia Nord, identificate astfel:

(1) LOT 1/7, identificat cu nr. cadastral 107339 (nr. cadastral vechi 16198). cu suprafața de 490 mp, conform planului de amplasament ce constituie Anexa nr. 1 la prezenta hotarare;

(2) LOT 3/7, identificat cu nr. cadastral 107370 (nr. cadastral vechi 16229), cu suprafața de 1556 mp, conform planului de amplasament ce constituie Anexa nr. 2 la prezenta hotarare;

Articolul 2 - Aprobarea preluării în domeniul public al orașului Năvodari a aleilor menționate la art. 1.

Articolul 3- Destinația ofertei de renunțare pentru terenul în suprafață totală de 2046 mp, situat în Năvodari, Bulevardul Mamaia Nord (LOT 1/7 și LOT 3/7), va fi de alee de acces;

Articolul 4 - Declarația de renunțare dată de persoana juridică SC ONE IMPEX SRL, CUI RO 8981061, reprezentată prin administrator HALICI VASILE, pentru terenul în suprafață totală de 2046 mp, situat în Năvodari, Bulevardul Mamaia Nord (LOT 1/7 și LOT 3/7), constituie Anexa nr. 3 la prezenta hotarare;

Articolul 5 - Suprafața totală de teren intravilan de 2046 mp, care se va prelua de către Orașul Năvodari, va fi inventariată în domeniul public al orașului Năvodari.

Articolul 6 - (1) Aprobarea valorii de inventar a terenului în suprafață de 490 mp, situat în Năvodari, Bulevardul Mamaia Nord, LOT 1/7, identificat cu nr. cadastral 107339, înscris în Cartea Funciară a orașului Năvodari sub nr. 107339, respectiv 109.695,94 lei.

(2) Aprobarea valorii de inventar a terenului în suprafață de 1556 mp, situat în Năvodari, Bulevardul Mamaia Nord, LOT 3/7, identificat cu nr. cadastral 107370, înscris în Cartea Funciară a orașului Năvodari sub nr. 107370), respectiv 348.340,56 lei.

Articolul 7 - Cheltuielile privind autentificarea declarațiilor notariale și cele specifice publicității imobiliare, vor fi suportate din bugetul local de venituri și cheltuieli;

Articolul 8 - Restrângerea suprafeței de teren din contractul de concesiune nr. 599/24.01.2005, deținut de către SC ONE IMPEX SRL, cu suprafața de 490 mp, aferenta lotului 1/7, respectiv de la 6167 mp la 5677 mp, prin încheierea unui act adițional la contractul de concesiune menționat mai sus.

Articolul 9 - Restrângerea suprafeței de teren din contractul de concesiune nr. 5388/06.04.2004, deținut de către SC ONE IMPEX SRL, cu suprafața de 1566 mp, aferenta lotului 3/7, respectiv de la 4900,01 mp la 3344,01 mp, prin încheierea unui act adițional la contractul de concesiune menționat mai sus.

Articolul 10 - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat va asigura ducerea la îndeplinire a hotărârii adoptate.

Articolul 11 - Compartimentul Autoritate Tutelară - Relația cu Consiliul Local, va comunica prezenta hotărâre: Instituției Prefectului- Județul Constanța, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Cabinet Primar, Direcției Economice, Direcției Juridice - Contencios - Administrație Publică, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat.

Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi „PENTRU”, 0 voturi „IMPOTRIVA”, 0 „ABȚINERI”, la ședința fiind prezenți 15 consilieri din 18 consilieri în funcție .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dl. Stan Liviu Marian



SECRETAR,

D-na Tirsoaga Viorica

A blue ink signature of D-na Tirsoaga Viorica, written in a cursive style.