

ROMANIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
ORAȘ NĂVODARI  
CONSILIUL LOCAL NĂVODARI

**HOTĂRÂRE Nr. 149/26.05.2013**

**privind delegarea de gestiune unor servicii de administrare a domeniului public – activitatea de dezvoltare și modernizare a infrastructurii edilitar urbane existente, respectiv cea de înființare, dobândire sau punere în valoare a unor bunuri proprietate publică sau privată –  
„MODERNIZARE ȘI EXTINDERE  
STADION FLACĂRA ORAȘ NĂVODARI**

Consiliul Local al orașului Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 26.05.2013, legal constituita;

Având în vedere

- Expunerea de motive prezentată de către domnul MATEI NICOLAE, Primar al orașului Năvodari, prin care se propune **delegarea de gestiune unor servicii de administrare a domeniului public – activitatea de dezvoltare și modernizare a infrastructurii edilitar urbane existente, respectiv cea de înființare, dobândire sau punere în valoare a unor bunuri proprietate publică sau privată – „MODERNIZARE ȘI EXTINDERE STADION FLACĂRA ORAȘ NĂVODARI”**

- Raportul compartimentului de specialitate;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Năvodari;

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. 1 lit. j, art. 5 pct. 3 lit. e, art. 12 alin. 1 și următoarele, art. 13 alin. 2 lit. a), art. 28 lit. a) din OG nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrarea domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, dispoziții raportate la prevederile art. 12 alin. 1 lit. c din Anexa nr. 2 la HG nr. 955/15.06.2004:

- art. 44 alin. 1 și urm. din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale astfel cum a fost modificată de RECTIFICAREA nr. 273 din 29 iunie 2006; O.U. G. nr. 46 din 23 mai 2007; O. U. G. nr. 64 din 27 iunie 2007; O.U.G. nr. 28 din 19 martie 2008;

- art. 63 din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luand în considerare dispozițiile art. 36 alin. 2 lit. d), art. 36 alin. 6 lit. a) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, modificată și republicată,

În temeiul art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare,

#### HOTARASTE :

Art. 1 Se aprobă delegarea gestiunii activității de dezvoltare și modernizare a infrastructurii edilitar-urbane existente, respectiv cea de înființare, dobândire sau punere în valoare a unor noi bunuri proprietate publică și privată - „MODERNIZARE ȘI EXTINDERE STADION FLACĂRA ORAȘ NĂVODARI” către SC TERMICA DISTRIBUTIE SRL NĂVODARI.

Art. 2 Se aprobă prețul pentru plata lucrărilor specifice activității de dezvoltare și modernizare a infrastructurii edilitar-urbane existente, respective cea de înființare, dobândire sau punere în valoare a unor noi bunuri proprietate publică și privată - „MODERNIZARE ȘI EXTINDERE STADION FLACĂRA ORAȘ NĂVODARI” după cum urmează:

#### MODERNIZARE SI EXTINDERE STADION FLACĂRA ORAȘ NAVODARI

- Suprafață modernizare Tribuna 2	- 3 380 mp.
- Suprafață modernizare Tribuna 1 + VIP	- 4 215 mp.
- Amenajare parcare, montare nocturnă, montare tabelă electronică, dotare cu generator pentru pene de curent, amenajare parcare, amenajare două terenuri de antrenament	
- Valoare totală investiție	9 913 805 lei inclusiv TVA.

**Art. 3 Se aprobă încheierea contractului de delegare de gestiune a activității de dezvoltare și modernizare a infrastructurii edilitar-urbane existente, respective cea de înființare, dobândire sau punere în valoare a unor noi bunuri proprietate publică și privată - „MODERNIZARE ȘI EXTINDERE STADION FLACĂRA ORAȘ NĂVODARI” în forma anexată prezentei hotărâri.**

**Art. 4 Se aprobă contractarea de către SC TERMICA DISTRIBUTIE SA a unui credit în valoare totală de 10.000.000 lei, cu o maturitate de cel mult 10 ani, pentru finanțarea lucrărilor specifice activității de dezvoltare și modernizare a infrastructurii edilitar-urbane existente, respective cea de înființare, dobândire sau punere în valoare a unor noi bunuri proprietate publică și privată - „MODERNIZARE ȘI EXTINDERE STADION FLACĂRA ORAȘ NĂVODARI”.**

**Art. 5. Se aprobă împuternicirea Primarului Orașului Năvodari să semneze contractul de delegare de gestiune cu SC TERMICA DISTRIBUTIE SA precum și orice alt înscris necesar pentru prestarea serviciilor și execuția lucrărilor specifice activității de dezvoltare și modernizarea infrastructurii edilitar-urbane existente, respective cea de înființare, dobândire sau punere în valoare a unor noi bunuri proprietate publică și privată - „MODERNIZARE ȘI EXTINDERE STADION FLACĂRA ORAȘ NĂVODARI”.**

**Art. 6 Se aprobă garantarea de către Orașul Năvodari – Consiliul Local Năvodari, a împrumutului contractat pentru prestarea serviciilor și execuția lucrărilor specifice activității de dezvoltare și modernizarea infrastructurii edilitar-urbane existente, respective cea de înființare, dobândire sau punere în valoare a unor noi bunuri proprietate publică și privată - „MODERNIZARE ȘI EXTINDERE STADION FLACĂRA ORAȘ NĂVODARI”.**

**Art. 7. Se aprobă împuternicirea executivului - Primarului Orașului Năvodari să semneze contractul de garantare a creditului sau orice alt înscris echivalent, credit ce se va contracta de către SC TERMICA DISTRIBUTIE SA pentru prestarea serviciilor și execuția lucrărilor specifice activității de dezvoltare și modernizarea infrastructurii edilitar-urbane existente, respectiv cea de înființare, dobândire sau punere în valoare a unor noi bunuri proprietate publică și privată - „MODERNIZARE ȘI EXTINDERE STADION FLACĂRA ORAȘ NĂVODARI”.**

**Art. 8 Se aprobă darea în administrare a stadionului „Flacăra” Navodari catre SC TERMICA DISTRIBUTIE SA, pe durata executiei lucrărilor specifice**

Art. 8 Se aprobă darea în administrare a stadionului „Flacăra” Navodari catre SC TERMICA DISTRIBUTIE SA, pe durata executiei lucrărilor specifice activității de dezvoltare și modernizarea infrastructurii edilitar-urbane existente, respectiv cea de înființare, dobândire sau punere în valoare a unor noi bunuri proprietate publică și privată - „MODERNIZARE ȘI EXTINDERE STADION FLACĂRA ORAȘ NĂVODARI”.

Art. 9. La terminarea lucrarilor specifice activității de dezvoltare și modernizarea infrastructurii edilitar-urbane existente, respectiv cea de înființare, dobândire sau punere în valoare a unor noi bunuri proprietate publică și privată - „MODERNIZARE ȘI EXTINDERE STADION FLACĂRA ORAȘ NĂVODARI”, se va actualiza valoarea stadionului Flacara Navodari cu valoarea investițiilor realizate.

Art.10 - Prezenta hotărâre se va comunica în vederea ducerii sale la îndeplinire:

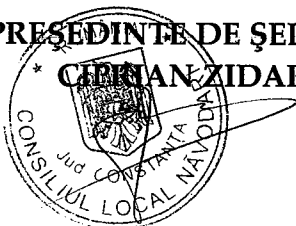
- Primarului Orașului Năvodari;
- Viceprimarului Orașului Năvodari;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Serviciului Achiziții Publice – Management Programe;
- Direcției Economice;
- Institutiei Prefectului Județului Constanța;
- Serviciul Urbanism.

Art.11- Prezenta hotarare va fi adusă la cunoștiința publică prin afisare la sediul Consiliului local al Orașului Năvodari si publicare pe site-ul propriu al Primariei Orașului Năvodari ([www.primaria-navodari.ro](http://www.primaria-navodari.ro)).

Prezenta hotarare a fost adoptata astazi, 26.06.2013, cu un numar de 16 voturi pentru, voturi abtineri -, voturi impotriva -, din totalul de 18 consilieri alesi.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CHELIAN ZIDARU



VIZAT DE LEGALITATE,  
SECRETAR,  
TÎRȘOAGĂ VIORICA